

GT.6220.6.2022

### Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) - zwanej dalej ustawą o oś, art. 104, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej ustawą Kpa, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) - zwanym dalej rozporządzeniem RM

po rozpatrzeniu

wniosku z dn. 28.06.2022 r. złożonego przez Inwestora – KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina Janowiec Kościelny**, po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (dalej: RDOŚ w Olsztynie), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem (dalej: Dyrektor ZZ w Dębem) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy (dalej: PPIS w Nidzicy)

stwierdzam

**1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina Janowiec Kościelny”**

i jednocześnie określam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia:

#### 1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW i powierzchni zabudowy do 11,2 ha zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 11,2 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina

Janowiec Kościelny. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 19,04 ha. Przewiduje się realizację inwestycji na części powierzchni analizowanej działki. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 11,2 ha. Dojazd do miejsca inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótki odcinek drogi wewnętrznej.

Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być jedenaście etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

Aktualnie działki przeznaczone pod inwestycję użytkowane są rolniczo i stanowią pola uprawne. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV, RVI, PsIV, PsVI i nieużytkach. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. W części północno - wschodniej działki nr 145 występuje teren leśny. Obszary te zostaną wyłączone z zajęcia i przekształcenia terenu inwestycji. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Drzewa, w których sąsiedztwie prowadzone będą prace należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 33 m od granicy terenu inwestycyjnego. Inwestor przewiduje posadowienie najbliższej stacji transformatorowej w odległości minimum 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze gruntowym, które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone, na specjalnych konstrukcjach wsporczych, stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Ponadto w ramach instalacji zainstalowane zostaną:

- Panele fotowoltaiczne – monokrystaliczne lub polikrystaliczne, w liczbie do 55 000 (w zależności od mocy użytych paneli). Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m.
- Inwertery (do 550 sztuk) – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe (do 11 sztuk). Budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone

kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosiła max. do 50 m<sup>2</sup>.

- Bateryjne magazyny energii (do 11 sztuk). Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

**2) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

Planowane przedsięwzięcie należy realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
2. teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
4. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
5. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
6. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
7. zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
8. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
9. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
10. prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt

rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych

11. nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu.
12. przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

### **3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej:**

- zastosować materiały i technologie bezpieczne ekologicznie;
- właściwie zorganizować plac budowy i jego zaplecze uwzględniając ochronę powierzchni ziemi, polegającą w szczególności na uwzględnieniu zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
- zapewnić prawidłowe przechowywanie substancji paliwowych i smarowych oraz innych materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyszczać wód i powierzchni ziemi;
- zastosować w panelach fotowoltaicznych takie rozwiązania, by nie oślepiały ptaków (np. powłoka antyrefleksyjna) oraz by nie odbijał się w nich wizerunek nieba, w celu uniknięcia stwarzania iluzji jeziora.

### **4) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:**

Ryzyko wystąpienia awarii nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

### **5) wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na znaczną odległość od granicy Państwa.

### **6) Utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania:**

Nie zachodzi potrzeba utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.**

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 28.06.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 01.07.2022) Inwestor – KPE FARMS Sp. z o.o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko, wystąpił do Wójta Gminy Janowiec Kościelny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina Janowiec Kościelny.

W toku postępowania organ ustalił, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, stosuje się przepisy art. 49 Kpa, tzn.: „zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.” Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 8 maja 2014 r., sygn. Akt II SA/Sz 1525/13 organ

administracji nie ma obowiązku informowania stron nawet aktywnie uczestniczących w postępowaniu o podejmowanych czynnościach w inny sposób niż wynikający z art. 49 ustawy Kpa. Jak bowiem podniesiono w wyroku NSA z dnia 13 stycznia 2009 r.; sygn.. akt II OSK1635/07 „doręczenie bądź zawiadomienie w drodze obwieszczenia publicznego (np. art. 49 k. p. a. w zw. z art. 94 u. o.z.o.z.) jest stosowane w przypadku, gdy z góry nie można ustalić kręgu podmiotów, które powinny wziąć udział w całym postępowaniu lub w niektórych jego czynnościach. W obwieszczeniu tym powinna się także znaleźć informacja, gdzie i kiedy można się zaznajomić z materiałem dowodowym zebrany w sprawie. Jest to jedyny obowiązek, jaki spoczywa na organie względem strony w toku postępowania wyjaśniającego.”

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów.

Zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Janowiec Kościelny.

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 w związku z art. 49 Kpa obwieszczeniem z dnia 05.07.2022 r. Wójt Gminy Janowiec Kościelny zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

05.07.2022 r. Wójt Gminy Janowiec Kościelny zwrócił się z wnioskiem do RDOŚ w Olsztynie, do Dyrektora ZZ w Dębem i do PPIS w Nidzicy o opinie w sprawie czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jako mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 11.07.2022 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo, znak: ZNS.9083.31.2022 PPIS w Nidzicy z prośbą o wezwanie Inwestora do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnienia dokumentacji. Wójt Gminy wezwał Inwestora pismem z dnia 13.07.2022 r. oraz poprzez obwieszczenie poinformował strony postępowania o podjętych czynnościach.

W dniu 13.07.2022 r. do tut. urzędu wpłynęło postanowienie RDOŚ w Olsztynie, znak: WOOŚ.4220.397.2022.NS.1 z dnia 13 lipca 2022 r., w którym to organ wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ obwieszczeniem z dnia 18.07.2022 r. zawiadomił strony postępowania o otrzymanym postanowieniu. Obwieszczenie zostało wywieszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 28 lipca 2022 r. do urzędu wpłynęła odpowiedź Inwestora na otrzymane wezwanie.

Organ w dniu 02.08.2022 r. przekazał otrzymane uzupełnienie do PPIS w Nidzicy oraz obwieszczeniem zawiadomił strony postępowania o podjętych czynnościach i otrzymanych pismach. Obwieszczenie zostało wywieszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 20.07.2022 r. do urzędu wpłynęło uzupełnienie dokumentacji przedłożone przez Inwestora w związku z wezwaniem do wyjaśnienia. Uzupełnienie to zostało przekazane w dniu 25.07.2022 r. do PPIS w Nidzicy, zaś strony postępowania zostały poinformowane o podjętych czynnościach obwieszczeniem z dnia 25.07.2022 r.

W dniu 29 lipca 2022 r. do urzędu wpłynęła opinia PPIS w Nidzicy, znak: ZNS.9083.31.2022 stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Organ obwieszczeniem z dnia 02.08.2022 r. zawiadomił strony postępowania o otrzymanej opinii. Obwieszczenie zostało wywieszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia

W dniu 29 sierpnia 2022 r. do tut. urzędu wpłynęła opinia PGW WP Dyrektora ZZ w Dębem, znak: WA.ZZŚ.2.435.1.180.2022.PJ stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji oraz określająca warunki i wymagania stawiane dla przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 01.09.2022 r. organ poinformował strony postępowania o otrzymanej opinii i o zgromadzeniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji administracyjnej oraz o prawach wynikających z art. 10 ustawy Kpa. Obwieszczenie umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i opinie.

Warunki zawarte w niniejszej decyzji określone zostały na podstawie analizy całego materiału dowodowego zebranego podczas przeprowadzanego postępowania, m. in. danych zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz jej uzupełnień, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinii Dyrektora ZZ w Dębem, opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 11,2 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina Janowiec Kościelny. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 19,04 ha. Przewiduje się realizację inwestycji na części powierzchni analizowanej działki.

Dodatkowo dopuszcza się wykorzystanie fragmentu działki nr 13/1, 13/2 oraz 142 w obrębie Janowiec Kościelny na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej (np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi). Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być jedenaście etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

#### Rodzaj i parametry ogniw:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panelu – od 200 do 1500 WP.
- Liczba paneli: do 55 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW).
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m.
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m.
- Liczba stacji transformatorowych: do 11 sztuk.

- Liczba magazynów energii: do 11 sztuk.
- Liczba inwerterów: do 550 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

#### Niezbędna infrastruktura techniczna:

- Inwertery — urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC — pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC — pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
  - Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynek stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator — żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m<sup>2</sup>.
  - Baterijne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniem terenu. Wykopy będą zabezpieczone w porze nocnej i w dni nieprowadzenia prac, aby nie mogły się do nich przedostać zwierzęta. Planuje się także wyprofilowanie brzegów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małych zwierząt. Planuje się obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji. Nie przewiduje się stosowania herbicydów. Koszenie odbywać się będzie w dni suche i słoneczne, od centrum obszaru inwestycji w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania się zwierząt.

Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej oraz wód powierzchniowych. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, wykonawca robót powinien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo — wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 120% zawartości oleju w transformatorze.

Rozwiązania chroniące środowisko w zakresie ochrony wodno-gruntowej na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji:

- wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznego sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami pali i płynów technicznych;
- zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków;
- wykopy zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska gruntowego;
- wszelkie prace w okolicach cieków wodnych będą prowadzone z zachowaniem ostrożności, w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód
- magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji, konserwacji sprzętu będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;
- w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii planuje się zastosowanie transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 120% objętości używanego oleju;
- misa wykonana będzie z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego;
- wszelkie prace związane etapem budowy, eksploatacji i likwidacji będą prowadzone z należytą starannością i w odpowiedniej odległości tak, aby zminimalizować wszelkie potencjalne oddziaływanie na wody gruntowe, a w szczególności znajdujący się w pobliżu ciek wodny;
- lokalizacja zaplecza budowy będzie znajdować się poza terenami, które są szczególnie wrażliwe na zanieczyszczenia; na terenie przedsięwzięcia nie będzie odbywać się tankowanie samochodów paliwem.

Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Nie przewiduje się głębokich wykopów. Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu.

Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego. Podczas realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Mycie powierzchni modułów panele zainstalowane na farmie należy myć mechanicznie, maksymalnie 2 razy w roku, w zależności od potrzeby lub mycie ręczne przy pomocy szczotek i mopów na teleskopowych wysięgnikach.

Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt nie zalewając terenów sąsiednich.

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w kontenerach sanitarnych, których zawartość powinna być odbierana przez uprawnione podmioty.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem



pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą w porze dnia przez co nie będą uciążliwe, gdyż wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerowe. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60 dB w odległości 1 m. Cały obiekt będzie wykonany z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Jedynymi miejscami, gdzie obiekt może mieć mniejsze tłumienie będą drzwi i kraty wentylacyjne. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy (minimum 100 m), tak aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Panele nie będą wyposażone w system chłodzenia. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego. Można zatem stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w tym zakresie.

W przypadku projektowanej elektrowni fotowoltaicznej, energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana do transformatorów linią kablową niskiego napięcia (nn), a więc taką jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Same transformatory stanowią bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych części dwóch wód powierzchniowych, zwanych dalej JCWP, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW2000172658189 i nazwie „Borowianka” oraz „Janówka” o kodzie: PLRW2000172658172

Stan ogólny wód JCWP określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako umiarkowany, przy czym stan chemiczny określono jako dobry. Aktualnie posiada zły stan, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200050. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Wykorzystywany teren pod inwestycję jest terenem rolniczym.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięciu dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Działki, na których planuje się posadowienie paneli, zlokalizowane są poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). W odległości ok. 1,2 km od działki nr 145, obręb Janowiec Kościelny, znajduje się *Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Orzyc*. Najbliższy obszar Natura 2000 *Puszcza Napiwodzko – Ramucka* PLB280007 zlokalizowany jest w odległości ok. 10 km od działki nr 145. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce opracowanych przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża analizowana inwestycja nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

Prace związane z rozpoczęciem realizacji zamierzenia inwestycyjnego, w tym zdjęcie wierzchniej warstwy ziemi, zostanie przeprowadzone poza okresem lęgowym ptaków, a w przypadku braku takiej możliwości nadzorem specjalisty ornitologa, który dokona oceny możliwości podjęcia prac po uprzednim sprawdzeniu terenu i wykazaniu braku lęgów ptaków na obszarze objętym inwestycją. Projektuje się ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm, umożliwiająca migrację zwierząt. Zastosowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Oddziaływanie inwestycji zamyka się w granicach działek objętych zamierzeniem. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej. Teren przedsięwzięcia nie stanowi obszaru zagrożonego powodzią lub występowaniem osuwisk. Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Janowiec Kościelny, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.



WÓJT GMINY  
Piotr Rakoczy

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. PGW WP Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy

## Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW i powierzchni zabudowy do 11,2 ha zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 11,2 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 18, 20 i 145 w obrębie Janowiec Kościelny, gmina Janowiec Kościelny. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 19,04 ha. Przewiduje się realizację inwestycji na części powierzchni analizowanej działki. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 11,2 ha. Dojazd do miejsca inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótki odcinek drogi wewnętrznej.

Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być jedenaście etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

Aktualnie działki przeznaczone pod inwestycję użytkowane są rolniczo i stanowią pola uprawne. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV, RVI, PsIV, PsVI i nieużytkach. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. W części północno - wschodniej działki nr 145 występuje teren leśny. Obszary te zostaną wyłączone z zajęcia i przekształcenia terenu inwestycji. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Drzewa, w których sąsiedztwie prowadzone będą prace należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 33 m od granicy terenu inwestycyjnego. Inwestor przewiduje posadowienie najbliższej stacji transformatorowej w odległości minimum 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze gruntowym, które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone, na specjalnych konstrukcjach wsporczych, stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Ponadto w ramach instalacji zainstalowane zostaną:

- Panele fotowoltaiczne – monokrystaliczne lub polikrystaliczne, w liczbie do 55 000 (w zależności od mocy użytych paneli). Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m.

- Inwertery (do 550 sztuk) – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe (do 11 sztuk). Budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosiła max. do 50 m<sup>2</sup>.
- Baterijne magazyny energii (do 11 sztuk). Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na:

- Obszarach wybrzeży,
- Obszarach górskich lub kompleksów leśnych,
- Obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych,
- Obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- Obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- Obszarach chronionych na podstawie ustawy Prawo ochrony przyrody

Teren inwestycji nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego (dla tego obszaru nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego). Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych.

Wojciech Góralczyk  
Piotr Rakoczy

