

UCHWAŁA Nr ____/____/14
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia _____ 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Rada Gminy Janowiec Kościelny u c h w a l a, co następuje:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości o powierzchni 0,5800 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Krusze Kownatki, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 89, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą KW OL1N/00009145/3, stanowiącej własność Gminy Janowiec Kościelny.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

UZASADNIENIE

Gmina Janowiec Kościelny jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Krusze Kowanatki oznaczonej Nr działki 89 o powierzchni 0,05800 ha.

Uchwałą Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Krusze z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia gminnego położonego na terenie sołectwa - Sołectwo Kusze zdecydowało, że działka Nr 89 o pow. 0,58 ha może być przeznaczona do zbycia

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając na uwadze przedstawione wyżej okoliczności podjęcie przedmiotowej uchwały, uznać należy za uzasadnione.