

ZARZĄDZENIE NR 78/2021
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 23 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Janowiec Kościelny i na stronie internetowej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny. Informację o wywieszeniu wykazu należy zamieścić w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

WOJT GMINY

Piotr Rakoczy

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3-ch lat

1.	Oznaczenie nieruchomości	-	działka Nr 156/7 o pow. 5300 m ² , obręb ewidencyjny Napierki, KW OL1N/00009141/5,
2.	Opis nieruchomości	-	grunt przeznaczona na lokalizację bazy transportowej - powierzchnia 5300 m ² . Teren nieruchomości - konfiguracja płaska, kształt zbliżony do trapezu, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry.
3.	Przeznaczenie nieruchomości	-	prowadzenie działalności gospodarczej.
4.	Sposób zagospodarowania	-	lokalizacja bazy transportowej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	termin rozpoczęcia działalności w przedmiocie najmu - do 3-ch miesięcy od podpisania umowy dzierżawy na okres do 3-ch lat
6.	Cena nieruchomości	-	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	-	wysokość czynszu z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w drodze przetargu. Stawka wywoławcza 1 000,00 zł/m-c netto. Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9.	Termin wnoszenia opłat	-	czynsz płatny w terminie do końca każdego miesiąca
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	aktualizacja opłat w okresach nie krótszych niż jeden rok, wzrost o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	-	dzierżawa na okres do 3-ch lat
12.	Pierwszeństwo w nabyciu	-	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia 24.09.2021 r.

(podpis)

zdjęty dnia ____ .10.2021 r.

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

INSPEKTOR
gospodarki gruntami
Leszek Jabłoński

WOJCI GMINY
Piotr Rakoczy