

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
Grochala
mgr Bożena Grochala

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat****- w drodze bezprzetargowej**

1.	Oznaczenie nieruchomości	—	działka Nr 120/2 o pow. 1.100 m ² , obręb ewidencyjnym Szczepkowo Borowe, KW OL1N/00009130/5,
2.	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy	—	grunt przeznaczony na posadowienie szafy telekomunikacyjnej ONU – powierzchnia 4 m ²
3.	Opis nieruchomości	—	Teren nieruchomości zbudowany budynkiem świetlicy, ogrodzony, konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	—	zainstalowanie urządzeń służących do działalności telekomunikacyjnej,
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	—	najem na okres do 3-ich lat,
6.	Cena nieruchomości	—	nie dotyczy,
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	—	nie dotyczy,
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu	—	miesięczny czynsz dzierżawny 6,60 zł/m ² netto,
9.	Termin wnoszenia opłat	—	czynsz płatny jest w okresach rocznych w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Termin wystawienia faktury do 31 marca
10.	Zasady aktualizacji opłat	—	nie częściej niż raz w roku o średnio roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS. Pierwsza aktualizacja w 2013 r.,
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	—	przedmiotowa powierzchnia znajduje się przy budynku świetlicy położonym w miejscowości Szczepkowo Borowe i stanowi własność Gminy Janowiec Kościelny z przeznaczeniem do wydzierżawienia na okres do 3-ich lat,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	—	nie dotyczy,

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 01-10-2012r.

(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami

(podpis)

zdjęty dnia

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.