

UCHWAŁA NR VIII/56/2019
RADY GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 506), art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 817) **Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na niodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział terenowy w Olsztynie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym **Kuce** oznaczonej Nr ewidencyjnym **31/9** o powierzchni około **1,20 ha** stanowiącej teren ujęcia wody, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00013934/2**.

§ 2. Wyraża się zgodę na niodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział terenowy w Olsztynie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym **Kuce** oznaczonej Nr ewidencyjnym **35/20** o powierzchni około **0,80 ha** stanowiącej teren ujęcia wody, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00013935/9**.

§ 3. Wyraża się zgodę na niodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział terenowy w Olsztynie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym **Safronka** oznaczonej Nr ewidencyjnym **92/25** o powierzchni **0,0413 ha** stanowiącej teren parkingu, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00010870/4**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Marianna Malinowska
Marianna Malinowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w przedmiotowej kwestii wymagana jest uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na nabycie niniejszych nieruchomości. Przepis ten stanowi bowiem, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi określenia zasad nabywania nieruchomości gruntowych, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Przedmiotowy teren w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny (aktualnym do dn. 31.12.2003 r.) oraz obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny jest położony w strefach:

- 1) **58 WZ** – adaptowane i przewidzine do rozbudowy ujęcie wody;
- 2) **5 WZ** – adaptowane i przewidzine do rozbudowy ujęcie wody;
- 3) **S1 MU** – adaptowanej zbudowy mieszkalno-usługowej, a lokalizacja urządzeń infrastruktury drogowej – parking – zapewni większe bezpieczeństwo dla uczestników ruchu drogowego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Marianna Malinowska
Marianna Malinowska