

ZARZĄDZENIE NR 28/2016
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 19 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/297/14 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 30 września 2014 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Gmochwała
mgr *Bożena Grochala*

Załącznik do Zarządzenia Nr 28/2016

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 19 kwietnia 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości - lokal mieszkalny Nr 2, Napierki 52, działka Nr 499/2 o powierzchni **1100 m²**, obręb ewidencyjny Napierki, KW **OL1N/00016986/2**

2. Opis nieruchomości - lokal mieszkalny Nr 2 o powierzchni użytkowej 41,50 m² usytuowany na parterze w budynku wiorodzinny, składający się z jednego pokoju, kuchni oraz łazienki z w.c. Do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 29,60 m² oraz piwnica o powierzchni 6,20 m². Udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości 232/1000.

3. Uzbrojenie - w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,

4. Przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem w przewadze rozproszonym) na obszarze **B₇** (tereny koncentracji zabudowy mieszkaniowej, usług użyteczności publicznej oraz obiektów produkcyjnych i składowych),.

5. Cena nieruchomości - **22.000,00 zł** (dwadzieścia dwa tysiące złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).

7. Forma zbycia - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

8. Pierwszeństwo w nabyciu - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 01.07.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.04.2016 r.

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

zdjęty dnia