

w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki od 1 do 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Grochala
mgr Bożena Grochala

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **154/4** o pow. **749 m²**, obręb ewidencyjnym **Napierki, KW OL1N/00009141/5,**
2. **Opis nieruchomości** — działka usytuowana w strefie zabudowy mieszkalno-usługowej, konfiguracja płacka o lekkim nachyleniu w kierunku drogi, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości, z osadnictwem w przewodzie rozproszonym) na obszarze B₇ (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z usługami użyteczności publicznej),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 25.04.-2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 14.03.2013
(data)INSPEKTOR
GO
(podpis)zdjęty dnia
(data)WÓJTA
mgr Bogna Grochala
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **56/2** o pow. **251 m²**, obręb ewidencyjnym **Powierz, KW OL1N/00009148/4,**
2. **Opis nieruchomości** — działka rolna, kształt regularny, oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – **Ps III 251 m²,**
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości z osadnictwem w przewadze rozproszonym) na obszarze O_s (obszary łąkowo-pastwiskowe),
4. **Sposób zagospodarowania** — do użytku rolniczego,
5. **Cena nieruchomości** — **1.100,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100).
6. **Forma zbycia** — sprzedaż w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 25...04...2013... r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 14.03.2013
(data)

INSPEKTOR
GOSPODARSTWA
MIAST
Janowiec Kościelny

(podpis)

zdjęty dnia
(data)

WÓJTA
mgr Bożena Grochala

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.