

WOJT GMINY  
JANOWIEC KOŚCIELNY  
13-111 Janowiec Kościelny

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Nr 19/2020  
Wójta Gminy Janowiec Kościelny  
z dnia 26 marca 2020 r.

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY  
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2019 R.**

WOJT GMINY  
*Piotr Rakoczy*  
Piotr Rakoczy

INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
NA DZIEŃ 31.12.2019

OPIS MIENIA	WG.GRUP	RODZAJOWYCH	JEDN. MIARY	ILOŚĆ	WARTOŚĆ INWENTARYZACYJN A (5+6+7+8+9)	SPÓSÓB ZAGOSPODAROWANIA					INNE FORMY ZAGOSPODAROWANIA LUB UŻYTKOWANIA	
						W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	DZIERŻAWA LUB NAJEM	PRZEKAZANE W ZARZĄD	7.		8.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	(ILOŚĆ) WARTOŚĆ						
<b>I. GRUNTY</b>												
TERENY ZIELONE	ha	5,1	105 379	5,1	105 379							
LASY	ha	4,9	36 337	4,9	36 337							
DROGI	ha	213,8	4 530 490	213,8	4 530 490							
DZIAŁKI BUDOWLANE	ha	5,0	1 290 860	4,2	1 155 005	0,8	135 855					
DZIAŁKI PRZEMYSŁOWO-HANDLOWE	ha	6,9	814 333	0,5	137 501	1,7	245 329		4,7	431 503		
UŻYTKI KOPALNE	ha	3,6	75 228	3,6	75 228							
NIEUŻYTKI	ha	2,1	39 194	2,1	39 194							
WODY (BASENY P.POŻ, WODOPOJE ITP.)	ha	1,0	19 247	1,0	19 247							
GRUNTY ROLNE	ha	13,7	404 020	13,6	358 913			0,1	45 107			
razem		256,1	7 315 087	248,8	6 457 293	2,5	381 184	0,1	45 107	4,7	431 503	
<b>II. OBIEKTY</b>												
BUDYNKI MIESZKALNE	SZT.	4	141 413	4	141 413							
BUDYNKI NIEMIESZKALNE	SZT.	7	1 074 374	7	1 074 374							
SZKOŁY	SZT.	5	7 723 980							5	7 723 980	
OŚRODKI KULTURY	SZT.	8	1 397 483	8	1 397 483							
INNE	SZT.	81	17 979 618	81	17 979 618							
razem		105	28 316 868	100	20 592 887					5	7 723 980	
<b>OGÓŁEM</b>					<b>35 631 955</b>	<b>27 050 181</b>	<b>381 184</b>	<b>45 107</b>	<b>8 155 483</b>	<b>8 155 483</b>		

- 81 -

WOJŹT GMINY  
Piotr Rakoczy



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY**

**I. STAN ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO.**

Mienie komunalne gminy na dzień 31.12.2019 r. składa się z 967 działek o łącznej powierzchni 256,1 ha

**Główne składniki mienia to:**

1. 769 działek stanowiących drogi gminne i powszechnego użytku o łącznej powierzchni 213,8 ha,
2. 4 działki, na których zlokalizowane są obiekty budowlane (szkoły) o powierzchni 1,64 ha,
3. 17 działki, oddane w użytkowanie wieczyste o powierzchni 2,5 ha,
4. 6 działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi o powierzchni 0,80 ha, które w drodze najmu użytkowane są przez osoby fizyczne,
5. 14 działek zabudowanych budynkami administracji, świetlic, strażnic o powierzchni 2,24 ha,
6. 18 działek zagospodarowanych jako place zabaw o łącznej powierzchni 7,29 ha,
7. 12 działek zabudowanych obiektami hydroforni, oczyszczalni ścieków i studni głębinowych o łącznej powierzchni 4,89 ha.

**II. DANE DOTYCZĄCE PRZYŚLUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI**

Gmina posiada prawo własności do majątku o łącznej wartości **37.032.365 zł**, z tego:

1. grunty o wartości -	7.315.087 zł	
2. budynki o wartości	-	10.337.250 zł
3. budowle o wartości	-	17.979.618 zł
4. środki transportowe o wartości	-	961.769 zł
5. pozostałe	-	438.641 zł

W pozostałych środkach trwałych ujęto komputery, kserokopiarki, motopompy, lampy solarne, itp.

**III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA  
ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

1. Majątek gminy od złożenia poprzedniej informacji zwiększył się o następujące zadania:

1) modernizacja budynków	-	316.624,85 zł,
2) modernizacja drogi gminnej	-	69.187,50 zł,
3) budowa ciągów pieszych	-	68.895,00 zł,
4) modernizacja stadionu w Kucach	-	42.000,00 zł,

2. Majątek gminy od złożenia poprzedniej informacji zmniejszył się:

- 1) z tytułu sprzedaży gruntów i przekształcenie użytkowania wieczystego gruntów (brutto) o kwotę - 112.082,00 zł,
- 2) z tytułu nieodpłatnego przekazania działek dla Powiatu Nidzickiego pod rozbudowę drogi Safronka-Wiłunie-Powierz o kwotę – 35.305,43 zł,
- 3) z tytułu przekazania dla Szkoły w Janowcu Kościelnym środków trwałych (w tym: piec konwekcyjno-parowy 18.000 zł, zmywarka 12.000 zł, zestaw nagłośnienia 12.000 zł) o kwotę – 42.000,00 zł,
- 4) z tytułu przekazania dla Szkoły w Waśniewie-Grabowie środków trwałych (w tym: kserokopiarka 15.000 zł, monitoring 15.000 zł, pakiet LIBRUS 12.000 zł) o kwotę – 42.000,00 zł.

#### IV.DOCHODY Z MIENIA GMINY W 2019 R.

1. Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności § 0470 – 667,70 zł,
2. Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości § 0550 – 9.877,94 zł,
3. Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze § 0750 – 59.869,19 zł,
4. Wpływ z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności § 0760 – 10.527,80 zł,
5. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości § 0770 – 21.730,08 zł.