

ZARZĄDZENIE NR 61/2016
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 19 sierpnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XX/126/2001 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 9 lutego 2001 roku w sprawie: ustalenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Bożena Grochala
mgr Bożena Grochala

Sporządził
INSPEKTOR
gospodarki gruntami
Łaszek Jabłoński

Załącznik do Zarządzenia Nr 61/2016

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 19 sierpnia 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

1. **Oznaczenie nieruchomości** - działka Nr 34/38 o powierzchni 656 m², działka Nr 34/34 o powierzchni 321 m², obręb ewidencyjny Kuce, KW OL1N/00017861/7

2. **Opis nieruchomości** - Nieruchomość lokalowa użytkowa stanowiąca boks garażowy o powierzchni użytkowej 17,4 m², położona we wsi Kuce. Z własnością boks garażowego związany będzie udział w częściach wspólnych wynoszący po 1/5 w prawie własności działek Nr 38/34 i 34/34.

3. **Przeznaczenie** - brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie A (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach słabych, z osadnictwem rozproszonym) na obszarze A₁₀ (tereny koncentracji zabudowy mieszkaniowej, usług użyteczności publicznej oraz obiektów produkcyjnych i składowych),.

4. **Sposób zagospodarowania** - zabudowa mieszkaniowa,

5. **Cena nieruchomości** - 3.100,00 zł (trzy tysiące sto złotych). Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.) sprzedaż zwolniona z należności podatkowych od towarów i usług.

6. **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

7. **Pierwszeństwo w nabyciu** - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 03.10.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.08.2016 r.

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

zdejmowany dnia2016 r.

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
Leszek Wójcik