

ZARZĄDZENIE NR 30/2021
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 9 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o których mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres trzech lat

1.	Oznaczenie nieruchomości	—	działka Nr 64/4 o pow. 800 m ² , obręb ewidencyjny Powierz, KW OL1N/00009148/4
2.	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy	—	PsIV 100 m ² PsV 700 m ²
3.	Opis nieruchomości	—	teren nieruchomości - konfiguracja płaska, kształt zbliżony do prostokąta, w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej, lokalizacja oraz dostęp komunikacyjny dobry.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	—	uprawa roślin jednorocznych.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	—	dzierżawa na okres do 3-ch lat.
6.	Cena nieruchomości	—	nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	—	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	—	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi miesięczny czynsz dzierżawny 80,00 zł netto (0,10 zł/m ²)
9.	Termin wnoszenia opłat	—	czynsz płatny do 31 marca każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	—	nie podlega
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	—	przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3-ch lat.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	—	nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został:

wywieszony dnia 09.04.2021 r. zdyjty dnia

(data)

(podpis)

(data)

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

Wojta Rakoczy
Piotr Rakoczy