

**Protokół Nr 1/2014**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**  
**w dniu 18 marca 2014 roku**

**Obecni wg załączonej listy obecności.**

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Szczepkowski przywitał obecnych i przystąpił do przyjęcia protokołu Nr 8/2013 z 17 grudnia 2013r. Protokół był przygotowany i udostępniony wcześniej, aby można było się z nim zapoznać. Zatem, czy Państwo radni mają uwagi, bądź pytania do protokołu ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za przyjęciem protokołu Nr 8 z 17.12.2013 roku ?

- 8 osób za
- 0 przeciw
- 0 wstrzymujących się

Przewodniczący komisji stwierdził, że protokół został przyjęty.

Następnie przewodniczący komisji poinformował, iż proponuje zmianę do porządku poprzez wprowadzenia w pkt.3 lit.m. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Modernizacja oddziału przedszkolnego w Janowcu Kościelnym szansą na lepsze jutro w ramach działania 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty”, oraz w pkt. 5a.rozpatrzenie Sprawozdania z realizacji Roczno Programu Współpracy za rok 2013 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Przewodniczący poddał po głosowanie zmianę do porządku obrad komisji.

Kto jest za przyjęciem proponowanej zmiany do porządku obrad komisji?

- 8 osób za
- 0 przeciw
- 0 wstrzymujących się

Zmiana do porządku obrad została przyjęta.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek obrad, który przedstawia się następująco:

1. Omówienie sprawozdania z działalności samorządowych jednostek organizacyjnych za rok 2013:

- Zakładu Gospodarki Komunalnej,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji,

2. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy.

3. Opinie do projektów uchwał w sprawach:

- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014-2019,
  - b) zmian w budżecie gminy Janowiec Kościelny na 2014 rok,
  - c) wyrażenia/niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,
  - d) planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2015,
  - e) zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
  - f) dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
  - g) przyjęcie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janowiec Kościelny w 2014 roku,
  - h) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Kozłowo, a Gminą Janowiec Kościelny w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Kozłowo opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczepkowie Borowym,
  - j) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
  - j) wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
  - k) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia działki 71/1 w Nowej Wsi Wielkiej pod usługi telekomunikacyjne na okres 10 lat,
  - l) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych (dot. nieruchomości położonej na działce o nr ewid. 3466/8),
  - ł) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych (dot. Nieruchomości położonej na działce o nr ewide. 499/2).
  - m) zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Modernizacja oddziału przedszkolnego w Janowcu Kościelnym szansą na lepsze jutro w ramach działania 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty”,
1. Sprawa drogi gminnej w Miecznikowo-Miąchy.
  2. Wniosek o przejęcie nieruchomości Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie.
  3. Informacje na temat:
    - wniosków złożonych w LGD w ramach małych projektów,
    - ogłoszonego przetargu na dostawę materiałów na remonty dróg gminnych.
  4. Sprawozdanie z wydatków na wynagrodzenia dla nauczycieli za rok 2013.
  5. Sprawozdanie z działalności Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie powołanego w Gminie Janowiec Kościelny za 2013 rok.
  - 5a. Sprawozdania z realizacji Rocznej Programu Współpracy za rok 2013 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
  6. Oświadczenie Rady Gminy Janowiec Kościelny w sprawie rozszerzenia strefy przygranicznej objętej zasadami małego ruchu granicznego o teren Gminy Janowiec Kościelny, powiatu nidzickiego oraz innych powiatów województwa warmińsko-mazurskiego.
  7. Stanowisko Rady Gminy w sprawie poparcia apelu Zarządu Związku Gmin Śląska Opolskiego z dnia 7 lutego 2014 roku dotyczącego niedopuszczenia do wprowadzenia do polskiego porządku prawnego referendum tematycznego bez prognozy frekwencyjnej.
  8. Sprawy różne.

Przewodniczący komisji zadał pytanie.

Kto jest za przyjęciem porządku obrad wraz z naniesioną zmianą?

-8 osób za

-0 przeciw

-0 wstrzymujących się

Przed rozpoczęciem obrad na posiedzenie przybył Pan Jan Krajewski z sołectwa Iwany, który poprosił, aby na początku posiedzenia mógł zabrać głos i przedstawić swój problem. Przewodniczący komisji, za zgodą członków zmienił porządek posiedzenia.

Pan Jan Krajewski zabierając głos, poinformował, że ma żal ponieważ dwa lata upływa, jak złożył wniosek o zakup drogi, która dzieli Jego pole na dwie części, co jest utrudnieniem w uprawianiu gruntu. Z drogi nikt nie korzysta i mieszkańcy, którzy nie wyrażają zgody na sprzedaż tej drogi, działają złośliwie. Podniósł zarzut, że gmina przeciąga celowo temat, aby się nim nie zajmować. Powołał się na informację z Urzędu Wojewódzkiego, iż Rada Gminy nieprawidłowo przygotowała temat, że nie powinna pytać o opinię mieszkańców i nie musiała też uchylać swojej uchwały.

W odpowiedzi Pan Stanisław Wrzeszczyński poinformował Komisję, że Pan Jan Krajewski bardzo często odwiedza Urząd Gminy i wówczas przekazywane są mu wszystkie informacje. Dodatkowo był też co najmniej dwukrotnie informowany na piśmie o toczącym się postępowaniu, na co są dowody w aktach sprawy. To prawda, że Rada Gminy podjęła błędnie uchwałę, ale taki tok postępowania był wypracowany przez lata. Najpierw podejmowana była uchwała o wyrażeniu lub niewyrażeniu zgody na sprzedaż, a dopiero później wynajmowany był geodeta do wskazania gruntu. Czyniono tak, aby Gmina nie poniosła kosztów, jeżeli Rada nie wyrazi zgody na zbycie nieruchomości. Ponieważ wpłynęła skarga do Wojewody, wówczas pracownicy Urzędu Wojewódzkiego z nadzoru prawnego bardzo dokładnie badali temat. Ponieważ minął termin na zaskarżenie uchwały do NSA, poproszono Panią Wójt, aby Rada Gminy uchyliła swoją uchwałę, co jest możliwe ustawowo i w ramach współpracy między Urzędem Wojewódzkim a Gminą.

Po uchyleniu uchwały Pan Jan Krajewski złożył ponownie wniosek o zakup drogi i wówczas przystąpiliśmy do nowego postępowania, dla którego Komisje Rady Gminy zawnioskowały o opinię dwóch sołectw: Iwan i Szczepkowo Zalesie. Z sołectwa Szczepkowo Zalesie wpłynęła negatywna opinia. Należy podkreślić, że opinia nie jest wiążąca dla Rady Gminy, ale na pewno jest wskazówką przy podejmowaniu decyzji.

Zgodnie ze wskazaniem Wojewody, najpierw należy wytyczyć część drogi, którą Pan Jan Krajewski chce kupić, oznaczyć ją numerem geodezyjnym i określić jej powierzchnię. Następnie Wójt wyda decyzję o wyłączenie jej z użytku, jako droga, czyli dokonać zmiany sposobu zagospodarowania.

Pani Wójt proponuje, w pierwszej kolejności zwrócić się do Rady Gminy z pytaniem, czy wyraża zgodę na zbycie tej działki, jeśli będzie pozytywna decyzja, wówczas można zlecić jej wydzielenie. Taka procedura stosowana jest od lat i nigdy nie było żadnych zastrzeżeń ze strony organu sprawdzającego treść uchwały. W uchwale był zapis, że do sprzedaży jest część działki (drogi), ponieważ nie było zrobionego podziału geodezyjnego. Wojewoda w swym postanowieniu wyraźnie powołał się na skargę Pani Olszewskiej. W uchwale był zapis, taki który wcześniej satysfakcjonował Pana Krajewskiego. Ponadto w uchwale był załącznik graficzny, gdzie szczegółowo zaznaczona była część drogi, która była do zbycia.

Taka procedura obowiązywała od lat i była zgodna z prawem. Gdyby nie skarga Pani Olszewskiej, uchwała nie byłaby uchylona.

Inspektor Jabłoński zaznaczył, że przedmiotowa uchwała została podjęta przez Radę Gminy i w ciągu 30 dnia Wojewoda nie złożył żadnego sprzeciwu, zatem uchwała została podjęta prawidłowo. Dopiero na wniosek mieszkańców Szczepkowo Zalesie, czy Pani Olszewskiej Pan Wojewoda wniósł przeciwko tej uchwale sprzeciw do Sądu Administracyjnego, czyli na etapie sprawdzania jej przez Wojewodę uchwała była prawidłowa.

Radny Ambroziński stwierdził, że gdyby w uchwale był zapis, że zbyciu podlega droga między działkami, wówczas nie byłoby żadnych powodów do uchylecia uchwały. Ponadto radny uważa, że być może Rada Gminy nie powinna uchylać uchwały, unieważniłby ją Sąd Administracyjny, a my nie mielibyśmy kłopotów z tego tytułu.

Kierownik Wrzeszczyński – obecnie jesteśmy na początku załatwiania tej sprawy. 15 marca Sołtys sołectwa Szczepkowo Zalesie dostarczył do Urzędu Gminy Uchwałę Sołectwa – opinię, protokół z zebrania, że mieszkańcy nie wyrażają zgodę na likwidację spornej drogi oznaczonej nr działki 293. Natomiast Sołectwo Iwany nie wnosi sprzeciwu w sprawie sprzedaży spornej drogi dla Pana Krajewskiego.

Inspektor Jabłoński poinformował, iż w związku z wycofaniem uchwały Nr XXXII/264/14 z obrotu prawnego należałoby w pierwszej kolejności przygotować decyzję o sposobie zmiany użytkowania, (wyłączyć ją z sieci dróg), jeżeli decyzja będzie pozytywna urbanisty, wówczas na tej podstawie będzie można dokonać podziału tej nieruchomości. Następnie będzie można podjąć uchwałę o przeznaczeniu działki do zbycia, już z konkretnym numerem i powierzchnią, w formie bezprzetargowej. Inspektor Jabłoński zaznaczył, iż są to zalecenia do wykonania, które zalecił Wojewoda w swoim piśmie. I to należy wykonać.

Radny Ambroziński zadał pytanie, kiedy będzie podejmowana kolejna uchwała i kto będzie podejmował decyzję osobowo, wójt, rada gminy czy kierownik odnośnie takiego załatwienia sprawy?

Kierownik Wrzeszczyński – w chwili obecnej posiadamy uchwałę sołectwa – samorządu lokalnego, tej sprawy nie musimy kończyć żadną uchwałą ani decyzją.

Pani Wójt – temat przedstawiamy na komisjach, aby poznać stanowisko radnych, czy mamy wydawać pieniądze i przygotowywać decyzję o wskazaniu lokalizacyjnym i wynająć geodetę do podziału nieruchomości, a następnie przygotować do jej zbycia.

Radny Ambroziński jest za tym, aby drogę sprzedać w całości w drodze przetargu.

Radny Sebastian Wrzeszczyński proponuje całą działkę przekształcić z drogi na działkę rolną i wystawić do sprzedaży.

Pani Wójt podkreśliła, że skoro sprawa zostaje rozpoczęta od początku, należy zasięgnąć opinii sołectwa Iwany, przystąpić do wytyczenia części drogi, oznaczenia i przygotowania do sprzedaży poprzez wydanie decyzji o zmianie zagospodarowania. Wówczas temat ponownie wróci na Komisje

Jeżeli jest taka wola Komisji, to w ten sposób temat przygotujemy. Koszt wynajęcia geodety, to kwota około 2 tys. zł.

Ad.pkt.1.

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej za rok 2013.

Obszerne sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej przedstawiła Pani Kierownik Halina Wyszyńska .

Po dyskusji Komisja przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

Radny Zbigniew Ambroziński wniósł uwagę , co do odśnieżania dróg w br. , chodzi o odcinek drogi w kierunku Piotrkowa, był bardzo źle odśnieżony, nie było możliwości wyminięcia się z drugim pojazdem. Kierownica obsługujący sprzęt nie miał żadnego pojęcia jak należy drogę odśnieżyć.

Radny zaznaczył, że do tematu odśnieżania dróg w sezonie 2013-2014 ogólnie nie ma żadnych zastrzeżeń, prócz tego jednego incydentu.

Pani Kierownik Z.G.K. odpowiedziała, iż zgodnie z poleceniem Pani Wójt Zakład wykonał w miarę możliwości i posiadania sprzętu, to co był w stanie w tym momencie zrobić.

Pani Wójt wyjaśniła, iż kierując się względami ekonomicznymi odśnieżaliśmy te drogi, którymi są dowożeni uczniowie, zapewniając jedną przejezdną drogę do każdej miejscowości. Jeśli chodzi o tą drogę w najgorszym stanie był krótki odcinek dla którego ściągnięcie równiarki byłoby bardzo kosztowne, dlatego osobiście podjęłam decyzję, aby to zrobił Zakład Gospodarki Komunalnej , tylko i wyłącznie ze względów oszczędnościowych. Należy podkreślić, że Z.G.K nie ma specjalistycznego sprzętu do odśnieżania , myślę, że sam przejazd ,a właściwie chodziło o wykonanie bardziej warunków do przejścia pieszego, takie było żądanie jednego z mieszkańców Piotrkowa. Poza tym były to już dni, kiedy słońce powodowało, że śnieg już topniał, cała droga była przejezdna, z wyjątkiem tego odcinka.

Radny Ambroziński zadał pytanie, ile gmina wydała środków na odśnieżanie naszych dróg w sezonie 2013-2014 ?

Pani Wójt wyjaśniła, iż za odśnieżanie dróg w 2013/2014 gmina wydatkowała kwotę 30.tyś.zł.

Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowcu Kościelnym za rok 2013 złożyła Pani Kierownik Jadwiga Komorowska.

Po dyskusji Komisja przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

Sprawozdanie z działalności Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Janowcu Kościelnym za 2013 rok złożyła Pani Kierownik Barbara Wrzeszczyńska.

Po dyskusji Komisja przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

**Pkt. 2.**

**Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy.**

Informacje pokrótce przedstawiła Pani Wójt, zaznaczając, iż w roku 2013 Gmina Janowiec Kościelny była najbezpieczniejszą gminą w powiecie.

Komisja przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości i wyraziła swoją opinię o nie zapraszaniu przedstawiciela Komendy Powiatowej Policji w Nidzicy na najbliższą sesję, celem przedstawienia w/w sprawozdania.

### **Pkt.3.**

#### **Opinia do projektów uchwał.**

#### **Pierwszy projekt uchwały dotyczy zmiany Wieloletnie Prognozy Finansowej na lata 2014-2019.**

Zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Janowiec Kościelny przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Wiśniewska, zaznaczając, iż zmiany dokonuje się na podstawie otrzymanych środków finansowych oraz poniesionych lub planowanych wydatków .

Budżet Gminy Janowiec Kościelny przedstawia się następująco:

Dochody zwiększa się o kwotę – 244 237,22 zł,

Zwiększa się wydatki o kwotę – 116 896,22 zł,

Dochody ogółem – 14 222 393,27 zł,

Wydatki ogółem – 13 601 399,27 zł.

Zwiększono spłatę rat kredytowych o kwotę – 242 237,22 zł (zał. Nr 6), z czego:

-127 341,00 zł różnica między wprowadzonymi dochodami a wydatkami

-114 896,22 zł. planowane są wolne środki z roku 2012 (zał. Nr 5 zmian do budżetu).

Budżet gminy zamyka się nadwyżką w kwocie 620 994,00 zł.

Wprowadzono zmiany zgodnie z wnioskiem Głównej Księgowej Referatu Oświaty, GOPS oraz zmian przesłanych przez Ministerstwo Finansów w Warszawie, Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie.

Następnie Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące otrzymanego projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014-2019 ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

## **Drugi projekt uchwały dotyczy zmian w budżecie gminy na 2014 rok.**

Pani Skarbnik poinformowała, iż zmiany do projektu uchwały zostały wprowadzone zgodnie z wnioskiem Głównej Księgowej Referatu Oświaty, GOPS oraz zmian przesłanych przez Ministerstwo Finansów w Warszawie, Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie.

Następnie Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła projekt uchwały wraz z załącznikami .

Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące otrzymanego projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s zmian w budżecie gminy Janowiec Kościelny na 2014 rok ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

## **Trzeci projekt uchwały dotyczy niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.**

Temat omówiła Pani skarbnik , informując, iż fundusz sołecki są to pieniądze w budżecie gminy zagwarantowane dla sołectwa na wykonanie przedsięwzięć służących poprawie warunków życia mieszkańców.

Pieniądze z funduszu sołeckiego można przeznaczyć na realizację tych zadań gminy, które będą służyły poprawie życia mieszkańców danego sołectwa, a także usuwania skutków klęsk żywiołowych. Jeżeli mieszkańcy danej wsi uznają, że warto np:

- zbudować lub wyremontować plac zabaw dla dzieci,
- naprawić chodniki,
- zadbać o porządek na wsi (np. postawić kosze na śmieci),
- posadzić drzewa, krzewy,
- wyremontować wiatę przystankową,

to właśnie na ten cel mogą przeznaczyć te pieniądze. To co dane sołectwo może faktycznie zrobić, będzie zależało od wysokości środków finansowych, które będą w jego dyspozycji. Jeżeli mieszkańcy sołectwa zdecydują, to mogą wspomóc wykonanie konkretnych zadań – w tym poprzez własną pracę (społeczną).

Po dyskusji projekt uchwały zarówno Pani Wójt jak i członkowie komisji uzasadniają tym, że środki zgromadzone w kwocie odpowiadającej funduszowi sołeckiemu, a zebrane w całości stwarzają możliwość składania wniosków o dofinansowanie ze środków

unijnych. Natomiast rozdrobnienie na poszczególne sołectwa nie pozwoli na wykonanie zadań w danym sołectwie jak i w gminie. Należy podkreślić, iż mamy 30 sołectw i dla największego sołectwa fundusz sołecki to kwota 10-12 tys zł, natomiast dla zdecydowanej części są to środki bardzo małe. Analizując zadania, które udało się wykonać w gminie należy stwierdzić, że jest to najlepszy sposób na właściwą gospodarkę skromnym budżetem gminy. Składając wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych gmina musi mieć najpierw zabezpieczone środki w pełnej kwocie kosztów zadania., a dopiero po wykonaniu otrzymuje zwrot. Środki zgromadzone w „jednym worku” pozwoliły i pozwolą na składanie wniosków i ściąganie znaczących środków unijnych. Dla przykładu 3-4 tys zł dla danego sołectwa, które muszą być wydatkowane w danym roku to naprawdę mizerna kwota , nie pozwalająca na realizację inwestycyjnych potrzeb w sołectwach.

Następnie Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały,

Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące otrzymanego projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

#### **Czwarty projekt uchwały dotyczy planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2018,**

Pani Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej poinformowała, iż obowiązek sporządzenia takiego planu wynika z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków Gmina planuje wykonać odcinki sieci wodociągowych na terenach nie posiadających infrastruktury, na które posiada opracowaną dokumentację techniczną.

Plan ten został opracowany również na podstawie zatwierdzonego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny uchwałą Rady Gminy Janowiec Kościelny z roku 2001. W planie ujęto zadania realizowane z budżetów Gminy Janowiec Kościelny i Zakładu Gospodarki Komunalnej w Janowcu Kościelnym.

Opracowanie takiego planu daje możliwość pozyskiwania środków z zewnątrz na realizację inwestycji .

Po dyskusji komisja zaproponowała zmianę w pkt.3 pt. „Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne ( zmiany terminów realizacji inwestycji na lata 2014-2018 ) oraz w pkt 4. pt 5 „ Dokumentacja na budowę punktu zlewni ścieków w msc. Safronka do obsługi okolicznych miejscowości ( 2015).



Budowa punktu zlewnego pozwoli na racjonalne wykorzystanie możliwości wybudowanej w 2013 roku oczyszczalni ścieków, której przepustowość jest dwukrotnie większa niż doprowadzane ścieki z msc.Safronka. Ponadto skróci się trasa dowozu ścieków z terenu południowo-zachodniej części gminy.

Następnie Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały. Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące przedstawionego projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w/s rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2018?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Piąty projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

**Szósty projekt uchwały dotyczy dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Dnia 13 lutego 2014 roku Zakład Gospodarki Komunalnej złożył do Rady Gminy wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, proponując podwyższenie stawek zarówno dla ceny wody, jak i odprowadzania ścieków.

Pani Kierownik zabierając głos poinformowała, iż ceny wody i ścieków ustalone w projekcie uchwały policzone są w/g nakładów poniesionych w 2013 roku, na zakup materiałów i koszty robocizny przy usuwaniu awarii, wynajęcie koparki, wprowadzonych usprawnień na hydroforniach, zakup energii elektrycznej, opłaty środowiskowej. Zakład proponuje podwyżkę kwoty opłaty stałej (na utrzymanie przyłącza ) z 2 zł na 3 zł, ponieważ występuje coraz więcej awarii na przyłączach do budynków. Ponadto trzeba remontować zasuwę, które służą zamknięciu dopływu wody przy ewentualnych awariach bez zamykania dopływu wody na hydroforni i pozbawiania całej miejscowości wody. Poza wymienionymi bieżącymi zadaniami pozostaje jeszcze kwestia wymiany rury azbestowej w m. Safronka, która jest główną linią zasilającą od hydroforni do mieszkańców. Lokalizacja została potwierdzona przy okazji wystąpienia awarii spowodowanej przez firmę budującą na terenie p. Księżaka.

Pani Kierownik przypomniała , iż w roku 2013 obowiązywała :

- cena 1m<sup>3</sup> wody 2,45 zł brutto,
- stawka opłaty abonamentowej wynosiła 2,00 zł brutto,

-cena 1m<sup>3</sup> ścieków wynosiła 5,23 brutto,  
-stawka opłaty abonamentowej wynosiła 2,00 zł brutto,  
oraz dopłata do ceny 1m<sup>3</sup> ścieków dostarczanych do oczyszczalni w msc. Kuce wynosiła 0,72 zł.

Pani Wójt zaznaczyła, iż jest świadoma tego, że Pani Kierownik Zakład podnosząc stawkę wody i ścieków dba o budżet gminy jak i o swój zakładowy, ale należy mieć na uwadze przede wszystkim mieszkańców gminy, tych najbiedniejszych, którym jest coraz trudniej znosić podwyżki.

Po burzliwej dyskusji radny Ambroziński zaproponował pozostawić stawki wody i ścieków na poziomie roku 2013, a kwotę wzrostu podwyżki jaką zaproponowała Pani Kierownik ( w skali roku tj. ok. 2.000 zł.) przekazać skarbnik z budżetu gminy w ramach dotacji dla ZGK.

Radny Andrzej Szczepkowski również proponuje odstąpić w roku bieżącym od podwyżki wody i ścieków i proponuje przekazanie dotacji wyrównawczej z budżetu gminy ( ok. 2.000 zł. w skali roku).

Po dyskusji komisja w głosowaniu (8 głosami za) zaproponowała pozostawić stawki opłat za wodę i ścieki na poziomie z poprzedniego roku oraz przedłużyć się czas obowiązywania dopłat.

### **Siódmy projekt uchwały dotyczy przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janowiec Kościelny w 2014 roku.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż w związku z nowelizacją ustawy z 21.08.1997r o ochronie zwierząt, zmieniony został art.11 a, który zobowiązuje Radę Gminy do określenia w drodze uchwały, corocznie do 31 marca, programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Program ten swoim zakresem obejmuje realizację takich zadań, jak:

- 1)zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- 2)odławianie bezdomnych zwierząt,
- 3)obligatoryjną sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku dla zwierząt,
- 4)poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 5)wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 6)zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt,
- 7)usypianie ślepych miotów.

Program ten został uzgodniony z Powiatowym Inspektorem Weterynarii w Nidzicy oraz przez Koła Łowieckie działające na terenie Gminy Janowiec Kościelny.

Pani Wójt zaznaczyła, że Lecznica Amigo – Vet dr Kopczyńskiego zaproponowała oznakowanie psów za kwotę 60 zł/1 psa, natomiast schronisko w Pawłowie za kwotę 100

zł/1 psa. Ze względów ekonomicznych temat wyłapywania bezpańskich zwierząt, nie spotkał się z aprobatą.

Ponadto Pani Wójt zaproponowała w § 7 Finansowanie Programu zwiększenie wysokości środków finansowych na realizację w/w programu do kwoty 30.000 zł, bo takie są realne potrzeby na podstawie oceny minionych 3 miesięcy.

Koszt utrzymania 1 psa w schronisku wynosi 10 zł netto w Pawłowie oraz 8 zł netto w Napierkach

Komisja pozytywnie ( 8 głosami za) ustosunkowała się do zwiększenia środków do kwoty 30 tyś.zł. na utrzymanie bezdomnych zwierząt w schronisku.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w/s przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janowiec Kościelny w 2014 roku?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Ósmy projekt dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Kozłowo a Gminą Janowiec Kościelny w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Kozłowo opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczepkowie Borowym.**

Pani Sekretarz Gminy poinformowała, że na podstawie ustawy o pomocy społecznej do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej , realizowanych przez gminę, należy m.in.prowadzenie i rozwój infrastruktury środowiskowych domów samopomocy. W 2009 roku Gmina Janowiec Kościelny zleciła prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczepkowie Borowym organizacji pozarządowej tj. Fundacji ITAJ.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie współdziałania z innymi gminami. Gminy mogą zawierać porozumienia w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych.

Zawarcie porozumienia z Gminą Kozłowo nie nakłada na Gminę Janowiec Kościelny obowiązku bezwarunkowego przyjęcia mieszkańców gminy Kozłowo - pozwoli jednak na stworzenie takiej możliwości, w przypadku posiadania wolnych miejsc, niewykorzystanych przez mieszkańców Gminy Janowiec Kościelny. Porozumienie nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu Gminy Janowiec Kościelny.

Radny Ambroziński zwrócił się z pytaniem, co gmina zyska podpisując umowę z inną gminą i przyjmując nowych pensjonariuszy Ś.D.Ś. ?

Pani Wójt wyjaśniła, iż zgodnie z zapisami w ustawie o opiece społecznej gmina nie może żadnych odpłatność z tego tytułu pobierać. Jest to zadanie zlecone, a dla gminy jest to jedynie prestiż, że posiadamy tak piękny Ośrodek, który się nadal rozbudowuje, powstają nowe miejsca pracy, a pensjonariusze tego Ośrodka są bardzo zadowoleni i chętnie spędzają tam swój wolny czas.

W trakcie dyskusji radni mieli obawy, czy po podpisaniu porozumienia z Gminą Kozłowo i przyjęciu ich mieszkańców do ŚDS w Szczepkowie Borowym, wystarczy miejsc na przyjęcie naszych podopiecznych ?

Pani Wójt wyjaśniła, że w pierwszej kolejności przyjmowani są nasi podopieczni, natomiast o ile będą miejsca wolne, wówczas będą przyjmowane osoby z Gminy Kozłowo i Janowo. Nie zachodzi obawa, że dla naszych pensjonariuszy zabraknie miejsc.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Kozłowo a Gminą Janowiec Kościelny w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Kozłowo opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczepkowie Borowym ?

Za uchwałą	- 7 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 1 głos

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

### **Dziewiąty projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż Gmina Janowiec Kościelny jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Krusze Kownatki oznaczonej Nr działki 89 o pow. 0,05800 ha. Uchwała Nr 1/2014 zebrania Wiejskiego Sołectwa Krusze z dnia 17 lutego 2014r w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia gminnego położonego na terenie sołectwa Krusze zdecydowano, że działka Nr 89 może być przeznaczona do zbycia, czyli wydano pozytywną opinię.

Grunty przyległe stanowią własność Pana Marka Krystkiewicza.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określania zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Jest podjęta Uchwała Rady Gminy z 17.02.2014r , zgodnie z którą działka ta może być sprzedana za kwotę co najmniej 15 tys. zł i pieniądze te mają być spożytkowane na ich sołectwo. Pan Krystkiewicz chciał mieć wyłączność kupna tej działki, ale nie możemy sprzedać jej w drodze bezprzetargowej . Musimy rozpiścić przetarg nieograniczony.

Pan Krystkiewicz obecnie nie dzierżawi tego gruntu i nie płaci żadnego podatku. Przedmiotowa działka nie może być sprzedana w drodze bezprzetargowej na powiększenie i polepszenie warunków gospodarstwa. Jest to samodzielna działka.

Radny Ambroziński zaznaczył, iż Pan Krystkiewicz nie dzierżawił tej działki, ale ją użytkował.

Po zasięgnięciu opinii w Ref. Finansowym, Pan Wójt poinformowała, iż Pan Krystkiewicz w 2010 roku ( przez 12 m-cy ) dzierżawił przedmiotową działkę, ale żadnego podatku z tego tytułu nie płacił.

Po dyskusji Radny Ambroziński uważa, że należałoby sprzedaż działkę wraz z drogą tylko i wyłącznie dla Pana Krystkiewicza, która jest mu niezbędna. Radnego w tym temacie poparła również Radna Olszewska.

Komisja po dyskusji proponuje ( w głosowaniu 8 za) przeanalizować jeszcze raz temat odnośnie sprzedaży gruntu wraz z drogą w drodze przetargu i przedstawić stanowisko na najbliższej sesji.

W punkcie tym ogłoszono 15 minutową przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Po przerwie Kierownik Wrzeszczyński powracając do tematu, dot. sprawy zbycia działki w msc. Krusze ma wątpliwości, jeśli do przetargu przystąpi osoba z zewnątrz, wówczas Pan Krystkiewicz może nie będzie miał dojazdu do swoich działek.

Pani Wójt zadała pytanie, czy jest możliwość sprzedaży przedmiotowej działki dla Pana Krystkiewicza w drodze bezprzetargowej (zgodnie z prawem).

Kierownik Wrzeszczyński stwierdził, że nie, ponieważ działka jest duża (58arów) i może stanowić odrębną nieruchomość, na której można swobodnie się pobudować.

Czy należy przeznaczyć do sprzedaży przedmiotową działkę łącznie z drogą, do niej prowadzącą?

Jeśli Pan Krystkiewicz zostanie nabywcą działki w przetargu publicznym, wówczas tą drogę możemy zbyć jeszcze bez przetargu na tzw. poprawienie warunków gospodarowania. Jeśli do przetargu przystąpi osoba trzecia i stanie się nabywcą tej działki, wówczas przedmiotowa droga będzie służyć, zarówno dla nowego właściciela, jak i dla Pana Krystkiewicza, który posiada w jej pobliżu pola uprawne.

Po dyskusji Komisja ( w głosowaniu 8 za) proponuje zbyć przedmiotową działkę bez

drogi.

**Dziesiąty projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego rozpoczął realizację projektu pn. „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo Warmińsko-Mazurskie” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej”. W ramach projektu powstanie sieć światłowodowa, dzięki której z szerokopasmowego internetu będzie mogło korzystać 90% mieszkańców województwa i 100% firm. Budowana infrastruktura obejmować będzie elementy niezbędne do instalacji i działania szerokopasmowej sieci internetowej, takie jak kanalizacja teletechniczna, studnie kablowe, światłowody, węzły telekomunikacyjne.

Gmina Janowiec Kościelny zadeklarowała udostępnienie na potrzeby instalacji węzła sieci szerokopasmowej działkę nr 166/1 położoną w Janowcu Kościelnym. Na potrzeby tego przedsięwzięcia będzie wykorzystana tylko niewielka część działki.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Jedenasty projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia działki 71/1 w Nowej Wsi Wielkiej pod usługi komunikacyjne na okres 10 lat.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż Gmina Janowiec Kościelny jest właścicielem działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obręb Nowa Wieś Wielka Nr 71/1 o pow. 89 mkw, położonej w miejscowości Nowa Wieś Wielka. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze przetargu . Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawiania nieruchomości.

Dotychczasowy dzierżawca Orange Polska SA z siedzibą w Warszawie zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat na działkę oznaczoną Nr 71/1 o po. 89 mkw. Na przedmiotowej nieruchomości jest zlokalizowany kontener centrali telefonicznej, który został wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę.

Pani Wójt poinformowała, iż z tytułu dzierżawy do Urzędu wpływa kwota 424,35 zł miesięcznie, a po podjęciu stosownej uchwały kwota ta wyniesie 755,34 zł.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia działki 71/1 w Nowej Wsi Wielkiej pod usługi telekomunikacyjne na okres 10 lat?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Dwunasty projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych ( dla nieruchomości położonej na działce o nr ewid. 3466/8 położonej w miejscowości Napierki.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż zgodnie z przyjętą z wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego wykładnią przepisu art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, uchwała wyrażająca zgodę na udzielenie bonifikaty nie jest aktem prawa miejscowego o charakterze generalnym, więc bez określenia indywidualnie oznaczonego adresata uchwały nie może ona wywołać skutków przewidzianych w ustawie. Zatem udzielenie przez Wójta bonifikaty, bez uprzedniej indywidualnej zgody Rady, nie miałoby umocowania w prawie.

Uchwała udzielająca bonifikaty przy zbywaniu nieruchomości jest podejmowana w sprawach indywidualnych. W związku z powyższym wnioskuje się o udzielenie bonifikat do wymienionych w uchwale nieruchomości.

Zbycie nastąpi na rzecz dotychczasowych najemców lokali mieszkalnych, których umowy na najem są zawarte na czas nieoznaczony. Nabyciem w/w lokali mieszkalnych są zainteresowani dotychczasowi ich najemcy tj. Pan Szeluga i Pan Gostkowski.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od

ceny lokali mieszkalnych ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Trzynasty projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych .**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej na działce o nr ewid. 499/2 w msc. Napierki.

Zbycie nastąpi na rzecz dotychczasowych najemców, którzy mają zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony. Zainteresowani kupnem są: Pan Cesarczyk, Pan Balcerzak, Pan Wojtasik, Pan Lesisz. Na dzień dzisiejszy nabyciem wynajmowanego lokalu nie jest zainteresowania Pani Florczyk .

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Czternasty projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Modernizacja oddziału przedszkolnego w Janowcu Kościelnym szansą na lepsze jutro” w ramach działania 9.1.Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty.**

Złożony przez Gminę Janowiec Kościelny wniosek o dofinansowanie projektu pt. „Modernizacja oddziału przedszkolnego w Janowcu Kościelnym szansą na lepsze jutro” został rozpatrzony pozytywnie na etapie oceny merytorycznej. W związku z tym został zakwalifikowany do dofinansowania. Obecnie jest składana dokumentacja do podpisania umowy z Urzędem Marszałkowskim w Olsztynie i jednym z wymaganych załączników jest w/w uchwałą zatwierdzająca projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu



Spółecznego.

Wiceprzewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały i zwrócił się z pytaniem, czy są jakieś uwagi i pytania dotyczące projektu uchwały ?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Komisji zaproponował głosowanie.

Kto jest za podjęciem uchwały w/s zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Modernizacja oddziału przedszkolnego w Janowcu Kościelnym szansą na lepsze jutro” w ramach działania 9.1.Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty ?

Za uchwałą	- 8 głosów
Przeciw	- 0 głosów
Wstrzymało się od głosu	- 0 głosów

Przewodniczący stwierdził, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

#### **Ad.pkt.5**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie zwróciła się z propozycją nieodpłatnego przekazania nieruchomości wraz z infrastrukturą na rzecz Gminy Janowiec Kościelny.

Przedmiotowe nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów jako drogi. Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stanowi, że drogi należą do zadań własnych gminy zachodzi zatem konieczność podjęcia stosownej uchwały, upoważniającej Wójta Gminy do przejęcia w/w nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych. Są to działki :

Obręb Gniadki – 1 działka,

Obręb Kuce – 5 działek

Obręb Pokrzywnca – 1 działka

Obręb Safronka – 5 działek

Obręb Siwe – 1 działka

Obręb Szczepkowo Borowe – 1 działka

Obręb Szczepkowo Zalesie – 1 działka

Obręb Wiłunie – 3 działki

Łączna powierzchnia tych działek 1.4907 ha.

Agencja w zamian wykona remont nawierzchni dróg i chodników na działkach położonych w Safronce i Kucach.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu (8 za) proponuje przejąć w/w działki w zamian za wykonanie remontu nawierzchni dróg i położenie chodników , podjąć stosowną uchwałę w

tej sprawie na najbliższej sesji.

#### **Ad.pkt.4.**

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż Pan Paweł Wasilkowski złożył wniosek o zmianę przebiegu drogi będącej własnością gminy oznaczonej nr działki 17 na terenie wsi Miąchy na działki stanowiące własność Pana Henryka Pinczewskiego oznaczone numerami działek 16/2 obręb Miąchy i 1/1 i obręb Piotrkowo.

W związku z tym należy wykonać następujące prace:

- dokonać geodezyjnego wskazania nowych dróg, wraz z pokazaniem granic nowych działek,
- usunąć ( wyciąć 1 drzewo wraz z karpą),
- wybudować przepust o dług. 6 m ,
- okopać nową drogę na dług. 150 m z jednej strony ,( od strony Cygan)
- nawieść materiałem ( żwirem ) na dł. 150 m na koronę drogi.

Usługę geodezyjną wykona nam Pan Dąbrowski z Nidzicy za kwotę 2.300 zł. ( zapytanie cenowe).

Po dyskusji Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek, aby przystąpić do wydzielenia z działki drogowej jak i działek stanowiących własność Pana Pinczewskiego gruntów niezbędnych pod zamianę. Po wydzieleniu należy przygotować stosowną uchwałę o zamianie nieruchomości i przedstawić na następnej komisji.

#### **Ad.pkt.6**

Informacje na temat:

Wniosków złożonych w Lokalnej Grupie Działania w ramach małych projektów.

Temat ten przedstawiła Pani Sekretarz Gminy, zaznaczając, iż 13 marca otrzymaliśmy informację, że żaden ze złożonych wniosków w ramach małych projektów do Lokalnej Grupy Działania „Brama Mazurskiej Krainy” nie zakwalifikował się do dofinansowania. Nasi pracownicy przez wiele dni pracowali, aby przygotować dobre projekty, jednak nie znalazły one uznania wśród oceniających.

Zostały przygotowane następujące projekty:

#### **-(SOKSiR)**

1. „Ocalić od zapomnienia – dziedzictwo kulturowe Gminy Janowiec Kościelny elementem wzrostu potencjału turystycznego regionu”.
2. Rozwój aktywności społeczności lokalnej poprzez kultywowanie miejscowych tradycji, zwyczajów i obyczajów – Święto Pieczonego Ziemniaka”.
3. „Wesołe Wioski – Kolorowa Akademia Wakacyjna – zajęcia edukacyjno-artystyczne na terenie gminy Janowiec Kościelny wraz z wyjazdami edukacyjno-poznawczymi”.

#### **-Parafia:**

- 1.Wartości duchowe i materialne obiektów sakralnych – malowanie pokrycia dachowego Kościoła pod wezwaniem Przemienienia Pańskiego w Janowcu Kościelnym.

## **-Gmina:**

1. „U nas żyje się lepiej – tworzenie miejsc rekreacji niezbędnym elementem realizacji procesu integracji mieszkańców”. Tu zaplanowane były środki na nowe tereny rekreacyjne w Szczepkowie Zalesiu, Szczepkowie-Pawełki, Szczepkowo-Skrody, Nowa Wieś Wielka i Zabłocie Kanigowskie (modernizacja),

2. „ Janowieckie Kuźnie Pomysłów „ - świetlice wiejskie miejscem aktywności mieszkańców. Wnioskowano o dofinansowanie zajęć edukacyjnych i różnych form animacji kultury.

- Stowarzyszenie Na Rzecz Ekorozwoju Wsi Smolany-Żardawy „ Pod Gajem”,

1. „Smolaniada” - festyn rekreacyjny.

Ogółem do LGD wpłynęło 65 projektów, a zakwalifikowało się tylko 19, bo na tyle starczyło środków finansowych. Uzasadnienie – Gmina Janowiec Kościelny wyczerpała swój limit w wcześniejszych naborach, tj. w 2013 i 2012 roku. Odwołaliśmy się od decyzji Komisji i czekamy na odpowiedź.

Pani Sekretarz zaznaczyła, że nasza gmina otrzymała dofinansowanie ponad 1 mln zł i jest drugą po Nidzicy, pod względem pozyskanych środków.

## **Informacja na temat ogłoszonego przetargu na dostawę materiałów na remonty dróg gminnych.**

Temat ten przedstawił Kierownik Wrzeszczyński, informując, iż do przetargu nieodgraniczzonego, którego przedmiotem było : „Dostawa tłucznia oraz pospółki drogowej wraz z rozplantowaniem na drogach gminnych na terenie Gminy Janowiec Kościelny w 2014 rok, Komisja wybrała najkorzystniejszą ofertę tj. USŁUGI – HANDEL – PRODUKCJA Marek Wasilowski – Kanigowo 12a.

Wybrany wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uzyskując najwyższą sumę punktów. Jako, że jedynym kryterium oceny ofert ustalonym w przedmiotowym postępowaniu była cena, za najkorzystniejszą uznano ofertę w/w Wykonawcy.

Wartość zamówienia – 74 105,69 zł netto; 91 150,00 zł brutto – na podstawie kalkulacji własnej.

Czas realizacji zamówienia – do 15 maja 2014 roku.

PO dyskusji wnioski Komisji:

- 1) należy zwiększyć środki finansowe do kwoty zgodnej z ofertą na wykonanie usługi,
- 2) zobowiązać merytorycznych pracowników UG do kontroli jakości dostarczanego towaru zgodnie ze specyfikacją,
- 3) zobowiązać pracowników merytorycznych do kontroli ilości dostarczanego materiału , poprzez ważenie dostarczanego materiału na wadze udostępnionej nieodpłatnie u Pana Zdzisława Podowskiego, zam. Janowiec Kościelny .
- 4) Bieżące nadzorowanie prowadzonych prac przez Kierownika Referatu i pracownika d/s infrastruktury drogowej. Pani Wójt zwróciła się z prośbą do radnych o włączenie się w nadzór prowadzonych prac i bieżące informowanie o jakikolwiek problemach w realizacji zadania.

## **Pkt.7. Sprawozdanie z wydatków na wynagrodzenia dla nauczycieli za rok 2013.**

Sprawozdanie przedstawiła Pani Karina Rogalska – Kierownik Referatu oświaty.

Komisja przyjęła powyższe sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

**Pkt.8.**

**Sprawozdanie z działalności Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie powołanego w Gminie Janowiec Kościelny za 2013 rok.**

Sprawozdanie przedstawiła Pani Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowcu Kościelnym.

Komisja przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

**Pkt.8a.**

**Sprawozdanie z realizacji Roczno programu Współpracy za rok 2013 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.**

Sprawozdanie przedstawiła Pani Karina Rogalska – Kierownik Referatu Oświaty.

Komisja przyjęła sprawozdanie bez uwag.

**Pkt.9.**

**Oświadczenie Rady Gminy Janowiec Kościelny w sprawie rozszerzenia strefy przygranicznej objętej zasadami małego ruchu granicznego o teren Gminy Janowiec Kościelny, powiatu nidzickiego oraz innych powiatów województwa warmińsko-mazurskiego.**

Temat omówiła Pani Sekretarz Gminy Zosia Wielgus , poinformowała, iż powiaty warmińsko-mazurskie nieobjęte strefą przygraniczną pozbawione są możliwości korzystania z ułatwień przy przekraczaniu granicy lądowej z Obwodem Kaliningradzkim. Hamuje to rozwój współpracy i wymiany gospodarczej. Rozszerzenie strefy małego ruchu granicznego ułatwi wykorzystanie potencjału gospodarczego, który wpłynie na wzrost przedsiębiorczości. Możliwość częstszych kontaktów będzie stymulatorem rozwoju turystyki, wymiany kulturalnej, współpracy przedsiębiorców, samorządów i organizacji pozarządowych.

Wobec powyższego sekretarz gminy proponuje wystosować stosowane oświadczenie Rady Gminy i przekazać stanowisko do parlamentarzystów, Wojewody i Marszałka woj. Warmińsko-Mazurskiego.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do w/w propozycji.

**Pkt 10.**

**Stanowisko Rady Gminy w sprawie poparcia apelu Zarządu Związku Gmin Śląska Opolskiego z dnia 7 lutego 2014r dotyczącego niedopuszczenia do wprowadzenia do polskiego porządku prawnego referendum tematycznego bez progu frekwencyjnego.**

Pani Sekretarz Gminy Zofia Wielgus poinformowała, że do tut. Urzędu wpłynęło pismo w sprawie poparcia apelu Związku Gmin Śląska Opolskiego o niedopuszczenie do

wprowadzenia do polskiego porządku prawnego referendum tematycznego bez progu frekwencyjnego.

(Radni otrzymali w załączeniu treść pisma -apelu, stanowiącego załącznik do protokołu).

Pani sekretarz gminy dodatkowo wyjaśniła, że apel ten jest wynikiem projektu ustawy o współdziałaniu w samorządzie terytorialnym na rzecz rozwoju lokalnego oraz zmianie niektórych ustaw – łącznie zmiany dotyczą 42 ustaw, w tym ustawy o samorządzie.

Jedną z propozycji jest wprowadzenie możliwości przeprowadzenia referendum merytorycznego, dzięki któremu będzie mogła być przedstawiona wola mieszkańców danej jednostki samorządu terytorialnego w sposób bezpośredni, którą organy wykonawcze i stanowiące w danej gminie będą musiały realizować.

Radni dostrzegli istotę problemów mogących powstać wskutek proponowanych rozwiązań w projekcie ustawy prezydenckiej.

Dostrzegli również zagrożenie destabilizacji pracy zarówno rad, jak i organów wykonawczych, w przypadku możliwości przeprowadzenia referendum tematycznego, bez progu frekwencyjnego. Należy jednak pamiętać, że mieszkańcy mogliby odebrać indywidualne stanowiska Gmin, jako przejaw zaspokajania interesów organów władzy uchwałodawczej i wykonawczej.

Podczas dyskusji komisja wypracowała stanowisko, by działania w tym zakresie prowadzone były na szczeblach poszczególnych Związków Gmin, czyli podobnie jak uczynił to inicjator apelu tj. Związek Gmin Śląska Opolskiego. Występowanie każdej Gminy z osobna nie jest w tym przypadku najlepszym rozwiązaniem.

Tak więc, należałoby poprzez Związek Gmin poruszyć problem, wywołując w ten sposób szerszą – być może publiczną debatę i próbę rzetelnego przedstawienia argumentów w tej kwestii.

Pani Sekretarz zaproponowała, by Pani Wójt wystąpiła do Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich z prośbą o poruszenie problemu podczas obrad i ewentualne wypracowanie stanowiska Związku.

Komisja poparła propozycję, którą przedstawiła Pani Sekretarz.

#### **Pkt.11 Sprawy różne.**

Pani Wójt poinformowała, iż Kierownik Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego Pan Sebastian Waśkiewicz chciałby spotkać się z naszymi rolnikami i za pośrednictwem sołtysów przekazać najświeższe informacje nt. zasad składania wniosków o dopłaty bezpośrednie oraz inne tematy związane z pozyskiwaniem środków unijnych w nowym budżecie na lata 2014-2020.

Ponadto o spotkanie poprosili przedstawiciele BAZYL sp.z o.o z Gdyni i Firmy Energetion sp.z o.o.Olsztyn, którzy chcą przybliżyć temat budowy zespołu elektrowni wiatrowych w rejonie miejscowości Białuty w gminie Iłowo oraz w rejonie miejscowości Napierki.

Po dyskusji komisja proponuje, aby przedstawiciele Firm budujących elektrownie wiatrowe zaprosić na najbliższą sesję, natomiast z uwagi na bardzo obszerny porządek sesji, przedstawiciela z PZDR zaprosić na spotkanie z sołtysami.

W sprawach różnych Kierownik Wrzeszczyński poinformował, iż Firma Projektowa z Olsztyna ELPROS, która w imieniu Energa Operator Spółka Akcyjna w Gdańsku Odział w Olsztynie zwróciła się z prośbą do Wójta o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu

energii elektrycznej na nieruchomościach w Górowie Trzaskach stanowiących własność Gminy Janowiec Kościelny.

Na obecną chwilę wyraziliśmy zgodę na przejście linią energetyczną przez wspomniane działki – daje to możliwość dla biura projektowanemu na prowadzenie dalszych prac projektowych. Co do służebności w krótkim terminie zastanowimy się, w celu ustalenia procedury : czy pozwolić za pomocą umowy dzierżawnej, czy służebność oraz zawarcie w porozumieniu, i dalej w akcie notarialnym sporządzonym pomiędzy gminą a ENERGA Operator w Gdańsku.

Ustalony będzie także proces zajęcia pasa drogowego i wejścia na grunt gminny .

Po dyskusji na następne posiedzenie komisji Kierownik został zobowiązany do rozwiania tej sprawy i ewentualnie przygotowanie odpowiednich dokumentów.

Pani Wójt poinformowała, iż nowo powstająca Spółdzielnia Socjalna zwróciła się do Wójta z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie świetlicy wiejskiej na podstawie użyczenia z przeznaczeniem na prowadzenie przez Spółdzielnię swojej działalności.

Pani Wójt poinformowała, iż byłaby za wynajęciem świetlicy dla Spółdzielni, ale pod warunkiem, że zakupiony sprzęt lub wykonany remont pod działalność Spółdzielni po zakończeniu ich działalności pozostanie w świetlicy jako majątek gminny.

Panie ze Spółdzielni nie wyrażają zgody na takie warunki, gdyż chcą wyposażenie przekazać na Dom Dziecka lub inne instytucje pożytku publicznego.

Wobec zrealizowania porządku obrad, przewodniczący komisji zamknął posiedzenie Komisji Oświaty i Kultury.

przewodniczący :  
Andrzej Szczepkowski