

GT.6220.2.2023

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej ustawą ooś, art. 104, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) - zwanej dalej ustawą Kpa, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) - zwanym dalej rozporządzeniem RM

po rozpatrzeniu

wniosku z dn. 13.03.2023 r. złożonego przez Inwestora – Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki, Komorowo 19A, 62-530 Kazimierz Biskupi, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **budowie elektrowni fotowoltaicznej Nowa Wieś Wielka o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej**, po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (dalej: RDOŚ w Olsztynie), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem (dalej: Dyrektor ZZ w Dębem) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy (dalej: PPIS w Nidzicy)

stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Nowa Wieś Wielka o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej”

i jednocześnie określam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej realizowane będzie na działce nr 91/1, obręb Nowa Wieś Wielka, gmina Janowiec Kościelny, powiat nidzicki, której powierzchnia wynosi ok. 17,91 ha. Jest to teren położony na gruntach oznaczonych jako ŁV, N, PsIV, PsV, RIIIb, RIVa, RIVb i RV. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane będzie wynosić 17,56 ha. Na terenie przedmiotowej działki znajdują się nieużytki, na których znajduje się woda stojąca (nieużytey zlokalizowany we wschodniej części działki) oraz mokradła (nieużytek zlokalizowany w zachodniej części działki), które nie są przewidy-

wane do zainwestowania. Na tych terenach nie jest planowane umiejscowienie paneli fotowoltaicznych. Poza tym obszarem teren wolny jest od drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkalna w stosunku do terenu planowanej elektrowni fotowoltaicznej znajduje się w odległości ok. 20 m na południowy - wschód. Wjazd i wyjazd na obszar elektrowni będzie się odbywał z istniejącej gruntowej drogi gminnej działka nr 171 przebiegającej wzdłuż południowej granicy działki pod elektrownię. Na potrzeby inwestycji zostaną wybudowane wjazdy z drogi gminnej w miejscach ustalonych na etapie projektu budowlanego. W obrębie elektrowni wyznaczone zostaną drogi wewnętrzne o szerokości do 6 m o nawierzchni umożliwiającej przejazd sprzętu serwisowego i remontowego.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji mającej na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterów DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie z kontenerowymi stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające oraz z magazynami energii. Elektrownia wyposażona zostanie w system przesyłu, sterowania monitoringu i teletransmisji danych. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej lokalnego operatora poprzez stacje transformatorową nn/SN oraz podziemną linię kablową SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych punkt wpięcia w sieć dystrybucyjną. Punkt wpięcia zostanie określony przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych.

Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową o wysokości ok. 2 m i będzie oświetlony lampami z czujnikiem ruchu. Zainstalowane zostaną urządzenia infrastruktury oświetleniowo – monitorującej oraz system alarmowo – monitoringowy.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie w szczególności następujące prace:

Prace przygotowawcze:

1. Prace agrotechniczne polegające na wykoszeniu roślinności oraz ewentualne powierzchniowe wyrównanie terenu. Dostarczenie komponentów budowlanych do granicy działki drogami powiatowymi i gminnymi. Instalacja elektrowni fotowoltaicznej nie wymaga utwardzenie gruntu pod konstrukcjami paneli oraz pomiędzy nimi w czasie budowy oraz eksploatacji.

Prace budowlane:

2. Wykonanie konstrukcji montażowych przy pomocy wiertnicy.

3. Montaż paneli słonecznych.

4. Wykonanie niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci podziemnego ciągu kablowego oraz ustawienia kontenerów technicznych z transformatorami, magazynami energii oraz wyposażenie systemów przesyłu, sterowania monitoringu i teletransmisji danych.

5. Budowa przyłącza energetycznego łączącego elektrownię fotowoltaiczną z infrastrukturą energetyczną lokalnego operatora sieci.

Prace powykonawcze:

6. Uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

7. Sprawdzenie sprawności i prawidłowości funkcjonowania wszystkich urządzeń.

2) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony

cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie należy realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
2. teren inwestycji wyposażyc w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
4. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
5. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
6. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
7. zagospodarować wody opadowe na terenie działek inwestycji;
8. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
9. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
10. przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki;
11. prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
12. nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
13. nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej:

- zastosować materiały i technologie bezpieczne ekologicznie;
- prace budowlano-montażowe prowadzić poza okresem aktywności gadów i płazów;
- właściwie zorganizować plac budowy i jego zaplecze uwzględniając ochronę powierzchni ziemi, polegającą w szczególności na uwzględnieniu zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
- zapewnić prawidłowe przechowywanie substancji paliwowych i smarowych oraz innych materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyszczać wód i powierzchni ziemi;
- zastosować w panelach fotowoltaicznych takie rozwiązania, by nie oślepiły ptaków (np. powłoka antyrefleksyjna) oraz by nie odbijał się w nich wizerunek nieba, w celu uniknięcia stwarzania iluzji jeziora.

4) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Ryzyko wystąpienia awarii nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

5) wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na znaczną odległość od granicy Państwa.

6) Utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania:

Nie zachodzi potrzeba utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13.03.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 22.03.2023) Inwestor – Zakład Inżynierii Środowiska AGREN Leszek Długokęcki wystąpił do Wójta Gminy Janowiec Kościelny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej Nowa Wieś Wielka o maksymalnej mocy przyłączeniowej 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami do wytwarzania energii elektrycznej na terenie działki 91/1 obręb Nowa Wieś Wielka, gmina Janowiec Kościelny.** W toku postępowania organ ustalił, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, stosuje się przepisy art. 49 Kpa, tzn.: „zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.” Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 8 maja 2014 r., sygn. Akt II SA/Sz 1525/13 organ administracji nie ma obowiązku informowania stron nawet aktywnie uczestniczących w postępowaniu o podejmowanych czynnościach w inny sposób niż wynikający z art. 49 ustawy Kpa. Jak bowiem podniesiono w wyroku NSA z dnia 13 stycznia 2009 r.; sygn.. akt II OSK1635/07 „doręczenie bądź zawiadomienie w drodze obwieszczenia publicznego (np. art. 49 k. p. a. w zw. z art. 94 u. o.z.o.z.) jest stosowane w przypadku, gdy z góry nie można ustalić kręgu podmiotów, które powinny wziąć udział w całym postępowaniu lub w niektórych jego czynnościach. W obwieszczeniu tym powinna się także znaleźć informacja, gdzie i kiedy można się zaznajomić z materiałem dowodowym

zebranych w sprawie. Jest to jedyny obowiązek, jaki spoczywa na organie względem strony w toku postępowania wyjaśniającego.”

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia RM tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”.

Zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 w związku z art. 49 Kpa obwieszczeniem z dnia 29.03.2023 r. Wójt Gminy Janowiec Kościelny zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

29.03.2023 r. Wójt Gminy Janowiec Kościelny zwrócił się z wnioskiem do RDOŚ w Olsztynie, do Dyrektora ZZ w Dębem i do PPIS w Nidzicy o opinie w sprawie czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jako mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 06 kwietnia 2023 r. organ otrzymał opinię sanitarną z PPIS w Nidzicy, znak: ZNS.9022.2.18.2023 stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. O otrzymanej opinii organ zawiadomił inwestora oraz strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 11.04.2023 r.

13 kwietnia 2023 roku do tut. urzędu wpłynęło pismo RDOŚ w Olsztynie, znak: WOOŚ.4220.162.2023.SCH.1 wzywające Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w Karcie Informacyjnej przedsięwzięcia w ciągu 21 dni od dnia otrzymania pisma. Organ obwieszczeniem z dnia 17.04.2023 r. zawiadomił strony postępowania o otrzymanym wezwaniu.

PGW WP Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem w dniu 17.04.2023 r. wydał opinię znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.70.2023.MR, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki jej realizacji. O otrzymanej opinii organ zawiadomił inwestora oraz strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 26.04.2023 r.

W dniu 11.05.2023 r. do tut. urzędu wpłynęło uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wezwaniem RDOŚ w Olsztynie. 17 maja 2023 r. organ otrzymał także pismo z informacją o sprostowaniu omyłki pisarskiej w nazwie inwestycji. O otrzymanych pismach poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 22.05.2023 r, zaś pismo o sprostowaniu oczywistej omyłki przesłał także do organów opiniujących.

19.05.2023 r. RDOŚ w Olsztynie wydała postanowienie stwierdzające brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy obwieszczeniem z dnia 23.05.2023 r. w związku z otrzymanymi niezbędnymi opiniami poinformował strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym oraz o prawach wynikających z art. 10 ustawy Kpa. Obwieszczenie umieszczono

na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i opinie.

Warunki zawarte w niniejszej decyzji określone zostały na podstawie analizy całego materiału dowodowego zebranego podczas przeprowadzanego postępowania, m. in. danych zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, uzupełnień dokumentacji, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinii Dyrektora ZZ w Dębem, opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy.

Planowana inwestycja, polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy 17,56 ha, zlokalizowanej poza obszarami objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji Elektrowni Fotowoltaicznej (EF) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca. Planowana instalacja posiadać będzie maksymalną moc do 18 MW. Podstawowym elementem elektrowni są panele fotowoltaiczne. Ponadto, w skład elektrowni wchodzi konstrukcje i elementy montażowe, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN z magazynami energii, układy pomiarowo - zabezpieczające, linie kablowe, ogrodzenie oraz pozostałe oprzyrządowanie. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczono działkę nr 91/1, której całkowita powierzchnia wynosi 17,9159 ha. Jest to teren położony na gruntach oznaczonych jako ŁV, N, PsIV, PsV, RIIIb, RIVa, RIVb i RV. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane będzie wynosić 17,56 ha. Na terenie przedmiotowej działki znajdują się nieużytki, na których znajduje się woda stojąca (nieużytek zlokalizowany we wschodniej części działki) oraz mokradła (nieużytek zlokalizowany w zachodniej części działki), które nie są przewidywane do zainwestowania. Na tych terenach nie jest planowane umiejscowienie paneli fotowoltaicznych. Poza tym obszarem teren wolny jest od drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkalna w stosunku do terenu planowanej elektrowni fotowoltaicznej znajduje się w odległości ok. 20 m na południowy - wschód. Wjazd i wyjazd na obszar elektrowni będzie się odbywał z istniejącej gruntowej drogi gminnej działka nr 171 przebiegającej wzdłuż południowej granicy działki pod elektrownię. Na potrzeby inwestycji zostaną wybudowane wjazdy z drogi gminnej w miejscach ustalonych na etapie projektu budowlanego. W obrębie elektrowni wyznaczone zostaną drogi wewnętrzne o szerokości do 6 m o nawierzchni umożliwiającej przejazd sprzętu serwisowego i remontowego.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie paneli fotowoltaicznych, których ilość uzależniona będzie od rozwiązań technicznych, a głównie od mocy nominalnej i wielkości pojedynczego modułu. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych nachylonych pod kątem od 20 do 40 stopni. Wysokość konstrukcji montażowej

nie przekroczy 4 metrów n.p.g. Standardowy panel fotowoltaiczny ma wymiary ok 1600 x 1000 x 45 mm.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową o wysokości ok. 2 m i będzie oświetlony lampami z czujnikiem ruchu. Zainstalowane zostaną urządzenia infrastruktury oświetleniowo – monitorującej oraz system alarmowo – monitoringowy.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych elektrowni, w obrębie terenu inwestycji nastąpi ruch pojazdów ciężarowych. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów ciężarowych odbywać się będzie kilka razy w roku w czasie prac konserwacyjno - serwisujących. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu - zminimalizuje to hałas oraz ilość powstałych odpadów. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Planowane jest stworzenie ścieżki technicznej (nieutwardzonej) o szerokości 3 m od granicy nieprzekraczającej działki wokół całego terenu inwestycji, umożliwiającej dostęp do poszczególnych sekcji.

Zaplecze budowy należy zorganizować na terenie inwestycji, w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalnie przekształcić powierzchnię terenu. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót zapewni odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np.: olejów). Plac budowy wyposażony zostanie w specjalne kontenery sanitarne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewniona zostanie sprawna organizacja ruchu pojazdów transportowych, prawidłowa organizacja terenu budowy oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych. Na terenie instalacji zostanie wyznaczone, oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych miejsce, gdzie tymczasowo magazynowane będą odpady (teren utwardzony, zadaszony, lub zamknięte kontenery, ogrodzony). Materiały opakowaniowe będą selektywnie magazynowane. Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wycieki przed napływem wód opadowych.

Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych podczas montażu instalacji (wbijarki słupów stalowych, samochody dostawcze). W celu zminimalizowania wpływu prac montażowych stosowany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu ograniczony zostanie do niezbędnego minimum a prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie.

Na etapie realizacji inwestycji będą występowały krótkotrwałe uciążliwości wynikające z emisji hałasu przez pracujące urządzenia budowlane oraz pojazdy obsługujące budowę

instalacji. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy. Wykonywanie prac budowlano-montażowych oraz transport elementów konstrukcyjnych odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej (w godzinach: 6.00-22.00).

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie będzie istotnym źródłem hałasu. Dla projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Natomiast źródłami hałasu będą stacje transformatorowe. Poziom mocy akustycznej według danych producenta wynosi dla stacji transformatorowej 55 - 67 dB. Hałas generowany przez inwertery uzależniony jest od mocy poszczególniej jednostki, ale nawet największe jednostki nie przekraczają poziomu 45 dB. Z przeprowadzonej w KIP analizy wynika, że hałas powodowany przez pracujące urządzenia elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych położonych terenach podlegających ochronie akustycznej. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie również na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą zbierane i tymczasowo magazynowane żadne odpady, ponieważ ewentualnie powstające odpady w trakcie prac konserwacyjnych będą od razu zabierane przez konserwatora i oddawane do specjalistycznych firm, które je odpowiednio będą zagospodarowywać, unieszkodliwiać zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach.

Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała odprowadzania ścieków technologicznych. Mycie paneli (minimum 1 raz w roku) odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody (najlepiej zdemineralizowanej), bez dodatków środków chemicznych. Taką wodę należy traktować jako opadową. W związku z brakiem konieczności używania detergentów sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na środowisko gruntowo-wodne. Na terenie elektrowni nie będą stosowane środki ochrony roślin, ani sztuczne nawozy.

Instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ryzyko awarii dla planowanej instalacji będzie niewielkie, a ewentualne skutki będą miały charakter lokalny i nie będą w swoim zasięgu przekraczać granicy planowej inwestycji. Ponadto teren nie znajduje się w obszarach zagrożonych ruchami masowymi, ryzykiem powodzi, czy zagrożonych ryzykiem występowania pożarów.

Budowa elektrowni spowoduje ograniczanie produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych, co przyniesie efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Przedsięwzięcie nie ma bezpośredniego istotnego wpływu na zmiany klimatu. Sama inwestycja nie będzie źródłem emisji substancji i energii mających wpływ na klimat. Pośrednio elektrownia fotowoltaiczna przyczyni się do ochrony klimatu, poprzez zmniejszanie emisji

gazów cieplarnianych. W celu przystosowania planowanego przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu w projekcie zastosowane zostaną ognioodporne materiały budowlane, odporne zarówno na niską, jak i wysoką temperaturę, właściwe zagospodarowanie terenu i stabilna konstrukcja obiektów, system odgromowy i przeciwpożarowy, drogi ewakuacyjne.

Po zakończeniu eksploatacji elektrowni nastąpi etap likwidacji, który obejmować będzie demontaż elementów elektrowni, wywóz z terenu elektrowni i rekultywację gruntów. Wyeksploatowane panele PV przekazane zostaną upoważnionemu odbiorcy i poddane zostaną odzyskowi lub unieszkodliwieniu zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi. Pozostałe elementy, przede wszystkim stalowe części elektrowni, ogrodzenia, kontenera i kable przekazane zostaną do upoważnionych punktów zbierania odpadów metalowych. Tereny po usuniętych elementach elektrowni zostaną zrehabilitowane i przywrócone do użytkowania rolniczego. Prace związane z likwidacją nie będą powodować uciążliwości ze względu na brak operacji powodujących znaczną emisję hałasu i emisję do powietrza. Rozwiązania chroniące środowisko na tym etapie, to prowadzenie demontaż elementów elektrowni i ich wywóz w godzinach dziennych sprawnym technicznie sprzętem.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Dąbrówka i kodzie RW2000102658169.

JCWP Dąbrówka o kodzie RW2000102658169 jest to naturalna część wód, monitorowana. Stan JCWP uwarunkowany jest dobrym stanem chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: makrofity, bezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) rg. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. W/w. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisty, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200050. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023, poz. 300).

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położony jest obszar Natura 2000 Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007 znajdujący się w odległości powyżej 13 km. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia nie występują siedliska przyrodnicze, ani inne formy ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na bogactwo gatunków i skład gatunkowy siedlisk w obszarze lokalizacji elektrowni. Inwestycja zlokalizowana będzie na zmienionym terenie o charakterze wybitnie rolniczym i nie będzie negatywnie oddziaływała na siedliska ptaków. Jediną grupą mogącą ponieść straty w związku z realizacją planowanej inwestycji będą ptaki terenów otwartych gniazdujące na ziemi lub nisko nad ziemią (m.in. skowronek, pliszka żółta, potrzyszcz, świergotek polny i łąkowy, pokląskwa). Są to najczęściej gatunki pospolite lub co najmniej średnioliczne. Prace wykonywane będą poza okresem lęgowym ptaków, a w przypadku potrzeby przedłużenia części prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wyprowadzenie lęgów. Wszystkie ogniwa PV będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Powyższe ograniczy również efekt oślnienia z powierzchni paneli, dzięki czemu podmiotowa inwestycja nie wywoła oślepienia ptaków, przez co ich naturalne szlaki migracyjne nie będą zagrożone.

Obszar planowanej instalacji będzie mógł być swobodnie penetrowany przez małe zwierzęta, gdyż w trakcie wykonywania ogrodzenia zostanie zachowana 20 cm przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej. Dodatkowo wokół planowanej instalacji pozostawiony zostanie grunt w dalszym ciągu użytkowany rolniczo, co umożliwi bezproblemowe omijanie terenu zajętego przez instalację fotowoltaiczną przez większe zwierzęta.

Na terenie działki znajdują się nieużytki, w obrębie których znajdują się zbiornik wodny i mokradła. W związku, z powyższym tereny przyległe do ww. obszarów mogą być siedliskiem płazów. Wykopy pod kable, należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się zarówno płazów jak i drobnych zwierząt z wykopów np. brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów.

Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Wysokość obiektów wyniesie ok. 4 m, w związku z czym nie będą one stanowiły dominanty w krajobrazie. Na rozpatrywanym terenie nie ma dominujących punktów widokowych, z których elektrownia fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Brak jest również szczególnie chronionych krajobrazów – teren położony jest poza terenami parku krajobrazowego czy obszaru chronionego krajobrazu. Niemniej jednak, w celu dalszego ograniczenia presji krajobrazowej, wszystkie obiekty kubaturowe na terenie elektrowni planuje się pomalować w kolorach szarości i szarej zieleni.

Realizacja zaplanowanej inwestycji nie będzie pociągnąć za sobą konieczność usunięcia drzew i krzewów. Teren planowanego przedsięwzięcia położony poza granicami głównych korytarzy ekologicznych, jak również lokalnych tras migracyjnych.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. W otoczeniu przedsięwzięcia brak gatunków zwierząt chronionych prawem.

Tutejszy organ podkreśla, że przedmiotowa inwestycja znajduje się na gruntach oznaczonych jako m. in. RIIIb, w związku z czym zgodnie z art. 7 pkt 2 i 2a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2022, poz. 2409 t.j.), należy zwrócić uwagę na konieczność uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz jej uzupełnień można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Janowiec Kościelny, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

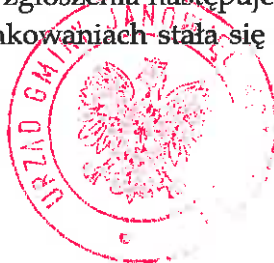
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. PGW WP Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy



WÓJT GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na instalacji Elektrowni Fotowoltaicznej (EF) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca. Planowana instalacja posiadać będzie maksymalną moc do 18 MW. Podstawowym elementem elektrowni są panele fotowoltaiczne. Ponadto, w skład elektrowni wchodzi konstrukcje i elementy montażowe, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN z magazynami energii, układy pomiarowo - zabezpieczające, linie kablowe, ogrodzenie oraz pozostałe oprzyrządowanie. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczono działkę nr 91/1, której całkowita powierzchnia wynosi 17,9159 ha (Z02).

Zgodnie z §3 ust 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zaliczyć można do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy (w zależności od wyboru systemu montażowego). Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterów DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie falowników napięcia - liczba uzależniona od wyboru rozwiązania technologicznego możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie z kontenerowymi stacjami transformatorowymi/ rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo - zabezpieczające oraz z magazynami energii. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerów technicznych z transformatorami i magazynami energii oraz wyposażeniem systemów przesyłu, sterowania monitoringu i teletransmisji danych, Kontener techniczny ma wymiary około 6x10 metra oraz wysokości do 4 metrów, kontener magazynu energii około 6x20m i wysokość do 4m. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej lokalnego operatora poprzez stację transformatorową nn/SN oraz podziemną linię kablową SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych punkt wpięcia w sieć dystrybucyjną. Punkt wpięcia określił operator sieci w warunkach przyłączeniowych zgodnie z art. 7 Ustawa Prawo Energetyczne. Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie w szczególności następujące prace:

Prace przygotowawcze:

1. Prace agrotechniczne polegające na wykoszeniu roślinności oraz ewentualne powierzchniowe wyrównanie terenu. Dostarczenie komponentów budowlanych do granicy działki drogami powiatowymi i gminnymi. Instalacja elektrowni fotowoltaicznej nie wymaga utwardzenia gruntu pod konstrukcjami paneli oraz pomiędzy nimi w czasie budowy oraz eksploatacji.

Prace budowlane:

2. Wykonanie konstrukcji montażowych przy pomocy wiertnicy.

3. Montaż paneli słonecznych.

4. Wykonanie niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci podziemnego ciągu kablowego oraz ustawienia kontenerów technicznych z transformatorami, magazynami energii oraz wyposażenie systemów przesyłu, sterowania monitoringu i teletransmisji danych.

5. Budowa przyłącza energetycznego łączącego elektrownię fotowoltaiczną z infrastrukturą energetyczną lokalnego operatora sieci.

Prace powykonawcze:

6. Uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

7. Sprawdzenie sprawności i prawidłowości funkcjonowania wszystkich urządzeń.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze działki nr 91/1zlokalizowanej w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś Wielka, Gmina Janowiec Kościelny, powiat nidzicki. Jest to teren położony na gruntach oznaczonych jako ŁV, N, PsIV, PsV, RIIIb, RIVa, RIVb i RV.

W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie występują:


- szpitale, cmentarze, sanktuaria itp.,
- atrakcje turystyczne lub tereny rekreacyjne,
- obszary ważne z punktu widzenia wartości kulturowych, historycznych lub naukowych,
- ważne zasoby wód powierzchniowych, ważne dla zwierzyny siedliska.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego. Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. W otoczeniu przedsięwzięcia brak gatunków zwierząt chronionych prawem.

Teren planowanej elektrowni obejmujący całą powierzchnię działki nie graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkalną, to jest z terenem, na którym obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Najbliższa zabudowa mieszkalna w stosunku do terenu planowanej elektrowni fotowoltaicznej znajduje się w odległości:

- 20 m na południe,
- 100m na zachód,
- 420 m na zachód,
- 525 m na północny-wschód,
- 590 m południe,
- 635 m zachód,
- 805 m północny-zachód,
- 810 m północny-wschód,
- 1,1 km na zachód,
- 1,15 km na wschód.

Wjazd i wyjazd dla terenu planowanej elektrowni będzie przebiegać z istniejącej gruntowej drogi gminnej działka nr 171 przebiegającej wzdłuż południowej granicy działki pod elektrownią. Na potrzeby inwestycji zostaną wybudowane wjazdy z drogi gminnej w miejscach ustalonych na etapie projektu budowlanego. W obrębie elektrowni wyznaczone zostaną drogi wewnętrzne o szerokości do 6m o nawierzchni umożliwiającej przejazd sprzętu serwisowego i remontowego.

WOJCIŁA GMINY

Piotr Rakoczy