

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Nr XXVIII/221/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 29 września 2017 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia - **Wójt Gminy Janowiec Kościelny zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki od Nr 1 do Nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny oraz na stronie internetowej urzędu przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 61/2020

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1.	Oznaczenie nieruchomości	-	działka Nr 178/14 o pow. 739 m ² , obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008469/3,
2.	Opis nieruchomości	-	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Janowiec Kościelny. Teren płaski, równinny, porośnięty trawą. Działka o kształcie regularnym. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w zasięgu (energia elektryczna, woda).
3.	Przeznaczenie nieruchomości	-	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w północnej części miejscowości Janowiec Kościelny (Uchwała Nr XXIII/202/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 27 marca 2017 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4.	Sposób zagospodarowania	-	zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	rozpoczęcie budowy: 2 lata; zakończenie budowy: 5 lat licząc od daty zawarcia umowy notarialnej.
6.	Cena nieruchomości	-	18 500 zł (słownie: osiemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT - 23%
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	-	nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	-	nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	-	sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/221/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 29 września 2017 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia
12.	Pierwszeństwo w nabyciu	-	przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 23.09.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 12.08.2020 r.

(podpis)

zdjęty dnia ___ .09.2020 r.

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

WÓJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 61/2020

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1.	Oznaczenie nieruchomości	-	działka Nr 178/15 o pow. 868 m ² , obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW OL1N/00008469/3,
2.	Opis nieruchomości	-	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Janowiec Kościelny. Teren płaski, równinny, porośnięty trawą. Działka o kształcie regularnym. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w zasięgu (energia elektryczna, woda).
3.	Przeznaczenie nieruchomości	-	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w północnej części miejscowości Janowiec Kościelny (Uchwała Nr XXIII/202/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 27 marca 2017 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4.	Sposób zagospodarowania	-	zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	rozpoczęcie budowy: 2 lata; zakończenie budowy: 5 lat licząc od daty zawarcia umowy notarialnej,
6.	Cena nieruchomości	-	21 500 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych 00/100). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT - 23%
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	-	nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	-	nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	-	sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/221/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 29 września 2017 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia
12.	Pierwszeństwo w nabyciu	-	przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 23.09.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 12.08.2020 r.

(podpis)

zdjęty dnia __.09.2020 r.

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

WOJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 61/2020

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1.	Oznaczenie nieruchomości	-	działka Nr 178/16 o pow. 723 m ² , obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW OLIN/00008469/3 ,
2.	Opis nieruchomości	-	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Janowiec Kościelny. Teren płaski, równinny, porośnięty trawą. Działka o kształcie regularnym. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w zasięgu (energia elektryczna, woda).
3.	Przeznaczenie nieruchomości	-	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w północnej części miejscowości Janowiec Kościelny (Uchwała Nr XXIII/202/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 27 marca 2017 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4.	Sposób zagospodarowania	-	zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	rozpoczęcie budowy: 2 lata; zakończenie budowy: 5 lat licząc od daty zawarcia umowy notarialnej,
6.	Cena nieruchomości	-	18 000 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT - 23%
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	-	nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	-	nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	-	sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/221/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 29 września 2017 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia
12.	Pierwszeństwo w nabyciu	-	przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 23 .09.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został:

wywieszony dnia 12.08.2020 r.

(podpis)

Leszek Jabłoński
gospodarki gruntami

zdjęty dnia ___ .09.2020 r.

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

WÓJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 61/2020

Wójta Gminy Janowiec Kościelny

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1.	Oznaczenie nieruchomości	-	działka Nr 178/17 o pow. 742 m ² , obręb ewidencyjny Janowiec Kościelny, KW OLIN/00008469/3,
2.	Opis nieruchomości	-	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Janowiec Kościelny. Teren płaski, równinny, porośnięty trawą. Działka o kształcie regularnym. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w zasięgu (energia elektryczna, woda).
3.	Przeznaczenie nieruchomości	-	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w północnej części miejscowości Janowiec Kościelny (Uchwała Nr XXIII/202/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 27 marca 2017 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4.	Sposób zagospodarowania	-	zabudowa mieszkalna jednorodzinna.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	rozpoczęcie budowy: 2 lata; zakończenie budowy: 5 lat licząc od daty zawarcia umowy notarialnej,
6.	Cena nieruchomości	-	18 500 zł (słownie: osiemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). Do podanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT - 23%
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy	-	nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	-	nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawy	-	sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/221/2017 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 29 września 2017 r. w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do zbycia
12.	Pierwszeństwo w nabyciu	-	przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 23.09.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został

wywieszony dnia 12.08.2020 r.

(podpis)

zdjęty dnia .09.2020 r.

(podpis)

z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowiec Kościelny

WOJTA GMINY
Piotr Rakoczy
Piotr Rakoczy