

ZARZĄDZENIE NR 26/2016
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 19 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XII/111/04 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Bożena Grochata
mgr Bożena Grochata

Załącznik do Zarządzenia Nr 26/2016

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 19 kwietnia 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

1. **Oznaczenie nieruchomości** - działka Nr 156/7 o powierzchni 5300 m², obręb ewidencyjny Napierki, KW OL1N/00009141/5

2. **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona w miejscowości Napierki przy trasie Nr 7. Konfiguracja działki płaska, kształt zbliżony do trapezu o wydłużonych bokach nierównoległych, którego podstawa przylega do gruntów użytkowanych rolniczo; od strony zachodniej działka przylega do trasy Nr 7; od strony północnej przylega do działki zabudowanej budynkiem o funkcji gastronomicznej.

Działka zagospodarowana i użytkowana jako parking samochodowy, częściowo utwardzony nawierzchnią asfaltową z wydzielonymi zjazdami z trasy Nr 7. Nieruchomość uzbrojona w sieć wodociagową, elektryczną i telefoniczną. Działka oświetlona lampami na słupach betonowych. Nawierzchnia parkingu wymaga remontu.

3. **Przeznaczenie** - nieruchomość gruntowa objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego podjętym Uchwałą Nr XVI/134/12 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 30 marca 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie miejscowości Napierki - -położona jest na obszarze przeznaczonym na cele usługowe.

4. **Sposób zagospodarowania** - tereny zabudowy usługowej.

5. **Cena nieruchomości** - 170.000,00 zł (sto siedemdziesiąt tysięcy złotych). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.

6. **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

7. **Pierwszeństwo w nabyciu** - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 01.07.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.04.2016 r.

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

INSPEKTOR
gosp. gruntami
Leszek...

zdjęty dnia