

ZARZĄDZENIE Nr 4 /2012
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY
z dnia 10 stycznia 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki od 1 do 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
mgr Barbara Grochala

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — *działka Nr 282 o pow. 714 m², obręb ewidencyjnym Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008460/0,*
2. **Opis nieruchomości** — *konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,*
3. **Przeznaczenie** — *brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca),*
4. **Sposób zagospodarowania** — *zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,*
5. **Termin zagospodarowania** — *rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.*
6. **Cena nieruchomości** — *17.500,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100).*
7. **Forma zbycia** — *sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.*
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — *przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22..02..2012.. r.*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 11.01.2012 r.
(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
Leszek Gołębowski
(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **283** o pow. **733 m²**, obręb ewidencyjnym **Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008485/1,**
2. **Opis nieruchomości** — konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej, (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **18.000,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22...-02...-2012... r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 11.01.2012 r.
(data)

Wojciech
gospodarki gruntami
Janowiec Kościelny
(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **56/2** o pow. **251 m²** obręb ewidencyjnym **Powierz, KW OL1N/00009148/4,**
2. **Opis nieruchomości** — działka gruntu, kształt regularny zbliżony do trapezu, obecnie teren rolniczy. Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – Ps III - 251 m²,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem rozproszonym) w części na obszarze O₅ (obszary łąkowo-pastwiskowy),
4. **Sposób zagospodarowania** — do użytku rolniczego,
5. **Cena nieruchomości** — **843,00 zł** (osiemset czterdzieści trzy złote 00/100).
6. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze bezprzetargowym.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22..02..2012.. r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 11.01.2012 r.
(data)

INSPIRATOR
gospodarki gruntami
Leszek J. [podpis]
Leszek J. [podpis]

zdejęty dnia

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — *działka Nr 104 o pow. 2.000 m², obręb ewidencyjnym Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008245/7,*
2. **Opis nieruchomości** — *działka rolna, w części posiada zakrzaczenia samosiewami drzew liściastych, kształt regularny, obecnie teren rolniczy z nieużytkami. Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – Ps IV - 900 m², Ls V - 300 m², Ł V - 800 m²,*
3. **Przeznaczenie** — *brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości, z osadnictwem w przewadze rozproszonym) na obszarze O₅ (obszary łąkowo-pastwiskowe),*
4. **Sposób zagospodarowania** — *do użytku rolniczego,*
5. **Cena nieruchomości** — *4.500,00 zł (cztery tysiące pięćset 00/100).*
6. **Forma zbycia** — *sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.*
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — *przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22.02 2012 r.*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 11.01.2012 r.
(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
Leszek Jankowski
(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działki Nr **185/2** o pow. **2.081 m²**, Nr **185/3** o pow. **3.011 m²** (łącznie powierzchnia **5.092 m²**) obręb ewidencyjnym **Zaborowo, KW OL1N/00009133/6**,
2. **Opis nieruchomości** — działka rolna, kształt regularny, obecnie teren rolniczy. Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – R IVb - 933 m², R V - 616 m², Ps V - 678 m², N - 678 m², Ls V - 1.083 m², N - 998 m²,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem rozproszonym) w części na obszarze O₄ (obszary łąkowo-pastwiskowy związane z ciekami powierzchniowymi i prognostycznym występowaniem torfów), i w części na obszarze B₁₂ (tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej),
4. **Sposób zagospodarowania** — do użytku rolniczego,
5. **Cena nieruchomości** — **23.500,00 zł** (dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych złotych 00/100).
6. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22.02.2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 11.01.2012 r.
(data)

Urząd Gminy Janowiec Kościelny
gospodarką gruntami
Leszek...
(podpis)

zdjęty dnia
(data).....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.