

Sprawozdanie
z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Janowcu Kościelnym
ZA ROK 2010r.

I. Zadania i struktura Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Zakład Gospodarki Komunalnej W Janowcu Kościelnym został powołany Uchwałą nr XXVI/145/97 Rady Gminy w Janowcu Kościelnym z dnia 14 listopada 1997 r., z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1998 r.

Do głównych zadań Zakładu należy:

1. W zakresie administrowania zasobami budynków komunalnych:

a/ zarządzanie oraz zapewnienie prawidłowego stanu technicznego komunalnych zasobów mieszkalnych, w tym:

- gospodarowanie mieniem komunalnym,
- utrzymanie obiektów komunalnych w należyтым stanie technicznym,
- utrzymanie czystości i porządku na terenach i posesjach komunalnych,
- prowadzenie remontów bieżących, modernizacji i konserwacji obiektów komunalnych,
- zapewnienie bezpieczeństwa dla osób korzystających z tych obiektów,

b/ załatwianie i prowadzenie spraw dotyczących gospodarki mieszkaniowej oraz gospodarki lokalami użytkowymi.

2. W zakresie gospodarki komunalnej:

a/ organizacja, finansowanie oraz nadzór nad realizacją usług w zakresie:

- wodociągów i kanalizacji,
- oczyszczania,
- zieleni gminnej,
- ciepłownictwa,
- innych potrzeb komunalnych

b/ zapewnienie bieżącego i właściwego zaspokajania potrzeb ludności w zakresie usług komunalnych.

c/ zapewnienie właściwej eksploatacji studni publicznych i urządzeń wodociągowych.

d/ nadzór nad właściwym funkcjonowaniem hydroforni.

e/ właściwa eksploatacja sprzętu zmechanizowanego będącego w dyspozycji Zakładu.

f/ właściwa gospodarka powierzonymi materiałami i mieniem.

Na dzień dzisiejszy administracja obejmuje:

- 13 lokali mieszkalnych,

- 1 obiekt po byłej szkole,
- 6 stacji hydroforowych / dług. sieci wodnej 91,4 km., przyłącza 22,4 km., odbiorców 889,
- 1 studnię głębinową przy budynku mieszkalnym
- oczyszczalnię ścieków w m. Kuce / długość sieci głównej 9,4 km., przyłącza 1,0 km., odbiorców 198,
- pojemniki na śmieci w gospodarstwach domowych: 465 na terenie gminy,
- kotłownia ekologiczna(2 piece C.O),powierzchnia ogrzewanych o obiektów 4 226 m2.

Zakład Gospodarki Komunalnej zatrudnia:

1. Kierownik	- 1 etat
2. Główny księgowy	- ¼ etatu
3. Insektor d/s księgowości	- 1 etat
4. Kierowca – operator	- 1 etat
5. Konserwator stacji wodoc.	- 1 etat
6. Konserwator oczyszczalni ścieków	- 1 etat
7. Palacz C.O	- 4 etaty

II. Wykonanie budżetu za 2010 rok

Plan po stronie przychodów	655 536,35 zł
Realizacja przychodów	653 221,88 zł.

w stosunku % wynosi to 99,65 % jego realizacji.

przychody w wykonywanych usług:

- plan	615 000,00 zł
- realizacja	643 523,17 zł.

co stanowi 104,64 %

Przychody własne to: sprzedaż wody, opłata za ścieki, czynsze mieszkalne, wykonywanie usług, rozprowadzanie koszy, odbiór śmieci, rozprowadzanie ciepła.

1. Z tytułu rozprowadzania wody i odpr. ścieków przypisano na kwotę 352 714,41zł, saldo z lat ubiegłych 56 255,75 zł natomiast wpłaty za wodę i odpr. ścieków wyniosły 356 435,40 zł, należności do zapłaty 32 534,76zł.

2. Czynsze mieszkalne przypisano 14 393,16 zł saldo za lata ubiegłe to: 2.272,32.zł zrealizowano w kwocie 14 036,10 zł, pozostało do zapłaty: 2 629,38 zł.
3. Rozprowadzenie ciepła przypisano w kwocie 216 493,31 zł saldo z lat ubiegłych; 7.726,28 zł natomiast wpłaty wyniosły: 219 167,26 zł pozostało do zapłaty 5 052,33 zł.
4. Przychody z odbioru śmieci, rozprowadzenia koszy przypisano: 45 287,65zł saldo z lat ubiegłych: 16 401,88 zł wpłaty wyniosły: 46 046,67 zł pozostało do zapłaty 15 642,86 zł.
5. Pozostałe usługi przypisano:800,00 zł saldo poprzednie z ubiegłych lat :661,31 zł wpłacono 953,11 zł pozostało do zapłaty 508,20 zł są to głównie opłaty za podłączenie do kanalizacji.

Koszty w ZGK § przedstawiają się następująco:

Plan - ogółem	655 000,00 zł
Wykonanie -	646 643,02 zł
stanowi to 98,73%	

§4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników

- plan	254 967,00 zł
- wykorzystano	254 966,48 zł.
Stanowi to 100 %	

§4040 – dodatkowe wynagrodzenia roczne

- plan	16 763,00 zł.
- wykorzystano	16 762,26 zł
stanowi to 100 %	

§4110 – składki ubezpieczeniowe ZUS

- plan	39 065,00 zł.
- wykorzystano	39 064,52 zł.
stanowi to 100 %	

§4120 – składka na fundusz pracy

- plan	5 488,00 zł.
- wykorzystano	5 487,75 zł.
stanowi to 100%	

§4170 – wynagrodzenia bezosobowe

- plan	824,00 zł
- wykonanie	823,64 zł
stanowi to 100 %	

§4210 – zakup materiałów i wyposażenia

- plan	86 369,00 zł
- wykorzystano	86 368,84 zł.
stanowi to 100%	

w tym:

- drewno opałowe	31 015,59 zł
- olej napędowy i benzyna	32 560,60 zł
- materiały biurowe	3 041,84 zł
- części do pilarki	2 662,65 zł
- części hydrauliczne	2 516,22 zł
- opony	2 189,00 zł
- środki do dezynfekcji	1 418,55 zł
- zasuwki do hydroforni Bielawy	1 000,40 zł
- pompa do wody	512,56 zł
- pozostałe	9 451,43 zł

§4260 – zakup energii

- plan	103 358,00 zł.
- wykorzystano	103 357,86 zł.
- stanowi to 100%	

Dotyczy to głównie opłaty za energię elektryczną w hydroforniach, oczyszczalni ścieków, przepompowniach.

§4270 – zakup usług remontowych

- plan	15 319,00 zł.
- wykonanie	11 305,42 zł.

Stanowi to 73,80 %

§4300 – zakup usług pozostałych

plan	68 050,00 zł.
wykorzystano	68 049,70 zł.
stanowi to 100 %	
- opłaty ekologiczne	18 451,80 zł
- dozór techniczny	3 491,85 zł
- kompostowanie, utylizacja	24 442,61 zł
- badanie wody	12 286,40 zł
- przegląd techniczny	1 352,26 zł
- badanie ścieków	718,58 zł
- naprawa silników	658,80 zł
- pozostałe	6 036,18 zł

§4360 – zakup usług telefonii komórkowej.

- plan	1.000,00 zł
- wykonanie	658,18 zł

stanowi to 65,82 %

§4370 zakup usług telefonii stacjonarnej.

- plan	1.000,00 zł
- wykonanie	555,87 zł

stanowi to 55,59 %

§4410 – podróże służbowe krajowe

- plan	10 000,00 zł
- wykorzystano	9 692,61 zł

Stanowi to 96,93 %

§4430 – różne opłaty i składki

- plan	1.000,00 zł
- wykonanie	731,00 zł

Stanowi to 73,10 %

§4440 – odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych

- plan	10.000,00 zł
- przekazano	9 692,61 zł

stanowi to 96,93 %

§4530 – podatek od towarów i usług

- plan	41 297,00 zł
- wykonanie	41 297,00 zł

stanowi to 100 %

Powyższa kwota stanowi odprowadzenie podatku Vat do Urzędu Skarbowego od prowadzonych usług przez ZGK.

§4700 – szkolenia pracowników:

-plan	2 000,00 zł
-wydatki	1 180,00 zł

stanowi to 59,00%

§4740 – zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych.

- plan	1.000,00 zł
- wykonanie	60,45 zł

stanowi to 6,00 %

Zakład Gospodarki Komunalnej na koncie bankowym na dzień 31.XII.2010 dysponował kwotą 359,66 zł., natomiast na koncie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pozostało 252,43 zł

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w Janowcu Kościełnym
Tel. 089-626-20-35
NIP: 984-00-76-091

Sporządził:

INSPEKTOR

Anna Ciszewska

KIEROWNIK
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Stanisław Szalkowski