

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia komunalnego**  
**Gminy JANOWIEC KOŚCIELNY**

**ROK 2011**

**Część opisowa mienia komunalnego**

**I. Stan zagospodarowania mienia komunalnego.**

Mienie komunalne gminy na dzień 31.12.2011 r. składa się z 956 działek o łącznej powierzchni 264,25 ha

**Główne składniki mienia to:**

- 735 działki stanowiące drogi gminne i powszechnego użytku o powierzchni 210,30 ha
- 4 działek na których zlokalizowane są obiekty budowlane (szkoły) o powierzchni 1,64 ha
- 47 działek oddanych w użytkowanie wieczyste o powierzchni 5,52 ha
- 7 działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi o powierzchni 0,97 ha, które w drodze najmu użytkowane są przez osoby fizyczne,
- 12 działek zabudowanych budynkami administracji, świetlic, strażnic o powierzchni 2,4 ha

**1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności**

Gmina posiada prawo własności db majątku o łącznej wartości **24 922 601,00 zł**, z tego do:

gruntów o wartości-	5 340 365,00 zł
budynków o wartości-	9 039 918,00 zł
budowli o wartości-	8 618 218,00 zł
środków transportowych o wartości-	882 882,00 zł
pozostałych-	1 041 218,00 zł

W pozostałych środkach trwałych ujęto kotły C.O., komputery, kserokopiarki, wyposażenie szkół, zbiory biblioteczne, narzędzia i przyrządy.

Główne składniki i zasoby mienia komunalnego stanowią budynki i budowle. Większość majątku znajduje się w bezpośrednim zarządzie jednostek samorządowych gminy i Wójta Gminy. Wójt Gminy wydzierżawia 1 budynek z przeznaczeniem na Ośrodek Zdrowia. Nie cały majątek gminy jest zagospodarowany. Większość budynków jest w złym stanie technicznym i wymaga remontów.

Zważywszy na fakt, że Gmina Janowiec Kościelny należy do jednej z najbiedniejszych gmin, nie stać jej na remonty kapitalne budynków.