

ZARZĄDZENIE NR 32/2021
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 13 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234), uchwały Nr XXXVI/283/2018 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 14 sierpnia 2018 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny oraz na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

1. Oznaczenie nieruchomości - działka Nr **513/1** o powierzchni **2310 m²**, obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW **OL1N/00021673/3**.

2. Opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana położona na terenie obrębu Jabłonowo w gminie Janowiec Kościelny. Teren nieruchomości o nawierzchni gruntowej - nieurządzona droga. Nieruchomość gruntowa nieogrodzona o kształcie regularnym, podłużnym. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane. Działka nie posiada dostępu do uzbrojenia. Zgodnie z ewidencją gruntów i aktualnym sposobem korzystania działka jest oznaczona oznaczona symbolem: dr - drogi.

3. Przeznaczenie - brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Kościelny (Uchwała Nr XXV/161/2021 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 5 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy) przedmiotowa działka jest położona częściowo na obszarach leśnych istniejących i projektowanych do zalesienia oraz częściowo na obszarach do rekultywacji w kierunku leśnym po wyeksplataowaniu złoża.

4. Sposób zagospodarowania - eksploatacja złoża,

5. Termin zagospodarowania - rozpoczęcie eksploatacji 1 rok - licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.

6. Cena nieruchomości - **120.000,00 zł** (sto dwadzieścia tysięcy złotych). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.

7. Forma zbycia - sprzedaż w drodze przetargu,

8. Pierwszeństwo w nabyciu - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) i złożą stosowne wnioski w sekretariacie Urzędu Gminy Janowiec Kościelny w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 25.05.2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 13.04.2021 r. zdjęty dnia2021 r.
z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny.

WOJT GMINY
Robert Kowalczyk
WÓJTA KOŚCIELNY