

**ZARZĄDZENIE** Nr 70 /2014  
**WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY**  
z dnia 23 lipca 2014 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



**WÓJT**  
*Bożena Grochala*  
mgr Bożena Grochala

**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr 283 o pow. 733 m<sup>2</sup>, obręb ewidencyjnym **Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008485/1,**
2. **Opis nieruchomości** — konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;  
zakończenie budowy: 5 lat;  
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **13.930,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych 00/100). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia .....-.....-..... r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został

wywieszony dnia 24.07.2014 r.

(data)

INSPEKTOR  
gospodarki gruntami  
Leszek Kłoniński

(podpis)

zdjęty dnia .....

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.