

Sprawozdanie za okres międzysesyjny od 28 września 2012 roku do 29 października br.

Jest to krótki dla nas czas, zazwyczaj rzadziej są sesje, niż co miesiąc.

W okresie międzysesyjnym wdrożyliśmy do realizacji wszystkie 7 uchwał, podjęte na sesji wrześniowej.

W okresie sprawozdawczym wydałam 3 zarządzenia, które dotyczyły:

- zmian w budżecie gminy na 2012 rok,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.
- Ustalenia regulaminu określającego zasady dofinansowania kosztów kształcenia pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Gminy.

W tym czasie zostało uchylone rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Zarządzenie Porządkowe z dnia 16.08.2012r w sprawie wprowadzenia zastępczego wykonawstwa obowiązku usuwania nieczystości płynnych z samb przy nieruchomościach, których właściciele nie udokumentują korzystania z usług gminnych jednostek organizacyjnych lub podmiotów posiadających wymagane zezwolenie do prowadzenia działalności asenizacyjnej w związku z wystąpieniem potencjalnego zagrożenia dla zdrowia mieszkańców na terenie Gminy Janowiec Kościelny, z tytułu powielenia zapisów, które są w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Zarządzenie zostało wydane, aby w ten sposób uregulować odbiór nieczystości płynnych w Safronce, kiedy Spółdzielnia Mieszkaniowa odmówiła ich odbioru. Wojewoda jednoznacznie podkreślił, że gmina ma ten obowiązek zapisany w ustawie i zbędne są dodatkowe regulacje. Za tym rozstrzygnięciem będzie kolejne, które uchyli uchwałę Rady Gminy, zatwierdzająca zarządzenie porządkowe.

W okresie sprawozdawczym brałam udział w posiedzeniach:

1) Zgromadzenia Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” i w Zarządzie tego Związku, w trakcie których analizowane były zadania, które nakładają na Gminy znowelizowane ustawy, w szczególności chodzi o gospodarkę śmieciową. Najważniejsze i najistotniejsze zagadnienia z tego obszaru zostały dziś zaprezentowane,

2) Powiatowa Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego również obradowała w miesiącu wrześniu, w trakcie których analizowano stan bezpieczeństwa na drogach w powiecie. Okazuje się, że najbezpieczniejszą gminą jest Janowo. Ogólnie w powiecie spadła liczba kierowców prowadzących pojazdy po spożyciu alkoholu. Mówiono też o problemie z usuwaniem padłych zwierząt na drogach. Musi być wyznaczona osoba do tych zadań w gminie.

3) Uczestniczyłam też w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia, w trakcie którego omówione zostały Programy, które Powiatowy Urząd Pracy będzie realizował, a skierowane są do bezrobotnych. 90 kobiet i 60 mężczyzn, którzy nie ukończyli 24 lat, mogą starać się o 9 m-czne staże pracy. Przewiduje się też dodatkowe szkolenia dla bezrobotnych, doradztwo i poradnictwo zawodowe.

Bezrobotni na staże kierowani są na podstawie wniosków pracodawców, pod warunkiem zobowiązania o zatrudnieniu bezrobotnego po odbytym stażu. W tym roku Urząd Gminy nie otrzymał w ramach tego projektu żadnego stażysty.

- W okresie sprawozdawczym miały miejsce piękne spotkania z okazji pasowania uczniów I klasy Szkoły Podstawowej oraz przedszkolaków, a także obchodzono Święto Szkoły w Zespole Szkół, w których uczestniczyłam osobiście lub w zastępstwie inni pracownicy samorządowi. Te uroczystości integrują społeczność szkolną z rodzicami, co pozytywnie wpływa na pracę jednostek oświatowych.

- 13 października odbyło się piękne spotkanie integracyjne w sołectwie Pokrzywnica Wielka z inicjatywy Pani Sołtys P.Bogumiły Szulczak i radnego P.Zbigniewa Ambrozińskiego oraz mieszkańców sołectwa. Mimo wielkiej pracy, którą wykonali na terenie w centrum wsi, we własnym zakresie przygotowali to spotkanie, które zgromadziło niemal wszystkich mieszkańców. Przygotowanie spotkania w takim wydaniu, jak uczyniono to w Pokrzywnicy to ogromny wysiłek i duży koszt, ale na pewno mieszkańcy, a w szczególności Liderzy Sołectwa byli bardzo dumni z takiej frekwencji i ze wspólnego biesiadowania.

Liderów Sołectwa, czyli Panią Sołtys i Pana Radnego wspierał cały czas Radny Powiatu Pan Robert Radzymiński. Inicjatorom i wszystkim mieszkańcom Sołectwa dziękuje za pracę na rzecz swojego środowiska i dziękuję za tę ogromną integrację swojej małej Ojczyzny.

- Kolejnymi Sołectwami, które w okresie sprawozdawczym aktywnie pracowały są sołectwa: Połcie Młode i Smolany-Żardawy. Sołectwo Smolany pracuje aktywnie na swoim terenie rekreacyjnym od wczesnej wiosny, a ich teren pięknieje z każdym tygodniem. Liderzy tego środowiska to: Pani Prezes Agnieszka Podowska, radny Pan Andrzej Szczepkowski i sołtys Pan Wiesław Załęski. Tą trójkę wspierają mieszkańcy, a efekty współpracy bardzo są owocne.

W ostatnim okresie również Sołectwo Połcie Młode na czele z radnym Panem Andrzejem Szczepkowskim i Sołtysem Panem Franciszkiem Borowym, również aktywnie pracowali. Wykonali wiele prac porządkowych we własnym zakresie, tj. nawieźli ziemi, rozplantowali ją i posieli trawę. Posadzili też krzewy. Jeden z mieszkańców położył nieodpłatnie chodnik z kostki, którą zakupiła Gmina. W tej chwili mieszkańcy przygotowują się do ogrodzenia terenu we własnym zakresie.

Wspomniane przeze mnie przykłady sołectw potwierdzają, że wspólnym wysiłkiem można zrobić wielokrotnie więcej.

Jest jeszcze dodatkowy aspekt tego, że jest to piękny sposób na integrację i budowanie więzi międzysąsiedzkich.

Za to wszystko w imieniu własnym i wszystkich samorządowców serdecznie dziękuję.

- W okresie sprawozdawczym podpisaliśmy umowy z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie remontów trzech świetlic wiejskich tj. w Nowej Wsi Wielkiej, Zaborowie i Szczepkowie Borowym. Dofinansowanie jest w ramach Programu Działania „Odnowa i Rozwój Wsi” na kwotę 159.675 zł., na świetlicę w Zaborowie i Nowej Wsi Wielkiej i 61.338 zł, na świetlicę w Szczepkowie Borowym.
- Zostało zakończone postępowanie konkursowe w zakresie wyboru wykonawców do odśnieżania dróg w zimie. Wybrano 3 firmy na trzy rejony, jak w roku ubiegłym. W najbliższym czasie zostanie zorganizowane spotkanie z oferentami, aby dokładnie ustalić realizację zadań, ewentualnie zamianę tras.
- Zostały podpisane dwa akty notarialne na zbycie dwóch działek w obrębie Krajewo za kwotę 16.600 zł. i w obrębie Szczepkowo Borowe, za kwotę 3.000 zł.
- Okres sprawozdawczy był też obfity w problemy, a które przyniosła nam Firma realizująca zadanie pt. „Budowa kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”.

Otóż Firma Halifax International Sp. z O.O. Która wygrała przetarg na budowę Orlika, okazała się Firmą nieuczciwą. Wygrali przetarg za najniższą cenę spośród 4 złożonych ofert. Ich kwota była za kwotę 947.077 zł, a najdroższa za 1.200.448 zł. Wspólnie cieszyliśmy się, że udało się znaleźć wykonawcę za środki, na które stać gminę. Kwota, za którą wygrała Firma przetarg nie jest kwotą, za którą nie da się zrealizować tego zadania. Będąc w poniedziałek w Urzędzie Marszałkowskim, usłyszeliśmy, że za niższe kwoty są oddawane Orliki w Polsce. Po prostu trafiliśmy na Firmę nieuczciwą, zreszto ofiarą nich padły też inne gminy. Jest 8 takich jednostek. Po prostu jest to Firma, której brak pieniędzy.

Firma Halifax zrealizowała I-wszy etap, za który w dniu 15.10.br

zostały przelane środki w kwocie 279 tyś.zł. za roboty, które w ich imieniu wykonali podwykonawcy, a którzy nie otrzymali wynagrodzenia. W związku z tym, że Firma Halifax mimo otrzymanego wynagrodzenia od Gminy, nie zapłaciła dla podwykonawców, zeszli Oni z placu budowy.

Cały czas prowadzimy negocjacje i rozmowy z wykonawcą i podwykonawcami, z kierownikami budów i inspektorem nadzoru. Firma Halifax argumentuje brakiem środków, ale dla nas to żaden argument. Najgorsze jest to, że jesteśmy związani umową i przeprowadzonym postępowaniem w sprawie wyboru wykonawcy na podstawie ustawy „Prawo zamówień publicznych.

Mimo tych problemów nowego wykonawcę możemy wybrać tylko w oparciu o procedurę przetargową, a to może okazać się niemożliwe do zrealizowania, zwłaszcza, że środki, które pochodzą z dotacji, muszą bezwzględnie być wydane do końca grudnia. Możemy wnioskować do Urzędu Marszałkowskiego i do Ministra Sportu o zmianę terminu na oddanie obiektu do użytku, ale nie możemy prosić o zmianę terminu na wydatkowanie środków pochodzących z dotacji.

W piątek Firma Halifax wskazała nam nowego podwykonawcę na dokończenie zadania, ale nie w pełnym zakresie, tj. bez budynku szatni wraz z przyłączami.

Termin realizacji zadania podwykonawca proponuje 15 grudnia. Dziś spotykamy się z nowym podwykonawcą i Firmą Halifax i mamy nadzieję, że proponowane warunki uzgodnimy. Nowy podwykonawca zabezpiecza się w ten sposób, że sporządza umowę przelewu wierzytelności z tytułu wykonanych prac bezpośrednio na swoje konto, z pominięciem generalnego wykonawcy. Mamy nadzieję, że obecna cały czas przy tych uzgodnieniach Pani Mecenasa nie dopuści, aby powstała jakaś pułapka dla gminy, chodzi o pułapkę prawną.

Na zakończenie dodam, że ta inwestycja kosztuje nas samorządowców bardzo wiele pracy, a problemy z nią związane,

spędzają sen z powiek i dostarczają mnóstwo stresu.

Najgorsze jest to, że jeżeli nie wykorzystamy dotacji będziemy musieli zwrócić ją wraz z odsetkami. Program dofinansowania Orlików kończy się w tym roku i nikt nie zmieni terminu rozliczenia dofinansowania. Ten temat bardzo dokładnie badamy sami, ale też jesteśmy w kontakcie z gminami, które mają ten sam problem.

Wójt
Bożena Grochala