

UCHWAŁA Nr ____/____/____
Rady Gminy Janowiec Kościelny
Z

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Rada Gminy Janowiec Kościelny u c h w a l a, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,1391 ha położonej w Napierkach, obręb ewidencyjny **Napierki**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 117/8, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą **KW OL1N/00022011/2**, stanowiącej własność Aleksandry Łączyńskiej, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr ___/___/___
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia _____ r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w przedmiotowej kwestii wymagana jest uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na nabycie niniejszej nieruchomości. Przepis ten stanowi bowiem, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi określenia zasad zbycia nieruchomości gruntowych, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Nabycie przez Gminę tej nieruchomości jest uzasadnione, aby zapewnić właściwe warunki lokalowe dla rodziny, która zamieszkuje w budynku, zagrażającym bezpieczeństwu osobom tam przebywającym.

Opr. L.J.