

Umowa Nr /2010

- PROJEKT -

zawarta w dniu w Janowcu Kościelnym pomiędzy:

Gminą Janowiec Kościelny z siedzibą i adresem: Urząd Gminy w Janowcu Kościelnym, Janowiec Kościelny 62, 13-111 Janowiec Kościelny; NIP: 745-00-05-521, Regon 000532808, reprezentowaną przez:

Danutę Puchalską - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie:

Elżbiety Wiśniewskiej – Skarbnika Gminy

Nazywanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a z siedzibą

w

ulica, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie

..... Nr

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

§1

1. Zgodnie z wynikiem *zamówienia publicznego* < 14000 euro art. 4 pkt. 8 Ustawy- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z Umową z dnia08. 2010 r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia 2010r. na dostarczenie i montaż bramy segmentowej garażowej oraz bramy segmentowej garażowej z drzwiami serwisowymi do budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Janowcu Kościelnym, Janowiec Kościelny nr 148, 11-113 Janowiec Kościelny stanowiących przedmiot zamówienia, zwanych dalej przedmiotem umowy.

2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę i montaż:

1 szt. segmentowej bramy garażowej w budynku Strażnicy OSP w Janowcu Kościelnym nr 148, wg charakterystyki:

- wymiary otworu montażowego: szerokość 360cm, wysokość 360cm,
- drzwi ocieplane,
- mechanizm ręczny,
- bez prześwietła (przeszklenia)
- kolorystyka bram – kolor strażacki (czerwony),
- brama musi spełniać parametry bezpieczeństwa zgodnie z normą europejską 13241-1 /wymagany certyfikat/, muszą posiadać zabezpieczenie przed opadnięciem i przytrzaśnięciem.

Segmentowej bramy garażowej z drzwiami serwisowymi

1 szt. w budynku Strażnicy OSP w Janowcu Kościelnym nr 148, wg charakterystyki:

- wymiary otworu montażowego: szerokość 360cm, wysokość 360cm,

- drzwi ocieplane,
- mechanizm ręczny,
- bez przeświewta (przeszklenia),
- kolorystyka bramy – kolor strażacki (czerwony),
- drzwi przejściowe (serwisowe),
- brama musi spełniać parametry bezpieczeństwa zgodnie z normą europejską 13241-1 /wymagany certyfikat/, musi posiadać zabezpieczenie przed opadnięciem i przytrzaśnięciem.

3. Przed rozpoczęciem produkcji Przedmiotu umowy Wykonawca dokona pomiarów natury.

4. Zamawiający informuje, że jednostka OSP w Janowcu Kościelnym będzie prowadziła normalną działalność na terenie swojej bazy, co może powodować pewne utrudnienia dla Wykonawcy.

§2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy.

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia **15.10.2010r**

§3

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie umowy jest: Stanisław Wrzeszczyński tel. 626 – 20 - 61

2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani:

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm oraz przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane /Dz.U. z 2006 Nr 156, poz.1118 z późn. zm./, na warunkach ustalonych niniejszą umową.

2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji przedmiotu umowy wyłącznie wyrobów, materiałów oraz urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanego przedmiotu umowy oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.

§5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 pkt.2 niniejszej umowy.

2. Dostarczenie materiałów i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy.

3. Stałe utrzymywanie strefy realizacji robót montażowych w czystości, usuwanie gruzu i odpadów, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy uprzątnięcie terenu i przywrócenie go do stanu poprzedniego.

4. Przekazanie Zamawiającemu materiałów z odzysku na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
5. Zgłaszanie Zamawiającemu odbiorów częściowych i odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
7. Usuwanie usterek w ramach gwarancji i rękojmi.
8. Okazywanie na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru certyfikatów zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatą techniczną wskazanych materiałów.
9. Naprawienie na swój koszt i doprowadzenie do stanu poprzedniego, uszkodzeń lub zniszczeń spowodowanych na skutek działania Wykonawcy w strefie realizacji robót montażowych.

§6

1. Zamawiający dokona jednorazowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności protokołów technicznych, certyfikatów, niezbędne świadectwa dopuszczenia, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
3. Za datę odbioru końcowego uważa się datę wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany.
4. Z czynności odbioru końcowego Zamawiający sporządza protokół, który podpisują Strony umowy.

§7

1. Z tytułu realizacji dostaw wraz z montażem na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto określone w formularzu oferty za wykonanie całego przedmiotu umowy ustalone na kwotę: zł **słownie:**.....
.....
2. Powyższe wynagrodzenie zostało wyliczone na podstawie następującej kalkulacji:
 - a). segmentowe drzwi garażowe:
 - **cena jednostkowa segmentowych drzwi garażowych:** + 22% VAT =
 - **dostawa i montaż:** +22 %VAT=
 - b). segmentowe drzwi garażowe z drzwiami serwisowymi:
 - **cena jednostkowa segmentowych drzwi garażowych:** + 22% VAT =
 - **dostawa i montaż:** + 22%VAT=
 - **drzwi serwisowe (przejściowe) :** + 22 % VAT =.....
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.1 zawiera wszystkie przewidywane koszty wykonania dostaw bram garażowych wraz z montażem oraz z wartością materiałów i urządzeń, w zakresie kompletnym do realizacji przedmiotu umowy.

§8

1. Strony dokonają rozliczenia finansowego realizacji umowy na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę

2. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi odbiór przedmiotu umowy potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem odbioru.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy nr....
..... w ciągu ... **dni** od daty wystawienia faktury.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane w pkt.3 konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawcy od faktury niezapłaconej w terminie określonym zgodnie z pkt.3 i 4 przysługują odsetki ustawowe.
6. Płatnikiem jest Gmina Janowiec Kościelny

§9

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36-miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 pkt.3
2. W przypadku gwarancji na urządzenia – 36 miesięcy, gdy producent udziela gwarancji na okres dłuższy, niż określony w pkt.1, obowiązuje gwarancja producenta.
3. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia.
4. Wykonawca na przedmiot umowy udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 36-miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 pkt.3
5. Usterki stwierdzone w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia.

§10

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a/ 10% ceny brutto o której mowa w §7 pkt.1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
 - b/ 0,2% ceny brutto o której mowa w §7 pkt.1 za niedotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy zgodnie z terminem określonym w § 2 pkt.2 – za każdy dzień zwłoki,
 - c/ 0,2% ceny brutto o której mowa w §7 pkt.1 za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, za każdy dzień zwłoki od ustalonego przez Zamawiającego terminu usunięcia usterek.
2. Postanowienia pkt.1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

§11

Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:

1. Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nieudokumentowana przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy lub wadliwie. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonania przedmiotu umowy wyznaczając odpowiedni termin. Rozwiązanie umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie tego terminu.

§12

1. Wykonawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku gdy Zamawiający bez uzasadnionej na piśmie przyczyny, odmawia dokonania odbioru przedmiotu umowy.

§13

1. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji dostaw będących w toku, według stanu na dzień rozwiązania lub odstąpienia od umowy oraz:
 - a/ zabezpieczy przerwane dostawy w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b/ sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji montażowych, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Zamawiającego,
 - c/ Zamawiający dokona odbioru wykonanych dostaw w toku i robót zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za te dostawy, materiały, urządzenia i konstrukcje montażowe, które mogą być wykorzystane przez zamawiającego.

§14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian dotyczących niniejszej umowy w szczególności:
 - a/ gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności i zmiana danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie,
 - b/ gdy z powodu przerw w dostawie nośników energii przez okres dłuższy niż 8 godzin. Fakt ten musi być potwierdzony w protokole sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez Zamawiającego oraz wystąpienia opóźnień wynikających z działania siły wyższej /np. klęski żywiołowe, strajki/, mających bezpośredni wpływ na termin wykonania umowy, Strony dopuszczają inny niż określony w niniejszej umowie termin zakończenia przedmiotu umowy.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem pkt.2 podlega unieważnieniu.

§15

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych.

§16

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Oświadczam, że akceptuję warunki niniejszej umowy.

.....
miejscowość data i przedstawiciela / przedstawicieli Wykonawcy