

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Janowiec Kościelny**  
**z dn .....**

PROJEKT

w sprawie: **stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271 zm. Z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, zm. z 2004 Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, zm. Z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. Z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, zm. Z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, zm. Z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, zm. Z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241, zm. Z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz.230, z 2011 r. Nr 117, poz. 697, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 ) oraz art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr. 226, poz. 1475, Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. Nr 95, poz. 961) Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwała co następuje:

**§1.**

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości na 2012 rok w wysokości:

**1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,80 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni - **4,33 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,19 zł**

**2. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,60 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **19,00 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,24 zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,45 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,53 zł**

**3. od budowli**

– od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr. 226, poz. 1475, Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) - **2%**

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

**§3.**

Z dniem 1 stycznia 2012 r. traci moc uchwała Nr IV/8/10 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. ogłoszona w Dz.Urz.Woj.Warm-Maz. z 2011 r. Nr 15 poz. 282 .

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.