



EKOLOGIKA

EKOLOGIKA Pracownia Analiz Środowiskowych  
mgr inż. Jarosław Mogielnicki  
ul. Popieluszki 26/24, 10-693 Olsztyn,  
tel. 514 331 937, ekologiaonline@gmail.com

## **ANEKS DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

### **DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY**

Niniejszy aneks do prognozy oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny [dalej: projektu zmiany studium] sporządzono w związku z poszczególnymi postanowieniami i opiniami organów wyspecjalizowanych w danym zakresie.

- Postanowieniem znak: WOPN.610.19.2.2020.ASZ.1 z dnia 18.01.2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie odmówił uzgodnienia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny oraz wskazał warunki pozytywnego uzgodnienia.
  - w projekcie zmiany studium i prognozie oddziaływania na środowisko skorygowano przebieg granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Orzyc zastępując błędnie wyznaczone granice na podstawie danych zawartych geoserwisie GDOŚ <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/> na granice zgodne z aktem wykonawczym powołującym ww. formę ochrony przyrody, tj. z rozporządzeniem Nr 146 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Orzyc (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 178, poz. 2628).
  - w projekcie zmiany studium i prognozie oddziaływania na środowisko skorygowano granice obszarów zwartej zabudowy miejscowości. Ponownie przeprowadzona analiza występowania wód powierzchniowych pozwoliła na uwzględnienie celów ochrony, które zdecydowały o wyznaczeniu 100 m strefy ochronnej.
- Opinią znak: ZNS,9022.1.424.2020.W z dnia 20.01.2021r. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny wniósł uwagi do projektu zmiany studium.
  - w projekcie zmiany studium skorygowano nazwę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych oraz przedstawiono charakterystykę i cele ochrony wód podziemnych w obrębie udokumentowanego zbiornika.
  - W projekcie zmiany studium na załączniku graficznym „Kierunki rozwoju przestrzennego i polityka przestrzenna” uzupełniono legendę o brakujące objaśnienia oznaczeń graficznych.
- Decyzją znak: WA.RPP.610.504.2020.JL z dnia 04.01.2021r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie odmówił uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

- w projekcie zmiany studium skorygowano błędnie wyznaczone granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w oparciu o nieaktualny dokument jakim jest „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – rzeka Orzyc” na granice obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego (dla zalewu wodą Q1% i Q10%) udostępnione do publicznej wiadomości na Biuletynie informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020r.
- w projekcie zmiany studium wprowadzono podstawowe informacje dotyczące występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i związanymi z tym ograniczeniami. Wprowadzono także stosowny zapis informujący, iż: *„Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują przepisy odrębne, w tym ustawa Prawo wodne. W przypadku nowelizacji ustawy Prawo wodne, przywołane artykuły w niniejszym Studium mogą ulec zmianie, bądź stać się nieaktualne”*.
- Opinią znak: WAR.5110.64.20.MC L.dz.37147/12/2020/MC z dnia 29.12.2020r. Okręgowy Urząd Górniczy w Warszawie zaopiniował negatywnie projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny w granicach objętych projektem studium – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych.
  - w projekcie zmiany studium wprowadzono wymagania, które muszą być spełnione dla terenów górniczych: zwrócono uwagę na uwarunkowania zagospodarowania terenu górniczego oraz ograniczeń w jego użytkowaniu, zakaz zabudowy w obszarze górniczym, z dopuszczeniem do realizacji obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń pomocniczych bezpośrednio związanych z eksploatacją kopaliny, wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów sąsiednich, nie objętych eksploatacją.
- Pismem znak:TI.6724.55.2020 z dnia 30.12.2020r. Burmistrz Nidzicy przedstawił opinię dot. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny.
  - w projekcie zmiany studium wyznaczono granice obszaru z zakazem zabudowy wynikającym z wyznaczenia dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowych zlokalizowanych w sąsiedztwie Zakrzewa.
  - w projekcie studium wprowadzono także zapisy dotyczące pasa zieleni izolacyjnej na terenach produkcyjnych od strony gmin sąsiednich.

*Jarosław Mogielnicki*