

ZARZĄDZENIE NR 31/2017  
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 24 kwietnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) - Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT  
*Bożena Grochala*  
mgr Bożena Grochala

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

1.	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	—	działka Nr 204 o pow. 5700 m <sup>2</sup> , obręb ewidencyjny Zaborowo, KW OL1N/00009133/6
2.	<b>Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy</b>	—	RVI - 2500 m <sup>2</sup>
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	—	teren nieruchomości - konfiguracja płaska, kształt zbliżony do trapezu prostokątnego, w części nieużytek po żwirowni porośnięty zadrzewieniami, dostęp komunikacyjny dobry.
4.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	—	uprawa roślin jednorocznych.
5.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	—	dzierżawa na okres 3-ech lat.
6.	<b>Cena nieruchomości</b>	—	nie dotyczy.
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	—	nie dotyczy.
8.	<b>Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy</b>	—	roczna opłata czynszu dzierżawnego wynosi 0,06 zł/m <sup>2</sup> gruntu tj. 150,00 zł
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	—	do 31 marca każdego roku.
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	—	nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS. Pierwsza aktualizacja w 2018 r.
11.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy</b>	—	przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3-ech lat.
12.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	—	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia ..... zdjęty dnia .....

(data)

(podpis)

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 31/2017

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 24 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

1.	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	—	działka Nr 29 o pow. 2900 m <sup>2</sup> , obręb ewidencyjny <b>Napierki, KW OL1N/00009141/5</b>
2.	<b>Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy</b>	—	PsIV - 2900 m <sup>2</sup>
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	—	teren nieruchomości - konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, dostęp komunikacyjny dobry.
4.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	—	uprawa roślin jednorocznych.
5.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	—	dzierżawa na okres 3-ch lat.
6.	<b>Cena nieruchomości</b>	—	nie dotyczy.
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	—	nie dotyczy.
8.	<b>Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy</b>	—	roczna opłata czynszu dzierżawnego wynosi 0,06 zł/m <sup>2</sup> gruntu tj. 174,00 zł
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	—	do 31 marca każdego roku.
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	—	nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS. Pierwsza aktualizacja w 2018 r.
11.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy</b>	—	przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3-ch lat.
12.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	—	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia ..... zdjęty dnia .....

(data)

(podpis)

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny



**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

1.	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	—	działka Nr 247/9 o pow. 3180 m <sup>2</sup> , obręb ewidencyjny Smolany-Żardawy, KW OL1N/00021033/5
2.	<b>Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy</b>	—	PsV - 1200 m <sup>2</sup>
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	—	teren nieruchomości - konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, dostęp komunikacyjny dobry.
4.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	—	uprawa roślin jednorocznych.
5.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	—	dzierżawa na okres 3-ch lat.
6.	<b>Cena nieruchomości</b>	—	nie dotyczy.
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	—	nie dotyczy.
8.	<b>Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy</b>	—	roczna opłata czynszu dzierżawnego wynosi 0,08 zł/m <sup>2</sup> gruntu tj. 96,00 zł
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	—	do 31 marca każdego roku.
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	—	nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS. Pierwsza aktualizacja w 2018 r.
11.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy</b>	—	przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3-ch lat.
12.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	—	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia ..... zdjęty dnia .....

(data)

(podpis)

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny