

UCHWAŁA NR XXXI/247/2022
RADY GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 514 ze zm.) **Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym **Kuce** oznaczoną Nr ewidencyjnym działki **35/7** o powierzchni **0,4400 ha** - stanowiącą teren rekreacyjny - usługi w zakresie kultury fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00014545/5**.

§ 2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym **Pokrzywnica** oznaczoną Nr ewidencyjnym działki **4/27** o powierzchni około **0,2674 ha** przeznaczoną pod teren rekreacyjny - usługi kultury fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00013930/4**.

§ 3. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Janowiec Kościelny od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem po hydroforni położonej w obrębie ewidencyjnym **Pokrzywnica** oznaczonej Nr ewidencyjnym **4//28** o powierzchni około **0,3726 ha** przeznaczoną pod teren rekreacyjny - usługi kultury fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **OL1N/00013930/4**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Marianna Malinowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w przedmiotowej kwestii wymagana jest uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na nabycie niniejszych nieruchomości. Przepis ten stanowi bowiem, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi określenia zasad nabywania nieruchomości gruntowych, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Przedmiotowy teren w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny (aktualnym do dn. 31.12.2003 r.) oraz obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Kościelny jest położony w strefie terenów zabudowy wielofunkcyjnej.