

**Protokół Nr 2/2012
z posiedzenia Komisji Oświaty i Kultury
z dnia 19 marca 2012 r.**

Obecni wg załączonej listy obecności.

Początek posiedzenia o godzinie 9⁰⁰.

Przewodniczący Komisji Pan Stanisław Kazimierski przywitał obecnych i przystąpił do przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia:

Kto jest za przyjęciem protokołu Nr 1/2012 z posiedzenia Komisji Oświaty i Kultury w dniu 13 lutego 2012?

5 – za

0 – przeciw

1 – wstrzymujący

(Podczas głosowania nieobecny radny T. Zakrzewski)

Protokół został przyjęty.

Przewodniczący zapoznał Komisję z następującym porządkiem posiedzenia:

1. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za 2011 r.
2. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej za 2011 r.
3. Opinia do projektów uchwał w sprawach:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012 – 2019;
 - b) zmiany uchwały budżetowej na 2012 r.;
 - c) wyrażenia / niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki w 2013 roku;
 - d) Statutu Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Janowcu Kościelnym;
 - e) w sprawie przyjęcia Regulaminu dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Janowiec Kościelny;
 - f) ustalenia wysokości opłaty za wpis żłobka oraz klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych;
 - g) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości;
 - h) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie msc. Napierki.
4. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Janowiec Kościelny za 2011 rok.
5. Informacja na temat kultury fizycznej i sportu za 2011 r.
6. Wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „SAFRONKA” w Safronce.
7. Sprawa pisma Pana Stefana Burka w sprawie działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej.
8. Sprawa wygaszenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Napierki dz. Nr 477/8 o pow. 0,7104 ha.
9. Sprawy różne.

Przewodniczący zadał pytanie o uwagi w sprawie zmian w porządku obrad.

Uwag nie zgłoszono. ‘

Ad. pkt 1

Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za 2011 r.

Kierownik Referatu Oświaty Pani Karina Rogalska wyjaśniła, że współpraca gminy Janowiec Kościelny z organizacjami pozarządowymi oprócz przepisów ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie opierała się na uchwalonym przez Radę Gminy Rocznym Programem Współpracy Gminy Janowiec Kościelny z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011. Na podstawie powyższych przepisów ogłoszono otwarte konkursy ofert, dotyczące następujących zadań:

„zapewnienie uczniom niepełnosprawnym z terenu Gminy Janowiec Kościelny dowozu do ośrodka specjalistycznego wraz z zapewnieniem opieki” i „Promocja oraz krzewienie sportu wśród mieszkańców gminy Janowiec Kościelny”. Komisja Konkursowa dokonała analizy ofert. Umowy podpisano z Ludowym Klubem Sportowym „Orzeł” oraz Polskim Stowarzyszeniem na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Nidzicy. Łączna kwota środków na realizację zadań publicznych w 2011 roku wyniosła 45 000,00 zł.

Przewodniczący zadał pytanie o szczegóły oferty złożonej przez LKS Orzeł. Kierownik wyjaśniła, że są to zadania związane głównie z piłką nożną. Dodała, że przedłoży sprawozdanie z realizacji zadań, które na pewno będą zgodne z ofertą.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do przedłożonego Sprawozdania z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za 2011 r.

Ad.pkt. 2

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej za 2011 r.

Temat ten szczegółowo zreferowała Kierownik ZGK Pani Halina Wszyńska. Zakład obejmuje administracją (na dzień 31.12.2011 r.): 13 lokali mieszkalnych, 1 obiekt po byłej szkole, 6 stacji hydroforowych, 1 studnię głębinową, oczyszczalnię ścieków, 465 pojemników na śmieci, kotłownię ekologiczną. Kierownik odczytała wykonanie budżetu za rok 2011, które przedstawia się następująco:

Plan po stronie przychodów – 896079,30 zł

Realizacja przychodów – 637194,45 zł

Wynosi to 71,10 % realizacji.

Przychody:

Plan – 669579,30 zł

Realizacja – 615360,42

Przychody Zakładu pochodzą ze sprzedaży wody, opłaty za ścieki, czynszów mieszkaniowych, wykonywania usług, rozprowadzania koszy, odbioru śmieci i rozprowadzania ciepła.

Radny Rogalski zwrócił się z pytaniem o system rozliczania poboru wody. Pani Kierownik wyjaśniła, że system ksiąteczkowy był nie ścisły i nieudolny. W tej chwili liczniki spisuje pracownik co dwa miesiące. Sprawdza także plomby i uszkodzenia liczników. Dodała, że Zakład ma w planie zakup kasy, która po spisaniu licznika drukuje od razu fakturę. Pokreśliła, że w obecnym systemie różnice w płatnościach są mniejsze niż w systemie prognozowanym, ponadto kontrola liczników i tym samym kradzieży wody, jest na bieżąco kontrolowane.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem o stan techniczny oczyszczalni w Kucach. Kierownik wyjaśniła, że miesiąc temu awarii uległa pompa. Zamontowana została pompa zamienna do czasu sprowadzenia właściwej. Modernizacji wymaga zarówno oczyszczalnia jak i przepompownia.

Pani Wyszyńska zwróciła się z prośbą do radnych o przypomnienie mieszkańcom o obowiązku wystawiania pojemników na odpady komunalne do pasa drogowego. Problem ten zostanie zaalarmowany także na spotkaniu sołtysów.

Sprawozdanie w wersji papierowej radni otrzymają wraz z materiałami na sesję.

Komisja z aprobatą przyjęła przedstawione sprawozdanie.

Ad.pkt. 3 a.

Projekt uchwały w/s zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012 – 2019.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła zakres wprowadzonych zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy.

Stosownie do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie zwiększa się wydatki i dochody budżetu na 2012 rok o kwotę 398,11 zł. Po zmianie wydatki bieżące wynoszą 11219120,25 zł, natomiast wydatki majątkowe 1649174,36 zł.

Przystąpiono do głosowania:

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmian do WPF na lata 2012-2019?

7 – za

0 – przeciw

0 – wstrzymujący

Po zapoznaniu z treścią uchwały Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012 - 2019.

Ad.pkt. 3b.

Projekt uchwały w/s zmian w budżecie gminy na 2012 r.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła zakres zmian wprowadzonych w budżecie gminy na 2012 r. Ściśle wiążą się one ze zmianą Wieloletniej Prognozy Finansowej.

W załączniku Nr 1 wprowadzone zostały środki na kwotę 398,11 zł (dział 745 rozdz. 76518 § 0690), otrzymane z tytułu wpływu opłaty za środowisko z Funduszu Ochrony Środowiska.

Natomiast w załączniku Nr 2 zostaną wprowadzone następujące zmiany: dział 900 rozdz.90095 § 421 wprowadzone zostały środki na kwotę 398,11 zł otrzymane z tytułu wpływu opłaty za środowisko z Funduszu Ochrony Środowiska. Zmniejszono środki w kwocie 10000,00 zł w dz. 750 rozdz. 75023 § 4040 oraz w dz. 754 rozdz. 75412 § 4210 o kwotę 6000,00 zł. Zwiększono środki w kwocie 5000,00 zł w dz. 750 rozdz. 75023 § 4040 oraz w dz. 754 rozdz. 75412 § 6050 o kwotę 11000,00 zł. na potrzeby inwestycyjne.

Wprowadzono do zał Nr 3 zadanie: „Remont boksu garażowego OSP Szczepkowo Borowe” na kwotę 11 tyś złotych oraz „Zagospodarowanie terenów przestrzeni publicznej w

msc. Janowiec Kościelny służące celom rekreacyjno – wypoczynkowym” na kwotę 45000.00 zł. Środki w kwocie 45000,00 zł są zaplanowane w planie budżetu w wydatkach bieżących, a należy je przenieść do załącznika inwestycyjnego.

Po analizie zmian w budżecie gminy Przewodniczący zaproponował głosowanie.

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 r.?

7 – za

0 – przeciw

0 – wstrzymujący

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. pkt. 3 c.

Projekt uchwały w/s wyrażenia / niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki w 2013 roku;

Pani Skarbnik wyjaśniła, że w terminie do 31 marca 2012 r. Rada Gminy musi podjąć uchwałę w sprawie wyrażenia, bądź niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie środków stanowiących fundusz sołecki.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że na rok przyszły zamierzenia się podobne jak w roku poprzednim. Środki, które pozostaną jako niewyodrębnione w funduszu sołeckim posłużą jako udział własny w realizacji zadań na które piszemy wnioski, tym samym zostaną pomnożone. W lutym z gminy Janowiec Kościelny złożono 8 wniosków na „Małe Projekty”, 2 do „Odnowy i Rozwoju Wsi” i 1 do programu „Aktywna Wieś”. W 8 wnioskach na „Małe Projekty” - 2 to wnioski SOKSiR, 1 wniosek Parafii, 1 wniosek Stowarzyszenia „Pod Gajem” Smolany, 1 wniosek Stowarzyszenia Na Rzecz Ekorozwoju Wsi w Szczepkowie Borowym i „Trójmieście”, 1 wniosek LKS Orzeł, 1 wniosek Stowarzyszenie Ziemi Janowieckiej oraz 1 wniosek gminy. Wnioskowaliśmy o środki na zakup tablic informacyjno – promocyjnych. SOKSiR wnioskował o środki na organizację Święta Pieczonego Ziemniaka oraz wydanie książki o Pobożu. Istotną sprawą będzie przekazanie środków dla Stowarzyszeń, które otrzymały dofinansowanie, nie posiadają one bowiem własnych środków. Zatem jeśli środki zostaną wyodrębnione w ramach funduszu, nie będziemy mieli środków na wkład własny w wnioskowanych projektach.

Radny Piotr Rogalski obawia się, że jeśli nie będzie funduszu sołeckiego w najmniejszych miejscowościach nie będą inwestowane żadne środki. Ponadto, znaczne kwoty wydatkowane są w miejscowości Janowiec Kościelny. Uważa też, że miejscowości w których są założone Stowarzyszenia będą w bardziej korzystnej sytuacji jak pozostałe.

Pani Wójt wyjaśniła, że dzieje się tak dlatego, że Janowiec Kościelny jest siedzibą gminy. Zależy jej, aby wykonywać jak najwięcej zadań we wszystkich miejscowościach. Z uwagi na to pisane jest tyle wniosków o środki zewnętrzne. Stowarzyszenia złożyły wnioski, nie posiadają jednak funduszy na udział środków własnych. Rada zadecyduje o tym, czy otrzymają wsparcie finansowe na realizację tych zadań.

Radna Ewa Szczepkowska uważa, że małe miejscowości często nie mają pomysłu na co wydatkować środki z funduszu. Korzystniejszym rozwiązaniem byłoby zabezpieczenie środków na projekty.

Radna Marianna Malinowska poparła to stanowisko. Uważa, że środki z funduszu nie zawsze są dobrze wydatkowane.

Przewodniczący dodał, że należy wspierać i promować aktywność stowarzyszeń.

Pani Sekretarz sądzi, że należy zmieniać mentalność ludzi, budować społeczeństwo obywatelskie. Mieszkańcy muszą czuć się współodpowiedzialni za wspólne dobra. Należy wspierać inicjatywy oddolne a nie blokować.

Po dyskusji Przewodniczący zaproponował głosowanie:

Kto jest za wyrażeniem zgody na wyodrębnienie w budżecie środków stanowiących fundusz sołecki?

1– za

6 – przeciw

0 – wstrzymujący

Komisja odrzuciła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie środków stanowiących fundusz sołecki. Proponuje, aby nie wyodrębniać tych środków w budżecie.

Ad. pkt. 3d.

Projekt uchwały w/s Statutu Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Janowcu Kościelnym;

Pani Sekretarz poinformowała, że uchwałę należało uaktualnić, ponieważ ma ona 9 lat, w tym czasie zmianie uległy przepisy. Zmiany wymagało także określenie bazy lokalowej Ośrodka – nie, jak było – pomieszczenia Urzędu Gminy, tylko: budynek Nr 148 w Janowcu Kościelnym (Dom Strażaka). Dla czytelności aktu przygotowano statut w nowym brzmieniu, zmieniając nieznacznie skład redakcyjny obowiązującego, aktualizując również zakres ustaw, na podstawie których działa SOKSiR.

Projekt uchwały radni otrzymają wraz z materiałami na sesję.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony zakres Statutu Statutu Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Janowcu Kościelnym

Ad. pkt. 3 e.

Projekt uchwały w/s Regulaminu dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Janowiec Kościelny;

Kierownik Referatu Oświaty Pani Karina Rogalska poinformowała, że zgodnie z Kartą Nauczyciela w budżecie gminy należy wyodrębnić środki na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli . Projekt uchwały został opracowany w porozumieniu z dyrektorami szkół. Szczegółowo wyjaśniła § 11 pkt. 2, który mówi o tym, że w przypadku rozwiązania umowy o pracę w okresie 3 lat od daty uzyskania dofinansowania, nauczyciel zobowiązany jest do zwrotu pełnej kwoty otrzymanego dofinansowania. Podkreśliła, że w uzasadnionych przypadkach organ prowadzący może zwolnić nauczyciela z obowiązku zwrotu dofinansowania.

Po zapoznaniu z projektem uchwały radni przystąpili do głosowania:

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie Regulaminu dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Janowiec Kościelny?

- 7– za
- 0 – przeciw
- 0 – wstrzymujący

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 3 f.

Projekt uchwały w/s ustalenia wysokości opłaty za wpis żłobka oraz klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych;

Pani Karina Rogalska poinformowała, że weszła w życie ustawa o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, która stanowi, że opieka ta może być organizowana w formie żłobka lub klubu dziecięcego, a także sprawowana przez dziennego opiekuna lub nianię. Prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego jest działalnością regulowaną i wymaga wpisu do rejestru żłobków i klubów dziecięcych, prowadzonego przez Wójta Gminy. Wpis ten podlega opłacie. Której wysokość ustala Rada Gminy w drodze uchwały. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 50 % minimalnego wynagrodzenia za pracę. Opłata ta stanowi dochód gminy.

Przewodniczący zapytał o propozycje stawek.

Propozycje jakie padły to:

Piotr Rogalski - 450 zł – 30%

Tomasz Zakrzewski – 100 zł – 6,66%

Wójt – 750 – 50%

Stanisław Kazimierski – 300 zł – 20%

Radni przystąpili do głosowania:

Kto jest za przyjęciem opłaty za wpis do żłobka oraz klubu dziecięcego w wysokości: 50% minimalnego wynagrodzenia?

- 1- za
 - 6– przeciw
 - 0 – wstrzymujący
- Propozycja zaopiniowana negatywnie.

Kto jest za przyjęciem opłaty za wpis do żłobka oraz klubu dziecięcego w wysokości: 30% minimalnego wynagrodzenia?

- 2-za
 - 4– przeciw
 - 1 – wstrzymujący
- Propozycja zaopiniowana negatywnie.

Kto jest za przyjęciem opłaty za wpis do żłobka oraz klubu dziecięcego w wysokości: 20% minimalnego wynagrodzenia?

- 7- za
- 6– przeciw

0 – wstrzymujący
Propozycja zaopiniowana pozytywnie.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały, która uwzględnia wpis w wysokości 20% minimalnego wynagrodzenia za pracę i zaproponował głosowanie:

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis żłobka oraz klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych?

7 – za
0 – przeciw
0- wstrzymujący

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 3 g.

Projekt uchwały w/s wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości;

Kierownik Referatu Gospodarki Terenowej wyjaśnił, że z wnioskiem o nabycie powyższej działki zwracali się mieszkańcy wsi Szczepkowo Borowe. Działka ta jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych. Agencja wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie. Dodał, że jeśli gmina zdecyduje się przejąć działkę poniesie koszty związane z podziałem i procedurą zamiany. W przyszłości planowana jest tam lokalizacja urządzeń infrastruktury drogowej – zatoki autobusowej wraz z wiatą przystankową, która zapewni bezpieczeństwo dla dzieci i młodzieży korzystającej z komunikacji transportu publicznego.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały i zaproponował głosowanie:

Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości?

7 – za
0 – przeciw
0- wstrzymujący

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. pkt. 3 h.

Projekt uchwały w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie msc. Napierki.

Kierownik Stanisław Wrzeszczyński poinformował, że zostały spełnione przesłanki, aby na najbliższej sesji podjąć uchwałę. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu. W terminie ustalonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwag do planu nie wniesiono.

Radny Rogalski przypomniał o protokole z zebrania mieszkańców, gdzie połowa zebranych była przeciwna takiemu umiejscowieniu strefy ochrony ekspozycji wsi.

Radny Zakrzewski nadmienił, że rozmawiał z kilkoma mieszkańcami Napierk i nie spotkał się z takimi zastrzeżeniami.

Radny Rogalski zauważył, że na pierwotną wersję planu mieszkańcy zgodzili się jednogłośnie. Kontrowersje wywołała zmiana strefy. Zwrócił się z pytaniem, dlaczego nie uwzględniono protokołu z zebrania jako uwag do projektu planu.

Kierownik wyjaśnił, że stało się tak dlatego, że nie odbyło się ono w terminie ustalonym w art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dyskusji nad projektem uchwały Komisja przystąpiła do głosowania:

Kto jest za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie msc. Napierki ?

6– za
0 – przeciw
1 – wstrzymujący

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały

Ad pkt. 4.

Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Janowiec Kościelny za 2011 rok.

Radni otrzymali Informację o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Janowiec Kościelny w 2011 r., przesłaną przez Komendę Powiatową Policji w Nidzicy.

Pani Wójt zwróciła się z pytaniem, czy o przestawienie informacji na sesji poprosić przedstawiciela Komendy Policji.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do propozycji. W takiej sytuacji możliwość zadawania pytań będą mieli również sołtysi.

Ad pkt. 5.

Informacja na temat kultury fizycznej i sportu za 2011 r.

Pani Wójt poinformowała, że szczegółowa informacja na temat kultury fizycznej o sportu zostanie przedłożona radnym wraz z materiałami na sesję, oraz przedstawiona na sesji przez Kierownika Samorządowego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji.

Kierownik Wrzeszczyński dodał, że 15.03 została podpisana umowa z Wykonawcą, który sporządzi dokumentację projektową na planowane boisko ORLIK. W czerwcu ogłoszone zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie Wykonawcy realizacji zadania. Czas realizacji to ok. 6-8 tygodni. Szatnia będzie budynkiem wolnostojącym, parterowym z dachem dwuspadowym. Budowa takiego obiektu będzie korzystniejszym rozwiązaniem, niż planowane przystosowanie istniejących obiektów.

Pani Wójt powiedziała, że gmina kwalifikuje się do dofinansowania 333 tyś z Biura Sportu oraz ok. 500 tyś z Ministerstwa Sportu. VAT jest wydatkiem kwalifikowanym. Budynek szatni będzie integralną częścią boiska. Zrezygnujemy z wykonywania miejsc postojowych, dlatego, że w bezpośredniej bliskości boiska są parkingi, przy drodze powiatowej i Domu Strażaka.

Komisja z aprobatą przyjęła przedstawioną informację.

Ad. pkt. 6.**Wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „SAFRONKA” w Safronce.**

Kierownik ZGK Pani Wyszyńska nakreśliła problem i poinformowała, że Zakład podejmie się administrowania hydrofornią i siecią wodociągową jeśli otrzyma na to środki finansowe. Największym kosztem będzie wymiana żwirków w hydroforni – koszt ok. 40 tys. zł. Spółdzielnia zostanie wezwana do przedłożenia inwentaryzacji sieci wodociągowej oraz pozwoleń wodnoprawnych i badań zbiorników.

Pani Wójt dodała, że prawdopodobnie kupnem hydroforni zainteresowany jest Pan Książak, członkowie Spółdzielni nie chcą się jednak zgodzić na sprzedaż. Pokreśliła, że górne stawki ceny wody ustalane są przez Radę Gminy w drodze uchwały, niezależnie od tego czy jest to wodociąg gminny czy nie.

Ad. pkt. 7.**Sprawa pisma Pana Stefana Burka w sprawie działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej.**

Pani Wyszyńska wyjaśniła, że problem powstał w tym samym czasie, kiedy modernizowano hydrofornię w Bielawach. Na posesji Pana Burka pojawiła się awaria. Nie można było zakręcić wody i pozbawić jej wielu domostw. Pan Burek nie zgodził się na wjazd na jego posesję w celu usunięcia awarii, wjechano zatem przez działkę sąsiada. Przyczyną awarii były korzenie drzew, które rosły na sieci wodociągowej. Właściciel twierdzi, że były to samosiewy. Wycięliśmy drzewa, karpy pozostały. Pokreśliła, że wrywając karpy z ziemi uszkodzona zostanie sieć. Problemem jest też fakt, iż właściciel nie pozwala wjechać na działkę, nie ma możliwości natomiast by usunąć to ręcznie. Ścięte drzewa pracownicy pocięli. Drewno we własnym zakresie porąbał Pan Burek.

Przewodniczący uważa, że w obowiązku właściciela działki było usunięcie tych drzew. Nie powinno się sadzić drzew na wodociągu.

Pani Wójt zaproponowała, aby rozwiązanie w sprawie przygotował radca prawny.

Pani Wyszyńska poinformowała, że planuje wystosować pismo do właściciela działki o to, aby nie sadził drzew w miejscu, gdzie jest sieć wodociągowa.

Radny Zakrzewski wyjaśnił, że był zobaczyć miejsce, o którym pisze Pan Burek. Jest to teren podmokły. Poza tym rośnie tam jeszcze wiele drzew, które mogą być przyczyną późniejszych awarii.

Komisja wyraziła opinię, że sprawę należy przekazać do rozpoznania radcy prawnemu.

Ad. pkt.8. Sprawa wygaszenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Napierki dz. Nr 477/8 o pow. 0,7104 ha.

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, że użytkiem wieczystym tego terenu jest Pan Ryszard Stachurski. Przez okres użytkowania płaci podatek od nieruchomości oraz opłatę za użytkowanie. Z tytułu opłat są znaczne zaległości, które szczegółowo omówiła Pani Skarbnik. Zwrócił się z pismem o zrzeczenie się dzierżawy wieczystej. Czynności tej można dokonać

tylko notarialnie. Musimy zwrócić się do Pana Stachurskiego o rozebranie pozostałości budynków i uprzątnięcie terenu. Z chwilą kiedy pan Stachurski zrzeknie się użytkowania wieczystego, działkę możemy przeznaczyć do zbycia.

9. Sprawy różne.

Kierownik Wrzeszczyński poinformował, że właściciel nieruchomości w Napierkach, jaką planowała Gmina nabyć jako lokal socjalny, odstąpił od planów sprzedaży. Wraca zatem problem lokalu zastępczego dla Państwa Lamparskich.

Komisja w dyskusji rozważyła różne możliwości rozwiązań problemu. Analizowano zakup drewnianego domu, domu „holenderskiego” oraz przystosowania budynku po weterynarii. Ostateczną propozycją, do jakiej Komisja się przychyliła jest zakup sprzedawanej przez Komornika nieruchomości w Pokrzywnicy.

Kierownik określił także problem, jakim są ogromne koszty usuwania karp po wicherze jaka przeszła nad Gminą. Szacowany koszt usunięcia 1 sztuki to ok. 1 tys zł.

Komisja proponuje, aby ogłosić zapytanie ofertowe na tę usługę.

Pani Wójt poinformowała radnych, że przygotowywane są Powiatowe Obchody Dnia Strażaka, które w tym roku odbędą się w Janowcu Kościelnym. Poszukujemy sponsorów, aby zmniejszyć koszty. Najdroższym wydatkiem jest Orkiestra Strażacka.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Oświaty i Kultury.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Monika Ławicka

Przewodniczył:

Stanisław Kazimierski