

**Protokół Nr 7/2009**  
**z posiedzenia Komisji Oświaty i Kultury**  
**w dniu 23 listopada 2009 roku.**

**Obecni wg załączonej listy obecności.**

Przewodniczący Komisji Pan Piotr Rogalski przywitał obecnych i zapoznał z następującym porządkiem posiedzenia:

1. Informacja o projekcie budżetu na 2010 rok.
2. Informacja o operatach szacunkowych nieruchomości zabudowanych w Napierkach i Janowcu Kościelnym.
3. Informacja nt sprzedaży budynku skupu mleka w miejscowości Zaborowo.
4. Opinia do stawek podatków i opłat lokalnych na 2010 rok.
5. Sprawy różne.

Komisja bez uwag przyjęła protokół z ostatniego posiedzenia komisji.

Ad.pkt.1

Skarbnik Gminy Pani Elżbieta Wiśniewska szczegółowo omówiła projekt budżetu na 2010 rok.

Po dyskusji komisja wydała pozytywną opinie i nie wniosła poprawek do rzeczowego projektu budżetu.

Ad.pkt.2.

Informacje o operatach szacunkowych nieruchomości zabudowanych w Napierkach i Janowcu Kościelnym przedstawił inspektor Pan Leszek Jabłoński.

1. Nieruchomość zabudowana położona w obrębie wsi Napierki , której najemcą jest Pani Aleksandra Łaczyńska wyceniona została przez rzeczoznawcę na kwotę 16.000,00 zł.  
Zbycie w trybie bezprzetargowym.
2. Nieruchomość zabudowana położona w obrębie wsi Napierki , której najemca jest Pan Zdzisław Panek wyceniona została przez rzeczoznawcę na kwotę 16.000,00 zł.  
Zbycie w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemcy.
3. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Napierki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej Pana Czesława Bonisławskiego wyceniona została na kwotę 1.704,00 zł.  
Zbycie w trybie bezprzetargowym.
4. Dwie nieruchomości niezabudowane położone w miejscowości Napierki oznaczone numerem działek 154/3 i 154/4 o pow. 0,0749 ha każda , wycenione zostały przez rzeczoznawcę na kwotę po 6.741,00 zł każda.  
Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

5. Nieruchomość niezabudowana położona na Osiedlu w Janowcu Kościelnym, oznaczona nr działki 283 o pow. 0,0733 ha wyceniona została na kwotę 8.063 zł. ( jest wniosek o zakup). Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Komisja bez uwag przyjęła przedstawione operaty szacunkowe w/w nieruchomości.

Ad.pkt.3.

Informację nt. sprzedaży budynku skupu mleka w msc. Zaborowo przedstawił inspektor Jan Leszek Jabłoński zaznaczając, iż do Urzędu Gminy wpłynęła uchwała Zarządu Spółdzielni Mleczarskiej „Ostrołęka „, z dnia 14.09.09, z której wynika, że proponują zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem zlewni w msc. Zaborowo za cenę 7 tys.zł.

Grunt tej nieruchomości stanowi własność gminy Janowiec Kościelny, a jest oddany w użytkowanie wieczyste dla OSM. Budynek zlewni natomiast stanowi jej własność. Nabywając musimy podjąć uchwałę o wygaszeniu prawa użytkowania wieczystego w stosunku co do gruntu. Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w roku 2010 z funduszu sołectkiego sołectwa Zaborowo.

Komisja powyższą informację przyjęła do akceptującej wiadomości.

Ad.pkt.4.

Opinia do stawek stawek podatków i opłat lokalnych na 2010 rok.

Skarbnik gminy przedstawiła poszczególne rodzaje podatków , określając stawkę w/g ustawy i propozycję wójta uwzględniającą wzrost stawek o ok.2 % w stosunku do stawek z roku 2009.

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m kw powierzchni.
  - maks. stawka 0,77 zł.
  - propozycja wójta 0,74 zł.

Radny Rogalski proponuje 0,75 zł.

Po dyskusji przewodniczący zaproponował głosowanie.

Kto jest za stawką 0,75 zł. ?

- 4 osoby za
- 1 osoba wstrzymała się od głosu
- 1 osoba przeciw

Komisja przegłosowała stawkę 0,75 zł.

2) po jeziorami zajętych na zbiorniki wodne referencyjne lub elek. wodne od 1 ha powierzchni.

- max stawka 4,04 zł.

- propozycja wójta 4,04 zł.

Komisja w głosowaniu (6 za) proponuje stawkę 4,04 zł.

3) od pozostałych gruntów od 1 m kw.

- max. stawka 0,39 zł.

- propozycja wójta 0,18 zł.

- radny Ambroziński proponuje 0,16 zł.

- radna Olszewska proponuje pozostawić stawkę na starych zasadach.

Komisja w głosowaniu ( 4za , przy 1 głosie przeciw i 1 głosie wstrzymujących się proponuje stawkę 0,16 zł.

1. Od powierzchni mieszkalnych od 1 m kw.

- max stawka 0,65 zł.

- propozycja wójta 0,54 zł.

Radny Ambroziński proponuje 0,54 zł.

Przewodniczący komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za stawką 0,54 zł. ?

- 3 osoby za

- 3 przeciw

Z uwagi na jednakową liczbę głosów „za” i „przeciw” przewodniczący komisji proponuje stawkę 0,54 zł.

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m kw powierzchni użytkowej.

- max stawka 20,51 zł.

- propozycja wójta 16,50 zł.

Komisja w głosowaniu (6 za,) proponuje stawkę 16,50 zł.

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m kw pow. użytkowej.

- max stawka 9,57 zł.

- propozycja wójta 9,57 zł.

Komisja w głosowaniu (6 za) proponuje stawkę 9,57 zł.

4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m kw pow. użytkowej.

- max stawka 4,16zł.

- propozycja wójta 4,16 zł.

Komisja w głosowaniu (6 za , ) proponuje stawkę 4,16 zł.

5. Od pozostałych budynków od 1 m kw pow. użytkowej .

- max stawka 6,88 zł.

- propozycja wójta 5,00 zł.

- radny Rogalski proponuje 4,70 zł.

Komisja w głosowaniu ( 6 za, ) proponuje stawkę 4,70 zł.

6. Podatek rolny.

- max stawka 34,10 zł.

- propozycja wójta 34,10 zł.

- radny Wiśniewski proponuje 30 zł.

Przewodniczący komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za stawką 34,10 zł.

- 3 za

- 3 przeciw

Przewodniczący komisji z uwagi na jednakową ilość głosów „za” i przeciw” zaproponował stawkę podatku rolnego 34,10 zł.

Podatek od psów.

Z uwagi na to, iż nikt w gminie nie uiszcza takiego podatku Komisja proponuje pozostawić

na starych zasadach.

Podatek od środków transportowych.

Skarbnik gminy przedstawiła stawki podatku od środków transportowych obowiązujące w 2009 rok.

Komisja w głosowaniu (6 za, ) proponuje pozostawić stawki podatku od środków transportowych na starych zasadach.

Opłata targowa .

Komisja w głosowaniu ( 6 za) proponuje pozostawić stawki na poziomie roku 2009.

Ad.pkt. 5 Sprawy różne.

Sekretarz gminy poinformowała, iż Gmina Janowiec Kościelny jest członkiem Lokalnej Grupy Działania „Brama Mazurskiej Krainy”, która ogłosiła konkurs na składanie wniosków o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na operacje, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ODNOWA i ROZWÓJ WSI”. Termin składania wniosków wyznaczono od 12 listopada do 11 grudnia 2009r. Komisja budżetowa pozytywnie ustosunkowała się do wniosku o wsparcie finansowe na kwotę 170 tys.zł., łącznie z wyposażeniem. Wszystkie świetlice ( z wyjątkiem Safronki) wymagają remontu i wyposażenia, aby mogły służyć jako obiekty wiejskich spotkań . Przede wszystkim konieczne jest:

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana posadzek,
- odnowienie tynków wewnętrznych i malowanie,
- remont ogrzewania,
- wybudowanie sanitariatów,
- naprawa lub wymiana pokryć dachowych,
- położenie chodników i ogrodzenie posesji,
- wyposażenie w podstawowy sprzęt.

Na rok 2010 planuje się realizację prac remontowych w trzech świetlicach, a następne obiekty przewidziane są na rok 2011 w ramach drugiego naboru wniosków, również o wartości 170 tys.zł. Jednym z warunków przyjęcia wniosku do rozpatrzenia jest przedstawienie przez Gminę uchwały intencyjnej w sprawie zabezpieczenia w budżecie gminy na 2010 rok środków finansowych z przeznaczeniem na ten cel w w kocie 170 tys.zł., z której gmina otrzyma refundację w wysokości 75% wydatków kwalifikowanych.

Pani Wójt proponuje tym sposobem w pierwszej kolejności wyremontować świetlicę wiejską w Janowcu Kościelnym w Bielawach i Nowej Wsi Wielkiej, ponieważ sołectwa te mają już Plany Odnowy Miejscowości, które obecnie trzeba je tylko zaktualizować. Na zadania te muszą być również zaangażowane środki z funduszu sołectwa danego sołectwa, jako własny udział.

Radna Lipińska i radna Olszewska proponują zamiast świetlicy w Nowej Wsi Wielkiej, która ma w bardzo dobrym stanie remizę strażacką, która służy im jako świetlica wiejska, wyremontować świetlicę wiejską w Starych Połciach.

Po dyskusji komisja większością głosów pozytywnie ustosunkowała się odnośnie remontu w pierwszej kolejności świetlicy w Starych Połciach.

Pani skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały w/s aplikowania Gminy Janowiec Kościelny o pomoc finansowa w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, w ramach działania „ODNOWA I ROZWÓJ WSI”.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony przez skarbnika gminy projekt uchwały .

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała  
Barbara Szatkowska

przewodniczył  
Andrzej Szczepkowski