



Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie

10-578 Olsztyn, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 32

tel. (89) 675-52-20
fax. (89) 527-08-86

WKGF (89) 535-03-88

RIO.I-0105-18/22

Olsztyn, dnia 1 lutego 2022 r.

Gmina Janowic Kościelny

W załączeniu przesyłam uchwałę Nr 0102-36/22 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 26 stycznia 2022 r. w sprawie badania zgodności z prawem Uchwały Nr XXV/204/2021 Rady Gminy Janowic Kościelny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Z-CA PREZESA
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Olsztynie

Bogdan Gaber

Zał. 1

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Gminy.

UCHWAŁA Nr 0102-36/2022
KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
w Olsztynie
z dnia 26 stycznia 2022 r.

w sprawie badania zgodności z prawem Uchwały Nr XXV/204/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie

działając na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137 ze zm.) oraz art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.)

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność uchwały Nr XXV/204/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

UZASADNIENIE

W dniu 28 grudnia 2021 r. Rada Gminy Janowiec Kościelny podjęła uchwałę Nr XXV/204/2021 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

W dniu 3 stycznia 2022 r. przedmiotowa uchwała wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie, celem zbadania jej postanowień pod względem zgodności z prawem.

Pismem z dnia 19 stycznia 2022 r. zawiadomiono Gminę Janowiec Kościelny, iż przedmiotowa uchwała będzie rozpatrywana na posiedzeniu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie (dalej: Kolegium Izby) w dniu 26 stycznia 2022 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych w posiedzeniu Kolegium Izby ma prawo uczestniczyć przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana. Przedstawiciel Gminy Janowiec Kościelny nie uczestniczył w posiedzeniu Kolegium Izby.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, orzekanie o nieważności uchwał i zarządzeń, w sprawach wymienionych w art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy, zastrzeżono dla kolegium regionalnej izby obrachunkowej.

Przepis art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych stanowi, że właściwość rzeczowa regionalnych izb obrachunkowych obejmuje uchwały i zarządzenia

budowli lub ich części, niepodlegających opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, stanowi istotne naruszenie prawa, skutkujące koniecznością orzeczenia nieważności uchwały Nr XXV/204/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Mając na uwadze przedstawiony powyżej stan faktyczny oraz prawny sprawy, Kolegium Izby stwierdziło nieważność uchwały Nr XXV/204/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Zgodnie z ukształtowaną linią orzeczniczą sądów administracyjnych, przyjąć należy, iż do rodzajów naruszeń przepisów skutkujących nieważnością uchwały bądź zarządzeń organów jednostek samorządu terytorialnego (lub jej części) zaliczyć należy naruszenia: przepisów wyznaczających kompetencje do podejmowania uchwał, podstawy prawnej podejmowania uchwał, przepisów prawa ustrojowego, przepisów prawa materialnego – przez wadliwą ich wykładnię – oraz przepisów regulujących procedurę podejmowania uchwał (np. wyrok NSA z 11 lutego 1998 r. sygn. II SA/Wr 1459/97).

Wobec powyższego Kolegium Izby postanowiło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium RIO w Olsztynie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem tutejszej Izby.



Z-CA PREZESA
Regionalnej Izby Odrębniowej
w Olsztynie

Bogdan Gaber