

**Uchwała Nr XXXII/266/14**  
**Rady Gminy Janowiec Kościelny**  
**z dnia 31 marca 2014 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia działki 71/1 w Nowej Wsi Wielkiej pod usługi telekomunikacyjne na okres 10 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 3, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Rada Gminy Janowiec Kościelny u c h w a l a c o następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka Nr działki 71/1 o powierzchni 89 m<sup>2</sup>, położonej obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka na okres 10 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
**Tomasz Zakrzewski**

**UZASADNIENIE**  
do Uchwały Nr XXXII/266/14  
Rady Gminy Janowiec Kościelny  
z dnia 31 marca 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wdzierżawienia działki 71/1 w Nowej Wsi Wielkiej pod usługi telekomunikacyjne na okres 10 lat.**

Gmina Janowiec Kościelny jest właścicielem działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obrębu Nowa Wieś Wielka Nr 71/1 o powierzchni 89 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Nowa Wieś Wielka. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) wdzierżawienie nieruchomości następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wdzierżawiania nieruchomości.

Dotychczasowy dzierżawca Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 160 (następca prawny Telekomunikacji Polskiej S.A.) zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat na działkę oznaczoną Nr 71/1 o powierzchni 89 m<sup>2</sup>. Na przedmiotowej nieruchomości jest zlokalizowany kontener centrali telefonicznej, który został wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę B 7351/JK/14-3/99 z dnia 23.09.1999 r.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
Tomasz Zahrzewski