

ZARZĄDZENIE NR 37/2018
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XX/126/2001 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 9 lutego 2001 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Z up. WÓJTA
Zofia Węgr
SEKRETARZ GMINY

Załącznik do Zarządzenia Nr 37/2018

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Oznaczenie nieruchomości** - działka Nr **154/4** o powierzchni **749 m²**, obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW **OL1N/00008469/3**
2. **Opis nieruchomości** - nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość posiada lekko nachylone ukształtowanie nawierzchni oraz kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość gruntowa jest nieogrodzona. Uzbrojenie terenu: brak.
3. **Przeznaczenie** - brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny, nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem w przewadze rozproszonym) na obszarze **B₇** (tereny koncentracji zabudowy mieszkaniowej, usług użyteczności publicznej oraz obiektów produkcyjnych i składowych),
4. **Sposób zagospodarowania** - zabudowa mieszkalna,
5. **Termin zagospodarowania** - rozpoczęcie budowy 2 lata, zakończenie budowy 5 lat - licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** - **13.000,00 zł** (trzynaście tysięcy złotych 00/100). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.
7. **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **23.05.2018 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 10.04.....2018 r. **INSPEKTOR**
z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny: **gospodarki gruntami** zdjęty dnia2018 r.
Leszczyński