

ZARZĄDZENIE Nr 103/2013
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY
z dnia 19 listopada 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki od 1 do 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Grochala
mgr Bożena Grochala

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **122/1** o pow. **559 m²**, działka Nr **122/2** o pow. **704 m²** obręb ewidencyjnym **Napierki**, KW **OL1N /0000 9141/5**,
2. **Opis nieruchomości** — zabudowana budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczym, konfiguracja działki płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem rozproszonym) na obszarze B₇ (tereny koncentracji zabudowy mieszkaniowej, usług użyteczności publicznej oraz obiektów produkcyjnych i składowych),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa zagrodowa,
5. **Termin zagospodarowania** — uporządkowanie terenu w terminie jednego roku licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **14.500,00 zł** (słownie złotych: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 31...-12...-2013 r.

WÓJT
Grochala
mgr Bożena Grochala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został

INSPIRATOR
gospodarki gruntami

wywieszony dnia 19.11.2013 r.
(data)

Leszek Jędrzejewski
(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **150/6** o pow. **900 m²**, obręb ewidencyjnym **Napierki**, KW **OL1N/00009141/5**,
2. **Opis nieruchomości** — konfiguracja płaska o lekkim nachyleniu w kierunku drogi, kształt zbliżony do prostokąta wielokątaregularny, obecnie dojazd do zabudowań siedliska gospodarstwa rolnego. Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – Bp - 900 m²,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem w przewodzie rozproszonym) na obszarze B₇ (tereny koncentracji zabudowy mieszkaniowej, usług użyteczności publicznej oraz obiektów produkcyjnych i składowych),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **12.300,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 31.12 2013 r.

WÓJTA
Bożena Grochala
mgr Bożena Grochala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 19.11.2013 r.

(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami*Leszek Błazinski*

(podpis)

zdjęty dnia

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.