

ZARZĄDZENIE Nr 60/2012
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY
z dnia 26 czerwca 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki od 1 do 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



WÓJT
mgr Beata Grochala

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **282** o pow. **714 m²**, obręb ewidencyjnym **Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008460/0,**
2. **Opis nieruchomości** — konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **17.500,00 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **07.08.2012** r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został

wywieszony dnia **26.06.2012 r.**
(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
gmina Janowiec Kościelny
(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **283** o pow. **733 m²**, obręb ewidencyjnym **Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008485/1,**
2. **Opis nieruchomości** — konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca),
4. **Sposób zagospodarowania** — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
5. **Termin zagospodarowania** — rozpoczęcie budowy: 2 lata;
zakończenie budowy: 5 lat;
licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6. **Cena nieruchomości** — **18.000,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100).
7. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 07 - 08 - 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został

wywieszony dnia 26.06.2012 r.
(data)


(podpis)

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **104** o pow. **2.000 m²**, obręb ewidencyjnym **Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008245/7,**
2. **Opis nieruchomości** — działka rolna, w części posiada zakrzaczenia samosiewami drzew liściastych, kształt regularny, obecnie teren rolniczy z nieużytkami.
Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych –
Ps IV - 900 m², Ls V - 300 m², Ł V - 800 m²,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie B (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach średniej jakości, z osadnictwem w przewodzie rozproszonym) na obszarze O₅ (obszary łąkowo-pastwiskowe),
4. **Sposób zagospodarowania** — do użytku rolniczego,
5. **Cena nieruchomości** — **4.500,00 zł** (cztery tysiące pięćset 00/100).
6. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 07.08.-2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 26.06.2012 r.
(data)

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
[Podpis]

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. **Oznaczenie nieruchomości** — działka Nr **49** o pow. **11700 m²**, obręb ewidencyjnym **Krajewo, KW OL1N/00009126/4**,
2. **Opis nieruchomości** — działka rolna, kształt regularny, obecnie teren po żwirowni.
Oznaczenie gruntu wg klas bonitacyjnych – K 11.300 m², N 400 m²,
3. **Przeznaczenie** — brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny nieruchomość położona w strefie A (strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej na glebach słabych, z osadnictwem rozproszonym) na obszarze O₂ (obszar rolnictwa ekstensywnego na glebach słabych o ekologicznym i organicznym charakterze produkcji o przeważającym hodowlanym kierunku produkcji),
4. **Sposób zagospodarowania** — do użytku rolniczego,
5. **Cena nieruchomości** — **16.500,00 zł** (szesnaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
6. **Forma zbycia** — sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
7. **Pierwszeństwo w nabyciu** — przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 07.08.2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został:

wywieszony dnia 26.06.2012 r.
(data)

INSPEKTOR
gospodarki
miejscowej
[podpis]

zdjęty dnia
(data)

.....
(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.