

Protokół Nr 2/2011
z posiedzenia Komisji Oświaty i Kultury
z dnia 03 lutego 2011 r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Przewodniczący Komisji Pan Stanisław Kazimierski przywitał obecnych i zapoznał z następującym porządkiem posiedzenia:

1. Przyjęcie planu działania na 2011 rok w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz budowy chodników i dróg.
2. Omówienie projektów uchwał w sprawach:
 - a) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Janowiec Kościelny na lata 2011-2019.
 - b) uchwalenie budżetu gminy Janowiec Kościelny na rok 2011,
 - c) planu pracy Rady Gminy na rok 2011,
 - d) planu pracy Komisji Rewizyjnej.
 - e) wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie gminy Janowiec Kościelny oraz o dalszym postępowaniu z nimi,
 - f) udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego
 - g) przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie Gminy Janowiec Kościelny na lata 2010-2015
 - h) trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Janowcu Kościelnym oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
3. Analiza i ocena sytuacji finansowej i organizacyjnej Zakładu Gospodarki Komunalnej w Janowcu Kościelnym.
4. Przedstawienie projektów planów stałych Komisji Rady Gminy.
5. Rozpatrzenie wniosków:
 - „Orlik 2012” - przedstawienie koncepcji zabezpieczenia gruntu pod obiekt,
 - Uruchomienie hodowli bydła mlecznego i mięsnego w istniejących oborach w msc. Safronka na działce o nr ewid. 7/28
 - budowa Centrum Pomocy Społecznej w Szczepkowie Borowym.
6. Informacja nt. budowy bezprzewodowej sieci szerokopasmowej w gminie, drogą radiową.
7. Informacja dotycząca mienia komunalnego.
8. Stanowisko w sprawie dalszego funkcjonowania Punktu Lekarskiego w Nowej Wsi Wielkiej.
9. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego nauczycieli.
10. Sprawy różne.

Przewodniczący zadał pytanie o wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

Wniosków nie wniesiono.

Komisja bez uwag przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad.pkt.1

Przyjęcie planu działania na 2011 rok w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz budowy chodników i dróg.

Kierownik Wrzeszczyński przedstawił plan działania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej na 2011 r. Wyjaśnił, że na terenie gminy Janowiec Kościelny podłączenia do sieci wodociągowej nie mają mieszkańcy Zabłocia Kanigowskiego oraz kilka zabudów kolonijnych. Nawiązał do Protokołu Nr 4/2010 z posiedzenia Komisji Oświaty i Kultury w dniu 27 maja 2010 roku, na którym komisja proponowała inwestycję „Wodociąg” rozdzielić: z kwoty 350 tys zł przeznaczyć 200 tys zł na projekt – budowa kanalizacji sanitarnej w Safronce i podłączenie do oczyszczalni ścieków w Kucach oraz 150 tys zł na sporządzenie projektów i kosztorysów instalacji wodociągowych na: kolonię w Napierkach, wodociąg Grabowo – Leśne, wodociąg Kuce (p.Jabłonowska i p. Wilamowski), wodociąg Zaskórki, wodociąg Szczepkowo – Zalesie (kolonia p.Rogoziński), wodociąg Bielawy (kolonia p.Radzymiński). Kierownik zaproponował by wodociąg w msc. Zabłocie Kanigowskie i Gniadki (kolonia) włączyć do powyższego zadania i prowadzić je jako jedno.

Kierownik wyjaśnił, że w trakcie realizacji jest zadanie polegające na modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Bielawach. Firma z Brodnicy sporządza dokumentację techniczno – kosztorysową. Złożony został wniosek o dotację na to zadanie. Przetarg na sporządzenie tej dokumentacji został rozstrzygnięty na kwotę 10 800 zł. Kierownik dodał, że na poprzedniej komisji zapadła decyzja, aby podjąć rozmowy z p. Kujawskim i p. Jabłonowskim z Gniadek czy chcą podłączenie do sieci wodociągowej, czy być może korzystać będą z własnych studni głębinowych. Należy ogłosić również przetarg na sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wszystkie zabudowy kolonijne, aby móc napisać wniosek o dotację do realizacji tej inwestycji.

p. Wójt wyjaśniła, że bez takiej dokumentacji gmina nie może składać na czas wniosków o dofinansowanie. W ubiegłym roku było przeznaczone 350 tys zł na to zadanie, ale nie zostało ono zrealizowane. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Bielawach w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich była to jedyna możliwość jaką mogliśmy realizować, aby złożyć wniosek w terminie, ponieważ zadanie to nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Przewodniczący zapytał, czy kolonie są zainteresowane wodociągiem. Kierownik powiedział, że mieszkańcy Zabłocia Kanigowskiego nie byli wcześniej zainteresowani wodociągiem, ale należy ich o to jeszcze raz zapytać. Zabudowy kolonijne należy przyłączyć do tego zadania i prowadzić jako jedno, wówczas środki z zewnątrz pozyskać można na całość.

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, że budowa kanalizacji wymaga budowy studni na terenie gminy a temu właściciele gruntów często się sprzeciwiają. Gmina musi jednak wdrażać to zadanie, ponieważ jest to jedno z jej podstawowych zadań.

Radny Zakrzewski zapytał, czy jest już projekt techniczny na wodociąg do zabudów kolonijnych na co kierownik wyjaśnił, że nie, ale należałoby to zrobić w tym roku. Radny zapytał również o opłaty jakie będą musieli ponieść mieszkańcy z związku z tą inwestycją. Stanisław Wrzeszczyński powiedział, że takie zadanie wcześniej realizowane było m.in w mjsc. Smolany - Żardawy. Mieszkańcy powołali Społeczny Komitet Budowy w 3- osobowym składzie. Podjął on uchwałę o samoistnym obciążeniu się każdego gospodarstwa domowego kwotą 1500 zł. Pieniądze wpływały na konto gminy, za podłączenie do sieci wodociągowej. Większość mieszkańców rzetelnie płaciła tę należność.

Radny Radzymiński zapytał o termin, w jakim zostanie ogłoszony przetarg na dokumentację projektową, jeśli komisja pozytywnie ustosunkuje się do tego zadania. Kierownik określił, że zostanie przetarg ogłoszony w niedługim czasie. Do uczestnictwa w rozstrzygnięciu przetargu zostaną zaproszeni zainteresowani radni. Kierownik wyjaśnił, że najpierw musi przystąpić do

wyceny inwestycji i skierować wniosek do Wójta Gminy o zatwierdzenie.

Radny Rogalski uważa, że mieszkańcy obowiązkowo powinni podłączać zabudowania do wodociągu. Jeśli ktoś rezygnuje z takiego podłączenia, należy ostrzec, że w przyszłości jeśli wyrazi potrzebę podłączenia poniesie koszty całej inwestycji. Zobowiązanie do poniesienia kosztów późniejszych na piśmie. Kierownik opisał podobny przypadek w naszej gminie – jeden z mieszkańców zrezygnował, więc kilka lat później kiedy złożył wniosek o podłączenie do sieci wodociągowej, musiał ponieść znaczne koszty takiego podłączenia.

Kierownik Wrzeszczyński omówił sprawę kanalizacji w gminie. Na chwilę obecną na terenie gminy funkcjonuje kanalizacja w Janowcu Kościelnym i Kucach, z której ścieki spływają grawitacyjnie i pompowane zostają do oczyszczalni ścieków w Kucach. Funkcjonuje ona 10 lat. Przepustowość to 75 m³/dobę z możliwością przebudowy do 150 m³/dobę. Jej aktualne obciążenie kształtuje się w granicach 35-40 %. Do tej oczyszczalni moglibyśmy przesłać jeszcze ponad połowę tego co ona w tej chwili przerabia. Rejonem, w którym rozwiązanie problemu kanalizacji jest priorytetem jest Safronka. Ścieki odprowadzane są do trzech zdegradowanych już zbiorników (szamb). Na to zadanie gmina może uzyskać środki z Agencji Nieruchomości Rolnych, gdyż są to tereny byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych. Wcześniej była sporządzona dokumentacja sfinansowana przez ANR, ale z różnych przyczyn m.in finansowych do tej inwestycji nie przystąpiono.

Stanisław Wrzeszczyński przedstawił dwie możliwości jakie były brane pod uwagę przy planowaniu kanalizacji z Safronki do Kuc. Jedna opcja to poprowadzenie kanalizacji przez Janowiec Leśniki do Kuc, a druga przez Zabłocie Kanigowskie.

Radna Olszewska uważa, że mieszkańcy Janowca Leśniki wyrażą zgodę, by inwestycja przechodziła przez ich grunty.

Radny Radzymiński zapytał w którym roku robiono poprzednią dokumentację. Kierownik wyjaśnił, że był to rok 2002. Dodał, że na Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu padła propozycja, żeby w przypadku, gdyby właściciele gruntów w Leśnikach, przez które miałyby przebiegać ścieki kanalizacji nie wyrażą zgody, ścieki można poprowadzić przez Zabłocie Kanigowskie i Janowiec Jastrząbki. Kanalizację w Janowcu Kościelnym należałoby wówczas przebudować. Innym wariantem jest przeprowadzenie sieci nie w rejon Janowca Kościelnego, lecz przez Janowiec Jastrząbki - gruntami Agencji Nieruchomości Rolnych podłączyć ją bezpośrednio do oczyszczalni ścieków w Kucach.

Radny Radzymiński zadał pytanie o powód, z którego mieszkańcy nie chcą się zgadzać na prowadzenie kanalizacji na ich gruntach. Udzielono odpowiedzi, że powodem jest to, że nie chcą studzienek kanalizacyjnych umieszczanych na tych gruntach. Aktualnie mamy w gminie 300 studzienek. Dla rolników często stanowią kłopot w uprawie roli.

Radny Rogalski zapytał jak finansowo przedstawiają się oba analizowane warianty. Kierownik wyjaśnił, że planuje sporządzenie projektu dwuetapowego – na oba warianty. Wówczas przedstawi Radzie Gminy oba rozwiązania do przeanalizowania i wyboru korzystniejszej opcji.

Radna Olszewska zapytała, czy gdyby kanalizacja szła przez miejscowość Leśniki to mieszkańcy zostaną podłączeni, kierownik udzielił odpowiedzi że tak. Dodał, że podłączenie w takiej sytuacji jest obowiązkiem mieszkańców.

Radny Zakrzewski uważa, że kanalizację należy przeprowadzić tam, gdzie mieszkańcy oraz właściciele działek wyrażą zgodę.

Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że rolnicy składający wnioski o dotacje muszą przedstawiać zaświadczenia o przekazywaniu ścieków do oczyszczalni. Kanalizacja w tej kwestii byłaby dla nich rozwiązaniem.

Radny Rogalski zadał pytanie dotyczące odszkodowań dla rolników – właściciele działek przez które przechodzić będzie kanalizacja.

p. Wójt wyjaśniła, że rolnicy wyrażają zgodę, nie ma więc odszkodowań. Poza tym

znacznie zwiększyłyby to koszty inwestycji. Dodała, że trzeba wziąć pod uwagę fakt, iż spółdzielnia w Safronce nie prosperuje dobrze i w niedługim czasie może upaść. W takiej sytuacji gmina będzie musiała przejąć zakres zadań związanych z kwestią ścieków sanitarnych w Safronce.

Radna Olszewska zaproponowała, aby zbudować drugą oczyszczalnię ścieków, która będzie odbierała ścieki z mjsc. Safronka i mjsc. Wiłunie.

Pani Wójt podkreśliła, że gmina nie ma finansowej możliwości, aby utrzymać dwie oczyszczalnie ścieków.

Kierownik Wrzeszczyński zaznaczył, że jeśli ANR dołożyłaby środki finansowe to wyłącznie do terenów popegeerowskich, pozostałą część kosztów zostałyby pokryte z budżetu gminy.

Radna Olszewska proponuje, by przeprowadzić rozmowy z mieszkańcami miejscowości, które są brane pod uwagę przy tej inwestycji i zapytać o ich zdanie na ten temat.

p.Wójt zaproponowała, aby w budżecie zabezpieczyć środki na sporządzenie dokumentacji projektowej na to zadanie.

Radni przychyliłi się do propozycji pani Wójt.

Kierownik Wrzeszczyński rozpoczął omawianie tematu budowy dróg i chodników na osiedlu mieszkaniowym w Janowcu Kościelnym.

Zadanie to było wielokrotnie zgłaszane do projektu budżetu. Należałoby sporządzić dokumentację techniczną i ubiegać się o dotację z programu unijnego. To zadanie chcemy realizować na całym osiedlu: z wymianą chodników i krawężników oraz położeniem drugiej warstwy ścieralnej na nawierzchni drogi, ponieważ ulica ta ulega degradacji. Dodał, że również droga do Janowca Jastrząbki oraz droga Smolany - Żardawy – Szczepkowo Borowe wymagają takiej modernizacji.

Radny Rogalski zapytał, czy wymagana będzie również przebudowa kanalizacji na terenie osiedla.

Kierownik wyjaśnił, że nie będzie takiej potrzeby.

Radny Rogalski poinformował o złym stanie technicznym budynku mieszkalnego w Napierkach i natychmiastowej potrzebie rozwiązania tego problemu.

Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że obiekt został zakwalifikowany jako nie nadający się do zamieszkania. Wyjaśnił, że zaproponowano tym ludziom mieszkanie w Nowej Wsi Wielkiej, lecz mieszkańcy odmówili. Rozważamy możliwości innych rozwiązań, Dodał, że budynek nie nadaje się do remontu. Mieszkańcy nie wyrazili także chęci kupna tego lokalu.

Radny podkreślił, że sprawa jest pilna i należałoby kwestię tę rozwiązać jak najszybciej. Proponuje, aby zaciągnąć kredyt i wybudować budynek socjalny dla tych mieszkańców.

Wójt zapytała, czy z sąsiedniego budynku jest możliwość stworzenia mieszkania dla tych rodzin. Kierownik dodał, że należy wziąć pod uwagę koszty utrzymania tego budynku w przyszłości.

Ad. pkt. 2 a i 2 b

Omówienie projektów w sprawach:

- **uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2019**
- **uchwalenia budżetu gminy Janowiec Kościelny na 2011 rok.**

Po dyskusji, Skarbnik przystąpiła do omówienia projektów uchwał dotyczących Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2019 oraz uchwalenia budżetu gminy Janowiec Kościelny. Planowane dochody wynoszą 10 810 116,20, natomiast planowane wydatki 12 332 494,27.

Radny Rogalski zadał pytanie o wysokość podatku do Izb Rolniczych, uzyskał odpowiedź, że wynosi on 2% od wpływów z tytułu podatku rolnego.

Przedstawiono i omówiono zadania inwestycyjne przewidziane na 2011 r. (załącznik nr 3)

Padła propozycja, aby zlikwidować fundusze sołeckie, a kwotę jaka do tej pory była przeznaczana na ten cel przeznaczyć na większą inwestycję. Przy funduszach sołeckich pieniądze idą na drobne inwestycje.

Radna Olszewska sprzeciwiła się temu stanowisku- uważa, że fundusz jest potrzebny.

Radny Rogalski uważa, że dzięki funduszom sołeckim do każdego sołectwa trafiają jakieś środki finansowe. Rozwiązania te działają korzystnie dla społeczeństwa, służą integracji mieszkańców.

Radny Rogalski zapytał, jak dużo subwencji gmina traci w związku z dotacjami dla Fundacji ITAJ, przechodzącymi przez budżet gminy.

p. Skarbnik powiedziała, że kwotę tą obliczy.

Radny dodał, że ośrodek mimo to jest potrzebny – realizuje zadania gminy z zakresu sprawowania opieki społecznej.

Radny Zakrzewski stwierdził, że należy sprawdzić jak funkcjonuje Fundacja, lepszym rozwiązaniem była sprzedaż budynku po byłej szkole w Szczepkowie Borowym.

Radny Rogalski zaznaczył, że przy sprzedaży budynku nie był świadom takich skutków, jeśli chodzi o subwencje. Dodał, że w przyszłości należy informować Radę o wszelkich możliwych prawnych aspektach każdej sprawy.

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, że gmina może liczyć na spore wpływy finansowe w związku z budową drogi S7.

Radni zwrócili także uwagę na koszty oświetlenia ulicznego.

Kierownik nawiązał do sporządzenia dokumentacji na inwestycję dotyczącą boks garażowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczepkowie Borowym. Wniosek o dofinansowanie ze środków Urzędu Marszałkowskiego został odrzucony. Siedziba OSP jest w bardzo złym stanie technicznym. Istnieje możliwość, że strażacy otrzymają nowy wóz strażacki i wskazane jest sporządzenie dokumentacji technicznej na to zadanie, a w latach przyszłych podjęcie realizacji tej inwestycji. Rozbudowa nie jest konieczna, ale modernizacja świetlicy tak. Po modernizacji obiektu należy zatrudnić pracownika do nadzoru, zarządzania i utrzymania świetlicy.

p. Wójt poparła stanowisko kierownika. Potrzeba modernizacji nie ulega wątpliwości. Ochotnicy z OSP w Szczepkowie Borowym są bardzo aktywni. Komendant Wojewódzki zadeklarował pomoc w pozyskaniu wozu strażackiego. Wówczas nie będzie tam warunków do jego garażowania. Dodała, że prezes Fundacji ITAJ wyraził chęć współpracy w ramach partnerstwa publiczno - prawnego i złożenia wspólnego wniosku na modernizację, bądź kapitalny remont tego obiektu. Można zaprosić prezesa na sesję i porozmawiać o tym, jak współpraca miałaby wyglądać.

p. Wójt wspomniała również o potrzebie zakupu dla Zakładu Gospodarki Komunalnej wiaty do przechowywania drewna opałowego, ponieważ to którym pali się w piecu jest mokre. Przypomniała również, o budowie drogi gminnej w Nowej Wsi Wielkiej na tzw. „Pragę”.

Radny Zakrzewski wyjaśnił, że droga ma ok. 200-250 m, więc odcinek ten jest nie wielki. Należy jednak o nim pamiętać. Może ze środków, które gmina pozyska ze sprzedaży szkoły w Nowej Wsi Wielkiej uda się poprawić jej stan. Wójt wyjaśniła, że należałoby wykonać drogę wraz z kanalizacją burzową. Proponuje współpracę ze Starostwem Powiatowym przy wykonaniu tego zadania.

Wójt dodała, że w podobnym stanie są drogi w Szczepkowie Borowym oraz innych gminnych miejscowościach.

Radna Szczepkowska dodała, że w Szczepkowie Borowym brakuje odpływów wokół dróg wewnętrznych, przez co posesje zalewa woda.

Radna Olszewska wyjaśniła, że w Leśnikach też występuje problem tego typu. Radny Rogalski zaproponował, aby gmina wystąpiła do Starostwa Powiatowego o dofinansowanie do remontów dróg.

Radna Szczepkowska powiedziała, że fragment dróg wewnętrznych w Szczepkowie Borowym należy do Starostwa Powiatowego.

Przewodniczący w nawiązaniu do inwestycji znajdujących się w projekcie budżetu zapytał o drogę na odcinku Janowiec Kościelny – Szczepkowo Skrody. Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że znaczna część tej drogi została wykonana w latach ubiegłych. Pozostał odcinek o długości ok. 1,4 km do Krajewa – Kawęczyna. W zeszłym roku nie dostaliśmy dotacji z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych, w roku bieżącym przywołanie takie wcale nie zostało ogłoszone. Na tę drogę posiadamy projekt techniczny.

Po burzliwej dyskusji nad projektami uchwał Przewodniczący zarządził głosowanie.

Czy radni akceptują planowane inwestycje na 2011 r. w przedstawionej formie?

5 – za

1 - przeciw

1 osoba wstrzymała się od głosu

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały dotyczącej budżety gminy Janowiec Kościelny na 2011 rok?

7 – za

0 – przeciw

Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Kto jest za przyjęciem Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Janowiec Kościelny na lata 2011-2019?

7- za

0- przeciw

Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Ad. pkt. 2 c

Plan pracy Rady Gminy na rok 2011.

Przewodniczący zapytał czy ktoś ma wnioski lub uwagi do przedstawionego planu pracy.

Uwag nie wniesiono.

Przewodniczący zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem planu pracy Rady Gminy?

7 – za

0 – przeciw

Komisja jednogłośnie przyjęła plan pracy Rady Gminy.

Ad.pkt. 2 d

Plan pracy Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący poddał plan pod głosowanie.

Kto jest za przyjęciem planu pracy Komisji Rewizyjnej?

7 – za

0 – przeciw

Komisja jednogłośnie przyjęła plan pracy Komisji Rewizyjnej.

Ad. pkt. 2 e

Wylapywanie bezdomnych zwierząt na terenie gminy Janowiec Kościelny.

Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że poprzednia uchwała została unieważniona przez organ nadzorczy, ze względu na brak uzgodnienia z Towarzystwem Opieki nad Zwierzętami i Powiatowym Inspektorem Weterynarii. W związku z tym należy podjąć nową uchwałę.

Przewodniczący przedstawił zmiany jakie zostały wprowadzone w obecnym projekcie w porównaniu do uchwały poprzedniej i zarządził głosowanie.

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały dotyczącego wylapywania zwierząt na terenie gminy?

7 – za

0 – przeciw

Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Ad. pkt. 2f

Udzielenie pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego

Skarbnik omówiła kwestię udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego. Wysokość pomocy celowej ze środków budżetu gminy na 2011 r. wynosi 186,60 zł.

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały dot. udzielenia pomocy finansowej?

7 – za

0 – przeciw.

Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Ad.pkt. 2 g ,2 h

Przyjęcie Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie Gminy Janowiec Kościelny na lata 2010-2015.

Tryb i sposób powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Janowcu Kościelnym oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej- J. Komorowska wyjaśniła, że obowiązek przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie nakłada zmieniona ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Powstanie Zespół Interdyscyplinarny, dlatego należy ustalić tryb i sposób powoływania i odwoływania jego członków oraz warunki jego funkcjonowania. Za członkostwo w Zespole nie pobiera się wynagrodzenia. Posiedzenia Zespołu zwołuje Przewodniczący Komisji co najmniej raz na kwartał.

Przewodniczący zadał pytanie, czy te zadania nie pokrywają się z zadaniami Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Kierownik wyjaśniła, że w części tak, ale obejmuje ona również inne formy działania.

Przewodniczący zapytał o uwagi do programu.

Uwag nie wniesiono.

Zarządził głosowanie.

Kto jest za przyjęciem Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie Gminy Janowiec Kościelny na lata 2010-2015?

5 – za

0 – przeciw

(2 osoby nieobecne: J. Olszewska i M. Malinowska)

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały określającej tryb i sposób powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania?

5 – za

0 – przeciw

(2 osoby nieobecne: J. Olszewska i M. Malinowska)

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawione projekty.

Ad. pkt. 3.

Analiza i ocena sytuacji finansowej i organizacyjnej Zakładu Gospodarki Komunalnej w Janowcu Kościelnym.

Kierownik Stanisław Szatkowski przedstawił analizę sytuacji finansowej i organizacyjnej Zakładu Gospodarki Komunalnej. Dodał, że Zakład w przyszłości przejmie zadania z zakresu utrzymania zieleni, placów, parkingów, trawników, boisk itp. a także utrzymanie dróg. Wzrasta zakres kompetencji, więc potrzebna jest większa kadra pracownicza. W tej chwili w Zakładzie jest 9 i ¼ etatu.

p. Wójt wyraziła zdanie, że należy zwiększyć środki finansowe dla Zakładu i wyrazić zgodę na zatrudnienie większej liczby osób. Trzeba zmienić nazwę na Samorządowy Zakład Gospodarki Komunalnej, statut i regulamin. Na zakup sprzętu ubiegać się o dofinansowanie. Dodała, że sytuacja finansowa Zakładu spowodowana jest zaległościami ze strony odbiorców, w opłatach za wodę i ścieki.

Kierownik zaznaczył, że dłużnicy Zakładu kierowani są do Krajowego Rejestru Dłużników.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do proponowanych rozwiązań.

Ad.pkt. 4

Przedstawienie projektów planu stałych Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący zapytał czy radni mają uwagi do planu pracy.

Uwag nie wniesiono.

Komisja zaakceptowała plan pracy stałych Komisji Rady Gminy.

Ad. pkt. 5 a

Orlik 2012” - przedstawienie koncepcji zabezpieczenia gruntu pod obiekt

Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że po przeanalizowaniu terenu wokół budynku szkoły zmieści się tam jedynie typowe boisko do piłki koszykowej i siatkowej. Aby zrealizować inwestycję „Orlik 2012” z boiskiem wielofunkcyjnym należałoby nabyć kawałek terenu w kierunku południowym. Brakuje ok 20 arów. Rozpatrywany jest również teren przy Strażnicy OSP, bądź przy stadionie. Na ten rok ze względów finansowych wysłaliśmy rezygnację z udziału w projekcie „Orlik 2012”, ale można uwzględnić to w przyszłorocznym budżecie.

p. Wójt wyraziła zdanie, że przy szkole jest najlepsze miejsce na boisko, ponieważ zaplecze socjalne mogłoby zostać umiejscowione w budynku szkoły.

Radny Rogalski uważa, że pomieszczenia szkolne uległyby zniszczeniu, gdyby były ogólnodostępne.

Kierownik dodał, że grunt trzeba by kupić od GS”Sch” bądź Ryszarda Wrzeszczyńskiego, bo oni graniczą z terenem, na którym Orlik miałby powstać. Sportowcy Orlik woleliby zlokalizować przy stadionie gminnym.

Radny Rogalski powiedział, że przy szkole można zrobić standardowe boisko dla dzieci, nie koniecznie musi być to Orlik.

p. Wójt wyjaśniła, że do Orlika gmina dołożyłaby nie wiele środków finansowych z własnego budżetu.

Radny Rogalski dodał, że w przypadku Orlika trzeba zatrudnić trenera na pełen etat, a na standardowym boisku dzieci nadzorować mógłby nauczyciel Wychowania Fizycznego. Zwrócił uwagę na stan budżetu gminy i koszty takiej inwestycji, oraz dodatkowy koszt zakupu działki.

Ostatecznie radni przyjęli stanowisko, że należy zrezygnować z tej inwestycji w bieżącym roku i powrócić do tego zadania w roku przyszłym.

Ad.pkt. 5 b -

Uruchomienie hodowli bydła mlecznego i mięsnego w istniejących oborach w msc. Safronka na działce o nr ewid. 7/28

Kierownik przedstawił temat uruchomienia hodowli bydła mlecznego i mięsnego w istniejących oborach w mjsc. Safronka. Aktualnie trwa postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Powstanie ok 35 miejsc pracy. Informacja o przedsięwzięciu została zamieszczona na tablicy ogłoszeń sołectwa Safronka, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Janowiec Kościelny. Do dnia dzisiejszego nikt nie wniósł uwag dla tej inwestycji.

Budynki adaptowane na obory to budynki po 4 byłych owczarniach. Inwestorem jest firma P.P.H.U „Mleks” z Wyszkowa. W oborach hodowanych będzie 136 krów mlecznych oraz 319 krów

mięsnych.

Komisja przyjęła powyższy temat informacyjnie.

Ad.pkt. 5 c

Budowa Centrum Pomocy Społecznej w Szczepkowie Borowym.

Kierownik wyjaśnił, że Fundacja ITAJ złożyła wniosek o ustanowienie warunków zabudowy dla inwestycji celu publicznego. Zmierzają do budowy Centrum Pomocy Społecznej. Obiekt ma być dwukondygnacyjny, z poddaszem użytkowym. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń sołectwa, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz BIP-ie. Nie wpłynęły żadne wnioski od mieszkańców. Dodał, że Wójt Gminy nie może odmówić wydania decyzji, jeśli inwestycja spełnia wymogi przewidziane prawem.

Komisja przyjęła powyższy temat informacyjnie.

Ad.pkt. 6

Informacja na temat budowy bezprzewodowej sieci szerokopasmowej w gminie, drogą radiową.

Wójt wyjaśniła, zgłosiła się firma, która chce zbudować sieć bezprzewodowego internetu drogą radiową. Jeśli radni wyrażą zgodę przedstawiciel przyjedzie na sesję i przedstawi ofertę.

Komisja zaakceptowała tę propozycję.

Ad.pkt. 7

Informacja dotycząca mienia komunalnego.

Stanisław Wrzeszczyński przedstawił stan mienia komunalnego. Aktualnie wyceniane są dwie działki budowlane na osiedlu mieszkaniowym w Janowcu Kościelnym. Wpłynął wniosek na kupno 2 działek w Powierzu, które również przygotowujemy do wyceny.

Do wyceny przygotowujemy też budynek weterynarii w Kucach. Do zbycia przeznaczone są lokale w Domu Nauczyciela w Waśniewie - Grabowie. Zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na sprzedaż niezamieszkałego lokalu o pow. 63 m² w stanie surowym. Pozostałe dwa lokale są zamieszkałe i zostaną zbyte w postępowaniu bezprzetargowym dla najemców.

Kolejnym obiektem jest mieszkanie po lekarzu w budynku Poczty i Telekomunikacji. Należałoby je wynająć. Jego powierzchnia to 70 m².

W przypadku budynku po byłej szkole w Nowej Wsi Wielkiej trzeba uzyskać uzgodnienie z Samorządem Lokalnym i ogłosić przetarg nieograniczony, wskazując możliwość prowadzenia na bazie tej nieruchomości działalności gospodarczej.

W przetargu nieograniczonym zostanie ogłoszona także sprzedaż parkingu w Napierkach.

Komisja pozytywnie przyjęła informację dotyczącą mienia komunalnego.

Ad. pkt. 8

Stanowisko w sprawie dalszego funkcjonowania Punktu Lekarskiego w Nowej Wsi Wielkiej.

Wójt poinformowała, że zainteresowanie usługami lekarskimi w Nowej Wsi Wielkiej jest znikome, a lekarz zgłosił rezygnację z najmu. Punkt Lekarski ulegnie likwidacji.

Komisja przyjęła powyższy temat informacyjnie.

Ad. pkt. 9

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego nauczycieli.

Wójt poinformowała, że ustawa nakłada obowiązek aby wypłacić wyrównania tym nauczycielom, którzy nie osiągają średnich wynagrodzeń. Tylko nauczyciele kontraktowi osiągnęli odpowiednią wysokość wynagrodzenia.
(sprawozdanie w załączeniu)

Temat informacyjnie Komisja przyjęła bez uwag.

Ad.pkt. 10 Sprawy różne.

Radna Olszewska zapytała jak została rozstrzygnięta sprawa dotacji na drzwi garażowe. Skarbnik zaproponowała, aby w tej sprawie opinię wyraził radca prawny. Radny Rogalski proponuje bezstronne załatwienie sprawy przed sądem. Skarbnik wyjaśniła, że koszty sądowe przewyższą wartość sporu. Wójt również nie wyraziła aprobaty, aby sprawę skierować do sądu. Przewodniczący dodał, że jeśli wynikło to z zaniedbania, to powinno dojść do kompromisu i sprawa powinna zostać załatwiona polubownie.

Przewodniczący Komisji przypomniał także, o potrzebie naprawy przeciekającego dachu w budynku gimnazjum w Janowcu Kościelnym. Radny Rogalski zapytał, ile środków potrzeba na naprawę tego problemu. Kierownik Wrzeszczyński wyjaśnił, że woda przecieka na łączniku dachu, więc koszt nie powinien być duży.

Radny Zakrzewski zapytał, czy przeniesie Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji do budynku Rady Gminy przyniosłoby oszczędności. Radna Olszewska uznała, że to zły pomysł. Do jej stanowiska przychyliła się p. Wójt. Dodała, że takie rozwiązanie nie jest dobre, tam jest odpowiedni budynek, wypracowane metody pracy i samo przeniesienie nie przyniesie oszczędności.

Na tym protokół zakończono i podpisano.