

ZARZĄDZENIE NR 15/2017
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 2 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/16/14 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT
Grzebiela
mgr *Bożena Grzechalska*

Załącznik do Zarządzenia Nr 15/2017

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 2 marca 2017 r.

**WYKAZ
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży**

1. Oznaczenie nieruchomości - działka Nr 89 o powierzchni 5800 m², obręb ewidencyjny **Krusze Kownatki, KW OL1N/00009145/3,**

- działka Nr 91 o powierzchni 400 m², obręb ewidencyjny **Krusze Kownatki, KW OL1N/00021619/7,**

2. Opis nieruchomości - działka Nr 89 ma kształt rombu, ukształtowanie terenu płaskie, z niewielkim wyrobiskiem i zadrzewieniem. Działka Nr 91 stanowi drogę dojazdową do gruntowej drogi gminnej. Sąsiednie nieruchomości użytkowane są na cele rolne

3. Uzbrojenie - w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,

4. Przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem w przewadze rozproszonym.

5. Cena nieruchomości - **15 697,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

7. Forma zbycia - sprzedaż w drodze bezprzetargowej, zgodnie z Uchwałą Nr III/16/14 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 30 grudnia 2014 r.

8. Pierwszeństwo w nabyciu - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 02.03.2017 r.

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

**INSPEKTOR
gospodarki gruntami**

Leszek Kościelny

.....zdzjęty dnia
.....