

# ZARZĄDZENIE Nr 104 /2013

WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 19 listopada 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

## § 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia od Nr 1 do Nr 5.

## § 2.

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT  
*Grochala*  
mgr *Bożena Grochala*


**WYKAZ****nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży.**

1. **Położenie lokalu** — **Napierki 52, działka Nr 499/2 o pow. o pow. 1100 m<sup>2</sup>, KW OL1N/00016986/2**
2. **Opis nieruchomości** — *Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 47,50 m<sup>2</sup> na usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w. c. oraz przedpokoju*  
 — *przynależne pomieszczenie w piwnicy o powierzchni 5,90 m<sup>2</sup>*  
 — *przynależne pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 17,30 m<sup>2</sup>,*  
 — *udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości 212/1000*
3. **Uzbrojenie** — *w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,*
4. **Przeznaczenie** — *Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej,*
5. **Cena nieruchomości\*** — **23.720,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące siedemset dwadzieścia złotych 00/100). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w tym:  
 — *cena lokalu 20.920,00 zł* (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych).  
 — *cena udziału w gruncie 2.800,00 zł* (słownie: dwa tysiące osiemset złotych).
6. **Zbycie** — *na własność.*
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — *przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu*

**WÓJTA**  
  
 mgr Bożena Grochala

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.11.2013r.  
(data)

**INSPEKTOR**  
**gospodarki gruntami**  
  
**Leszek Piłkoniński**  
 (podpis)

zdjęty dnia .....  
(data).....  
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

**WYKAZ****nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży.**

1. **Położenie lokalu** — **Napierki 52**, działka Nr **499/2** o pow. o pow. **1100 m<sup>2</sup>**, KW OL1N/00016986/2
2. **Opis nieruchomości** — Lokal mieszkalny nr **2** o powierzchni użytkowej **41,50 m<sup>2</sup>** na usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym, składający się z jednego pokoju, kuchni oraz łazienki z w. c.,  
— przynależne pomieszczenie w piwnicy o powierzchni **6,20 m<sup>2</sup>**  
— przynależne pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni **29,60 m<sup>2</sup>**,  
— udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości **232/1000**
3. **Uzbrojenie** — w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,
4. **Przeznaczenie** — Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej,
5. **Cena nieruchomości\*** — **20.730,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset trzydzieści złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w tym:  
— cena lokalu **17.670,00 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych).  
— cena udziału w gruncie **3.060,00 zł** (słownie: trzy tysiące sześćdziesiąt złotych).
6. **Zbycie** — na własność.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.11.2013r.  
(data)INSPEKTOR  
gospodarki gruntamiLeszek Ambroński  
(podpis)zdjęty dnia .....  
(data)WÓJTA  
Grochala  
mgr Beżena Grochala.....  
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

**WYKAZ****nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży.**

1. **Położenie lokalu** — **Napierki 52**, działka Nr **499/2** o pow. o pow. **1100 m<sup>2</sup>**, KW OL1N/00016986/2
2. **Opis nieruchomości** — *Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej **23,70 m<sup>2</sup>** na usytuowany na poddaszu w budynku wielorodzinnym, składający się z jednego pokoju, oraz łazienki z w. c.,  
— udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości **71/1000***
3. **Uzbrojenie** — w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,
4. **Przeznaczenie** — *Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej,*
5. **Cena nieruchomości\*** — **10.450,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w tym:  
— cena lokalu **9.470,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych).  
— cena udziału w gruncie **980,00 zł** (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt złotych).
6. **Zbycie** — na własność.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został

wywieszony dnia 19.11.2013r.  
(data)**INSPEKTOR  
gospodarki gruntami****Leszek Jędrzejewski**zdjęty dnia .....  
(data)**WÓJTA**  
*Grochala*  
mgr **Beata Grochala**.....  
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

**WYKAZ****nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży.**

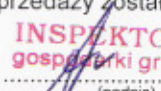
1. **Położenie lokalu** — **Napierki 52**, działka Nr **499/2** o pow. o pow. **1100 m<sup>2</sup>**, KW OL1N/00016986/2
2. **Opis nieruchomości** — **Lokal mieszkalny nr 5** o powierzchni użytkowej **47,10 m<sup>2</sup>** na usytuowany na I piętrze w budynku wielorodzinnym, składający się z jednego pokoju oraz łazienki z w. c.,  
— przynależne pomieszczenie w piwnicy o powierzchni **6,20 m<sup>2</sup>**  
— udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości **160/1000**
3. **Uzbrojenie** — w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,
4. **Przeznaczenie** — *Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej,*
5. **Cena nieruchomości\*** — **23,530,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset trzydzieści złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w tym:  
— cena lokalu **21.420,00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterysta dwadzieścia złotych).  
— cena udziału w gruncie **2.110,00 zł** (słownie: dwa tysiące sto dziesięć złotych).
6. **Zbycie** — *na własność.*
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — *przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu*

  
**WÓJTA**  
 mgr Bożena Grochala

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.11.2013 r.  
(data)

**INSPEKTOR**  
**gospodarki gruntami**

  
**Leszek Jabłoński**

zdjęty dnia .....  
(data).....  
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

**WYKAZ****nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży.**

1. **Położenie lokalu** — **Napierki 52**, działka Nr **499/2** o pow. o pow. **1100 m<sup>2</sup>**, KW OL1N/00016986/2
2. **Opis nieruchomości** — Lokal mieszkalny nr **6** o powierzchni użytkowej **41,60 m<sup>2</sup>** na usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w. c. oraz przedpokoju  
— przynależne pomieszczenie w piwnicy o powierzchni **7,10 m<sup>2</sup>**  
— przynależne pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni **15,60 m<sup>2</sup>**,  
— udział w nieruchomości wspólnej i częściach wspólnych budynku i urządzeń w wysokości **181/1000**
3. **Uzbrojenie** — w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej,
4. **Przeznaczenie** — Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej,
5. **Cena nieruchomości\*** — **18.340,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy trzysta czterdzieści złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w tym:  
— cena lokalu **15.990,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych)  
— cena udziału w gruncie **2.350,00 zł** (słownie: dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych).
6. **Zbycie** — na własność.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.11.2013r.  
(data)INSPEKTOR  
gospodarki gruntami*Leszek Jabłoński*  
(podpis)

zjęty dnia .....

(data)

WÓJTA  
*Bożena Grochala*  
mgr Bożena Grochala  
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.