

UCHWAŁA NR XIII/70/2015
RADY GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, Dz.U. z 2015 r. poz. 528, poz. 669, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P z 2015 poz. 735) **Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwala co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - **0,88 zł;**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **4,58 zł;**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - **0,23 zł;**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu od tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,68 zł;**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - **20,47 zł;**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,68 zł;**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,65 zł;**
- e) pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,77 zł,**
 - letniskowych od 1 m powierzchni użytkowej - **7,77 zł.**

3. od budowli:

- a) od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych służących do odprowadzenia i oczyszczania ścieków - **0,1%;**
- b) pozostałych - **2%.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr II/9/2014 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2014 r. poz. 4079).

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Ambroziński

RADA GMINY
JANOWIEC KOŚCIELNY
13-111 Janowiec Kościelny

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Zbigniew Ambroziński