

ZARZĄDZENIE NR 52/2020  
WÓJTA GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 14 lipca 2020 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Janowiec Kościelny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z dnia 21 kwietnia 2020r. poz. 713) w związku z art. 2 ust. 1 pkt. 4, 5a i 10, art. 7, art. 8 pkt1, art. 22, art. 23 ust. 4 i art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 7 kwietnia 2020r. Poz. 611) oraz rozdziału 4 ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXXII/260/2018 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Janowiec Kościelny na lata 2018 – 2022”. zarządza co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Janowiec Kościelny w wysokości 3,47 zł miesięcznie.

§ 2. Przy ustalaniu wysokości miesięcznych stawek czynszu, należy uwzględnić czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali mieszkalnych określone w rozdziale 4 ust. 4 załącznika do uchwały Nr XXXII/260/2018 Rady Gminy Janowiec Kościelny z dnia 28 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Janowiec Kościelny na lata 2018-2020”.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Janowcu Kościelnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2020 r.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Janowiec Kościelny oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

WOJT GMINY  
*Piotr Rakoczy*  
Piotr Rakoczy