

ZARZĄDZENIE NR 32/2017
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 24 kwietnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/200/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawiania nieruchomości - Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Bożena Grochala
mgr Bożena Grochala

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

1.	Oznaczenie nieruchomości	—	działka Nr 120/2 o pow. 1.100 m ² , obręb ewidencyjny Szczepkowo Borowe, KW OL1N/00009130/5
2.	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy	—	grunt pod szafą telekomunikacyjną ONU - powierzchnia 4 m ²
3.	Opis nieruchomości	—	teren nieruchomości - zabudowany budynkiem świetlicy, ogrodzony, konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	—	lokalizacja urządzeń służących do działalności telekomunikacyjnej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	—	dzierżawa na okres 10 lat.
6.	Cena nieruchomości	—	nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	—	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	—	miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 6,90 zł/m ² gruntu netto,
9.	Termin wnoszenia opłat	—	czynsz płatny jest w okresach rocznych w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury. termin wystawienia faktury do 31 marca każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	—	nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS. Pierwsza aktualizacja w 2018 r.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	—	przedmiotowy grunt znajduje się przy budynku świetlicy wiejskiej i jest na nim posadowiona szafa telekomunikacyjna ONU.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	—	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia zdjęty dnia

(data)

(podpis)

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny